

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ НАЛОГОВОЙ ГРАМОТНОСТИ

Минск
«Белорусская Энциклопедия имени Петруся Бровки»
2020

УДК 336.22(476)
ББК 65.261.4(4Бел)
Э68

Составители:

Н.М. Цвирко, Т.В. Сви́динская

Редакционная коллегия:

О.В. Ванина (главный редактор), С.П. Шкут,
Т.В. Сви́динская, Н.М. Цвирко, Е.И. Левитина, П.В. Городцов

Художники:

П.В. Городцов, О.В. Гуцол

Энциклопедия налоговой грамотности / составители : Н.М. Цвирко, Т.В. Сви́динская. — Минск : Белорусская Энциклопедия имени Петруся Бровки, 2020. — 120 с. : ил.

ISBN 978-985-11-1229-2.

В энциклопедии рассказывается о значении налогов в жизни государства, об истории налоговых органов Республики Беларусь, а также рассматриваются вопросы налогового законодательства, которые могут быть интересны каждому человеку: в каких случаях надо подавать налоговую декларацию, какие налоговые льготы положены разным категориям граждан, правила уплаты налогов на недвижимость и землю и др. При этом нормы законодательства изложены простым и доступным языком и подкреплены иллюстрированными примерами, которые помогут разобраться в тонкостях.

УДК 336.22(476)
ББК 65.261.4(4Бел)

ISBN 978-985-11-1229-2

© Цвирко Н.М., Сви́динская Т.В., составление, 2020
© Городцов П.В., Гуцол О.В., иллюстрации, 2020
© РУП «Издательство «Белорусская Энциклопедия имени Петруся Бровки», 2020



НАЛОГОВАЯ ГРАМОТНОСТЬ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ БЮДЖЕТ.

ЗНАЧЕНИЕ И ФУНКЦИИ НАЛОГОВ

Для выполнения своих функций государству нужны финансовые ресурсы. Все средства, которые есть в распоряжении государства, составляют государственный бюджет.

Статья 56 Конституции Республики Беларусь гласит, что граждане обязаны принимать участие в финансировании государственных расходов путем уплаты государственных налогов, пошлин и иных платежей.

Словарик налогоплательщика

Государственный бюджет – это главный финансовый документ страны, годовой план расходов и доходов, за счет которых государство выполняет свои задачи и функции.

Для чего государству нужны деньги?

- Общегосударственная деятельность,
- национальная оборона,
- судебная власть, правоохранительная деятельность и обеспечение безопасности,
- национальная экономика,
- охрана окружающей среды,
- жилищно-коммунальные услуги и жилищное строительство,
- здравоохранение,
- физическая культура, спорт, культура и средства массовой информации,
- образование,
- социальная политика.

Словарик налогоплательщика

Налог – законодательно установленный обязательный платеж, который периодически взимается в денежной форме с граждан и организаций для финансирования деятельности государства.

Сбор (пошлина) – обязательный платеж в республиканский или местный бюджет, взимаемый с организаций и граждан в случае совершения в отношении их государственными органами юридически значимых действий.

Требовать уничтожения налогов значило бы требовать уничтожения самого общества. Государство ничего не может сделать для граждан, если граждане ничего не сделают для государства.

*Николай Тургенев,
русский экономист и публицист*

Общегосударственная деятельность — обеспечение функционирования Президента и Парламента, финансовых, налоговых и статистических органов; финансирование международной экономической и гуманитарной помощи, фундаментальных научных исследований, проведения выборов и референдумов; обслуживание государственного долга и др.

Как видим, понятия налог и сбор (пошлина) отличаются. Сбор (пошлина) уплачивается однократно, когда мы совершаем юридически значимое действие, например, оформляем наследство, дарственную, получаем новый паспорт.



СУЩЕСТВУЕТ НЕСКОЛЬКО ПУТЕЙ ПОПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА:

- **Налоги, сборы и пошлины** — составляют более 80 % бюджета.

- **Неналоговые доходы** — средства, вырученные от использования или продажи государственной собственности и от внешнеэкономической деятельности

- **Целевые бюджетные фонды**, приносящие доходы государству.

Общий госбюджет страны называют также «**консолидированным**». Он делится на **республиканский** и **местный** бюджеты. Как правило, в местные бюджеты поступает большая часть доходов.

Распределение доходов консолидированного бюджета Беларуси на 2020 год выглядит так:

- республиканский бюджет — 46,1 %,
- местные бюджеты — 53,9 %.

В конкретном районе, городе, поселке потребности могут быть разными, и местные власти могут эффективнее распределить средства для решения актуальных проблем. Кроме того, из средств местного бюджета финансируется функционирование местных органов власти.

По сути, местный бюджет выполняет функции государственного бюджета, но на гораздо меньшей территории.

ФУНКЦИИ НАЛОГОВ

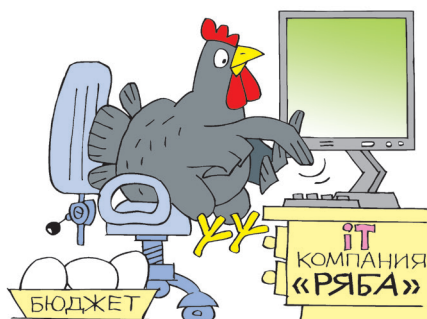
- **фискальная** — обеспечение финансирования государственных расходов;

- **регулирующая** — изменяя налоговые ставки, размер льгот и штрафов, а также условия налогообложения, государство создает условия для ускоренного развития определенных отраслей и производств.

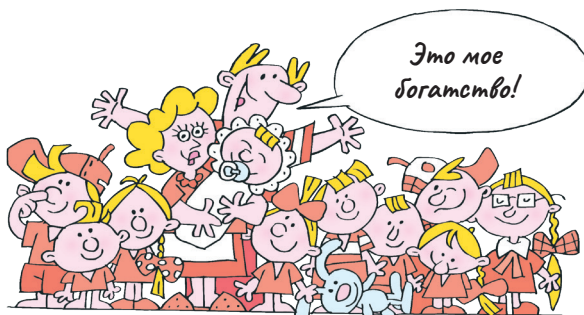
- **социальная** — поддержка социального равновесия и сглаживание неравенства между различными группами населения.

Для поддержки социально уязвимых и малообеспеченных граждан предусмотрены:

- налоговые льготы;
- вычеты — освобождение части дохода от налога;
- различные выплаты;
- более низкие ставки по налогам.



IT-отрасль в Беларуси получила бурное развитие благодаря тому, что для компаний, работающих в этой сфере, были созданы налоговые льготы — снижены ставки по некоторым налогам, а от некоторых налогов они вообще освобождены. Но есть и отдача: айтишники зарабатывают для страны миллиарды долларов.



В Беларуси после рождения третьего и последующего ребенка семья имеет право на семейный капитал. Из бюджета на специальный счет поступает определенная сумма (в 2020 г. это 22 500 р., сумма ежегодно пересматривается). Деньги можно потратить на покупку жилья или образование ребенка.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

В Великом княжестве Литовском существовал прообраз современного бюджета — земской скарб. Из него финансировались великокняжеский двор, администрация, дипломатические отношения, армия и ведение войн. В условиях войны вводился дополнительный налог — серебщина. Размер этого налога не был постоянным и определялся великим князем или радой.





ИСТОРИЯ И СТРУКТУРА НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

История налоговой службы Республики Беларусь начитывает уже более 30 лет. Начинаясь она еще тогда, когда наша страна входила в состав СССР. Пройдя долгий путь становления и развития, сегодня Налоговая служба Республик Беларусь представляет собой развитую структуру, которая постоянно развивается и совершенствуется, стараясь при этом идти в ногу со временем, гибко и оперативно реагировать на происходящие изменения.

В 1990 г. в системе Министерства финансов БССР была создана Государственная налоговая служба. В ее состав входила Главная государственная налоговая инспекция Минфина БССР и 185 государственных налоговых инспекций по областям, городам, районам и районам в городах.

В августе 1992 г. в структуре Главной государственной налоговой инспекции появилось управление налоговых расследований, а также соответствующие подразделения в государственных налоговых инспекциях по областям, г. Минску и в городах, численность населения которых превышала 90 тыс. человек.

В 1994 г. Инспекция была переименована в Главную государственную налоговую инспекцию при Кабинете Министров Республики Беларусь. С этого времени инспекция наделена правами министерств и самостоятельных ведомств.

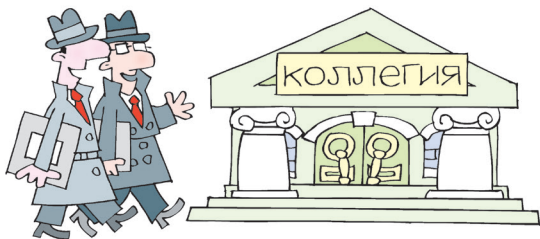
В 1997 г. Главная государственная налоговая инспекция при Кабинете Министров Республики Беларусь была преобразована в Государственный налоговый комитет Республики Беларусь, который вошел в систему республиканских органов государственного

управления, подчиненных Правительству Республики Беларусь.

В 1998 г. Главное управление налоговых расследований, входящее в состав Государственного налогового комитета, преобразовано в Государственный комитет финансовых расследований Республики Беларусь.

В 1999 г. при Государственном налоговом комитете Республики Беларусь создан Комитет по контролю за производством и оборотом алкогольной, непивцевой спиртосодержащей продукции, спирта этилового из непивцевого сырья и табачных изделий.

В 2001 г. Государственный налоговый комитет преобразован в Министерство по налогам и сборам Республики Беларусь, в состав которого был включен и департамент по контролю за производством и оборотом алкогольной, непивцевой спиртосодержащей продукции, спирта этилового из непивцевого сырья и табачных изделий (с 2004 г. преобразован в управление контроля за подакцизными товарами главного управления организации контрольной деятельности, а в 2009 г. создано главное управление контроля подакцизных товаров и электронных технологий).



Деятельность налоговых органов регламентируется рядом законодательных актов. Для обсуждения и выработки решений по наиболее важным вопросам утверждена коллегия Министерства по налогам и сборам.



В **структуру** Министерства входят 87 инспекции, из них 7 по областям и г. Минску, 80 по районам, городам, районам в городах.

Сегодня подготовка специалистов для работы в налоговых органах осуществляется в целом ряде учебных заведений. К ним относятся:

- Белорусский государственный экономический университет;
- Академия управления при Президенте Республики Беларусь;
- экономические факультеты других учебных заведений республики.



Повышение квалификации кадров осуществляется на базе учебных учреждений республики. Среди них ведущее место занимают:

- Институт государственной службы Академии управления при Президенте Республики Беларусь;
- Институт повышения квалификации и переподготовки экономических кадров;
- Белорусский государственный экономический университет;
- Учебный центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства финансов Республики Беларусь;



С 1998 г. установлен профессиональный праздник «День работников налоговых органов», который отмечается ежегодно во второе воскресенье июля.

Указом Президента Республики Беларусь от 10.06.2005 № 268 учреждены:

- геральдический знак — эмблема налоговых органов;
- нагрудный знак Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь «Выдатнік падатковай службы».



За высокие показатели в труде работники налоговых органов награждаются нагрудным знаком Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь «Выдатнік падатковай службы», Почетной грамотой Министерства по налогам и сборам, поощряются объявлением Благодарности Министра по налогам и сборам, заносятся на Доску почета Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь.

ИСТОРИЯ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА

Каждому плательщику важно, чтобы налоговая система была прозрачной, а установленные правила простыми и систематизированными. Это удобно для всех участников налогового процесса. Поэтому нормы, определения, принципы налогообложения сведены в единый нормативный документ — Налоговый кодекс.

Словарик налогоплательщика

Налоговый кодекс Республики Беларусь — основной законодательный акт, устанавливающий правила налогообложения.

Налоговый кодекс определяет перечень налогов, сборов и пошлин, взимаемых в бюджет страны. Он также регулирует весь спектр налоговых отношений: установление, изменение и отмена налогов и сборов, права и обязанности налогоплательщиков, полномочия налоговых органов, вопросы налогового контроля и ответственность за налоговые нарушения.

Кодекс состоит из:

- **Общей части**, которая описывает основные положения по уплате налогов в Беларуси.
- **Особенной части**, детализирующей правила исчисления и уплаты налогов.
- **Приложений**, где указаны размеры ставок налогов.

Известный шотландский экономист Адам Смит (1723—1790), основоположник экономической теории еще в 18 веке сформулировал базовые принципы налогообложения:



- **принцип справедливости** — налоги платят все;



- **принцип экономии** — сокращение издержек взимания налогов;



- **принцип определенности** — сумма, способ и время платежа должны быть точно и заранее известны налогоплательщику;



- **принцип удобства** — налог должен взиматься в такое время и таким способом, которые удобны плательщику.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

В Древнем мире и в Средневековье налоги часто были нелепыми. Например, в Англии существовал налог на холостяков; во Франции — на печные трубы, в германской земле Вюртемберг — на соловьев.



В Великом княжестве Литовском насчитывалось около 30 разных налогов и пошлин, а от новых поборов население защищал Статут 1529 г. В нем говорилось следующее: «Также приказываем, чтобы ни один человек в нашем государстве, Великом княжестве Литовском не смел придумывать новых мыт, ни устанавливать их, кроме тех, которые были установлены издавна. А если бы кто-либо посмел устанавливать новые мыта, тот теряет то имение, в котором установил, и оно переходит к нам, великому князю».

ЭТИ ПРИНЦИПЫ ЗАЛОЖЕНЫ И В НАЛОГОВОМ КОДЕКСЕ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ:

• **принцип законности налогообложения:** ни на кого не может быть возложена обязанность уплачивать налоги, сборы (пошлины), не предусмотренные законами. Все участники налоговых отношений обязаны соблюдать налоговое законодательство;

• **принцип обязательности налогообложения:** каждое лицо обязано уплачивать законно установленные налоги, сборы (пошлины), по которым оно признается плательщиком;

• **принцип равенства налогообложения:** налоги, сборы (пошлины) не могут иметь дискриминационный характер и устанавливаться исходя из расовых, национальных, религиозных и иных критериев.

• **принцип презумпции добросовестности плательщика налогов, сборов (пошлин):** плательщик налогов, сборов (пошлин) признается добросовестным, пока иное не будет доказано на основании документально подтвержденных сведений;

• **принцип справедливости налогообложения:** один и тот же объект налогообложения может облагаться одними и теми же налогом, сбором (пошлиной) у одного плательщика только один раз за соответствующий налоговый период;

• **принцип стабильности налогового законодательства:** налоги, сборы (пошлины), установленные Налоговым Кодексом на очередной финансовый год, не подлежат изменению в течение этого финансового года;

• **принцип гласности налогового законодательства:** нормативные правовые акты, регулирующие вопросы налогообложения, официально опубликованы и находятся в открытом доступе;

• **принцип экономической обоснованности налогообложения:** налоги, сборы (пошлины) устанавливаются с таким расчетом, чтобы обеспечить баланс между доходами и расходами бюджета.



Создать идеальную налоговую систему, которая работала бы без сбоев в течение длительного времени и была бы готова к происходящим в мире изменениям пока не удалось ни одной стране мира. Поэтому Налоговый кодекс — не статичный документ. Его регулярно пересматривают и дополняют, исходя из экономической ситуации в стране и мире, потребностей бюджета и плательщиков.

ПАЛАТА НАЛОГОВЫХ КОНСУЛЬТАНТОВ

Как быть, если вами получены доходы, а вы не знаете, какие обязанности у вас возникают в связи с этим? Какой налог нужно уплатить и как его посчитать? Какие налоги нужно платить, если я решу заняться бизнесом? Кто может помочь заполнить нужные для уплаты налогов документы и составить отчеты?

Помощь в этих и других вопросах налогового законодательства могут оказать налоговые консультанты. Давайте разберемся, что это за профессия.

Налоговый консультант — это специалист в области налогообложения, к которому можно обратиться для получения разъяснения по вопросам уплаты налогов, за помощью в заполнении налоговой декларации. А если вы планируете заниматься бизнесом — налоговому консультанту можно поручить полное ведение бухгалтерии и расчет налогов.

Для того чтобы получить статус налогового консультанта, надо пройти проверку знаний — сдать специальный экзамен на знание налогового законодательства. При успешном его прохождении будет выдан квалификационный аттестат налогового консультанта.

При этом возможность сдачи экзамена предусмотрена не для всех желающих. У претендента должно быть высшее образование экономического или юридического профиля, а также стаж работы по специальности. Если у человека есть высшее образование в иной сфере, то до сдачи экзамена ему нужно будет пройти переподготовку по специальности экономического или юридического профиля.

Налоговое консультирование — это вид предпринимательской деятельности. Для осуществления такого вида деятельности надо быть зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя или же быть сотрудником организации, которая предоставляет данную услугу.

Ошибка налогового консультанта при разъяснении вопросов налогового законодательства может обернуться большими неприятностями. Поэтому консультант страхует свою ответственность. Это значит, что страховая компания возместит клиенту налогового консультанта все штрафы, которые могут возникнуть из-за допущенной при консультировании ошибки.

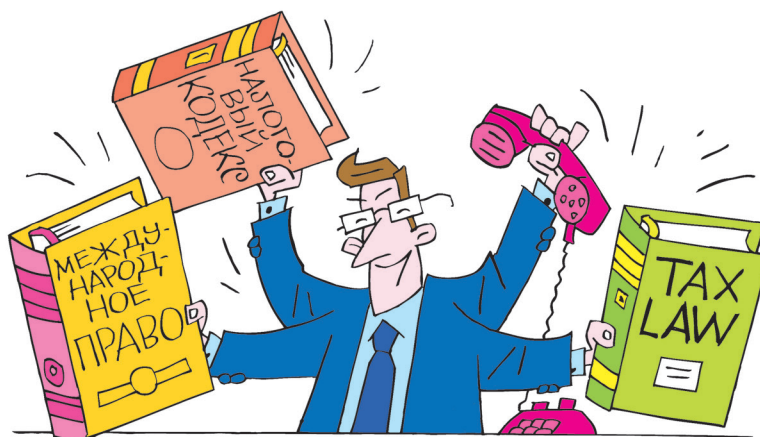
В нашей стране уже более 450 налоговых консультантов. Их интересы представляет Палата налоговых консультантов. Эта организация призвана представлять и защищать интересы налоговых консультантов, а также и помогать им в работе.



Профессия налогового консультанта интересна тем, что она редко бывает рутинной и дает широкие возможности для саморазвития и профессионального роста. Ситуации, связанные с уплатой налогов, бывают очень нестандартными очень разнообразны, а бизнес-решения и модели могут стремительно меняться и совершенствоваться вслед за развитием технологий. Поэтому в своей работе налоговый консультант часто сталкивается с необходимостью находить ответы на нестандартные вопросы, не поддающиеся общим алгоритмам. А если стоит задача разобраться с налоговыми последствиями операций между компаниями двух разных государств? В этом случае работа становится еще интересней. В таких случаях налоговому консультанту

требуется не только знание норм международных налоговых соглашений, но и механизмы регулирования налогов в разных странах мира и, конечно, знание английского языка.

Если вы решите воспользоваться услугами налогового консультанта, на сайте Министрства по налогам и сборам можно найти реестр консультантов, сдавших квалификационный экзамен и имеющих право заниматься налоговым консультированием.



ЗА РУБЕЖОМ

В Германии первые налоговые консультанты появились в 1961 г. Сегодня в этой стране уже более 90 000 налоговых консультантов и порядка 9 000 организаций, оказывающих услуги по налоговому консультированию.

В Японии, Китае, Италии, ЮАР законом установлено, что деятельность налоговых консультантов находится под контролем государства.

В Чехии, Германии, Австрии, Хорватии, Греции, Польше, Словакии, Венгрии, Франции, Люксембурге, Португалии, Киргизии и Узбекистане действуют Палаты налоговых консультантов. Например, Палаты имеют право принимать квалификационный экзамен и контролировать деятельность своих членов.

В России с 2002 г. действует Палата налоговых консультантов, в которую входят более 18 тыс. аттестованных специалистов. Ежегодно до 1000 человек сдают квалификационный экзамен и получают аттестат.





АССОЦИАЦИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

Ассоциация налогоплательщиков — это некоммерческая организация, созданная в 2015 г. Цели Ассоциации налогоплательщиков:

- объединить налогоплательщиков Беларуси для защиты их интересов;

- поддержать деятельность, направленную на повышение уровня правового сознания налогоплательщиков;
- формировать налоговую культуру.

Словарик налогоплательщика

Аудиторские услуги – проверка финансовой отчетности предприятия с последующим выражением мнения о правильности ее ведения.

Консалтинговые услуги – консультирование руководителей и управленцев в сфере финансовой, коммерческой, юридической, технологической, технической, экспертной деятельности.

Ассоциация была создана по инициативе трех крупных белорусских компаний, работа которых связана с оказанием бухгалтерских, юридических, аудиторских и консалтинговых услуг.

Стоит отметить, что в Ассоциацию входят крупные компании, являющиеся добросовестными налогоплательщиками и осознающие свою социальную ответственность перед обществом. Именно поэтому они считают, что нормы налогового законодательства должны быть максимально понятными.

В процессе своей профессиональной деятельности, эти компании поняли, что необходимо создать некую единую площадку для обмена опытом и мнениями по вопросам бухгалтерского учета и налогообложения. Очевидной была и необходимость наладить диалог и сотрудничество с налоговыми органами, в том числе для совершенствования налогового законодательства. Представители будущей ассоциации, как практикующие специалисты, знающие нюансы и специфику

многих видов деятельности, способны были оказать реальную помощь в процессе разработки проектов нормативных правовых актов, четко сформулировать актуальные для налогоплательщиков проблемы и предложить конкретные способы их решения.

Такая инициатива нашла отклик в Министерстве по налогам и сборам. И в 2016 г. был подписан Меморандум о сотрудничестве и взаимопонимании между налоговым ведомством и Ассоциацией налогоплательщиков.



Такое сотрудничество, несомненно, приносит пользу. Например, при введении в налоговую практику Беларуси электронных счетов-фактур по НДС, члены Ассоциации активно участвовали в апробации этого принципиально нового механизма. Результатом совместной работы налогового ведомства и Ассоциации стало то, что сегодня эта система успешно работает, значительно упрощая жизнь бухгалтерам по всей стране. При этом все просто и понятно для обеих сторон: и для налогоплательщика, и для налоговых органов.



В конце 2019 г. была принята новая редакция Налогового кодекса Республики Беларусь. В новый Кодекс большой вклад внесли и члены Ассоциации. Была создана рабочая группа, в которую входили члены ассоциации и представители налогового ведомства. Группа работала над предложениями по внесению изменений в Кодекс. Члены Ассоциации внесли свои предложения почти по каждой статье Кодекса, и большинство из них были приняты!

В Ассоциации считают, что налогоплательщик должен иметь возможность напрямую общаться с законодателем, задавать вопросы, обсуждать проблемы и знать, что его аргументированные доводы услышат! Многие из нововведений, которые способствуют этому, были приняты при непосредственном участии Ассоциации налогоплательщиков.

Ассоциация налогоплательщиков систематизирует и анализирует проблемные вопросы, предложения и замечания в сфере

налогообложения, поступающие от ее членов. Результатами такой работы становятся проведение круглых столов, конференций, форумов и совещаний рабочих групп, в рамках которых происходит диалог между налогоплательщиками и представителями заинтересованных министерств. В ходе таких встреч обсуждаются различные актуальные вопросы и вносятся предложения по совершенствованию налогового законодательства.

Ассоциация налогоплательщиков:

- представляет интересы налогоплательщиков при подготовке и обсуждении нормативных правовых актов в области налогообложения;
- следит за соблюдением законности при осуществлении налогообложения в Республике Беларусь;
- организует сотрудничество и взаимодействие с государственными органами по вопросам налогообложения;
- проводит научно-практические конференции, семинары, круглые столы, посвященные вопросам налогообложения, а также участвует в таких мероприятиях, организованных другими ведомствами;

- организует информационно-консультативную работу;
- сотрудничает с другими организациями, в том числе и иностранными, в области защиты интересов налогоплательщиков;
- участвует в различных объединениях и союзах, если это способствует защите интересов налогоплательщиков;
- обеспечивает формирование и развитие единого информационного пространства для членов Ассоциации.



АН
АССОЦИАЦИЯ
НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКОВ



taxpayer.by

НАЛОГОВАЯ ТАЙНА

Многие из вас слышали о банковской тайне. Есть еще тайны врачебная и адвокатская, тайна следствия и судопроизводства. Мы передаем много конфиденциальной информации о себе, своей семье или бизнесе в госорганы или профильным специалистам. Эта информация нужна им для выполнения профессиональных обязанностей. Конечно, нам совершенно не хотелось бы, чтобы эти сведения попали в чужие руки, стали достоянием общественности и навредили нашим интересам или репутации.

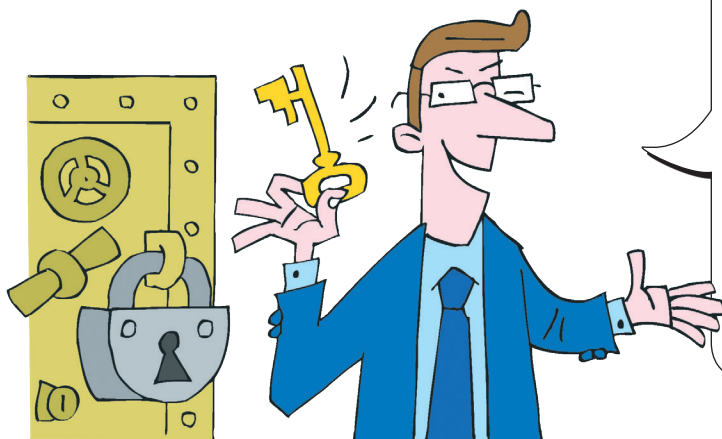


Известный артист Трошкин часто выступает дру-
гих странах. Каждый год он представляет данные о сво-
их зарубежных доходах в налоговой декларации. Конечно,
Трошкин совершенно не заинтересован в том, чтобы
данные о его гонорарах просочились в прессу и обсужда-
лись на форумах.

Компания «Игрек» регулярно отчитывается перед
налоговой службой. В документах содержится много ин-
формации о финансовом положении компании. Эти сведе-
ния очень ценны для конкурентов: они могут использо-
вать их, чтобы потеснить соперника на рынке. Но это
нечестная игра.

Словарик налогоплательщика

Налоговая тайна – это любая информация о пла-
тельщике, которую сотрудники налоговых органов по-
лучили при выполнении профессиональных обязан-
ностей.



Как видно из примеров, налоговые ор-
ганы собирают и хранят большой объем
данных о финансовом и имущественном
положении налогоплательщиков. Поэтому
существует понятие налоговой тайны, ко-
торое **ограничивает доступ к ценным
сведениям и возможность их публично-
го распространения.**

Иными словами, режим налоговой тай-
ны гарантирует, что наши данные не стан-
нут известны «по секрету всему свету».
В Налоговом кодексе Республики Беларусь
прописано, что каждый плательщик име-
ет право требовать соблюдения налоговой
тайны. Это право вступает в силу, как толь-
ко гражданин, индивидуальный предпри-
ниматель или компания становится на учет
в налоговой службе.

ИСКЛЮЧЕНИЯ

Некоторые данные считаются общедоступной информацией:

- фамилия, имя, отчество плательщика (физического лица или индивидуального предпринимателя);
- учетный номер налогоплательщика;
- название предприятия или компании, форма собственности, адрес места нахождения, размер уставного фонда;
- факты нарушения налогового законодательства и меры ответственности за эти нарушения;

Данные, составляющие налоговую тайну, могут быть предоставлены по запросу следственных органов или суда.

Полный перечень исключений приведен в статье 29 Налогового Кодекса.



ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

Еще во времена Петра I в Российской империи был введен обычай давать присягу. Чиновники клялись «верно и нелицемерно служить и во всем повиноваться, не щадя живота» и в том числе обещали «всякую вверенную тайность крепко хранить».

В наше время сотрудники налоговых органов не дают клятв — есть и другие способы защитить данные. Сведения, относящиеся к налоговой тайне, имеют специальный режим хранения и ограниченного доступа. За их обнародование без согласия владельца закон устанавливает административную ответственность. Виновному в передаче данных или утере документов, содержащих налоговую тайну, грозит солидный штраф.



ЗА РУБЕЖОМ

В разных странах под определение «налоговой тайны» подпадает разный объем информации. Открыты в этом отношении скандинавские страны. Здесь приветствуется налоговая публичность.

В Финляндии каждый гражданин может узнать, сколько зарабатывает и сколько платит налогов любой интересующий его человек.

В Норвегии в открытом доступе находится годовой доход каждого налогоплательщика и подробные налоговые декларации.

В Швеции в компьютерной системе данных налоговой службы страны можно затребовать информацию о доходах любого гражданина, даже короля! Считается, что неуплата налогов отдельными гражданами нарушает права и интересы других, следовательно, любой налогоплательщик имеет право контролировать это.

Однако не только страх наказания побуждает человека платить налоги, важна еще уверенность, что налоговое бремя распределено справедливо.



ПЛАТЕЛЬЩИКИ НАЛОГОВ

Плательщик налогов — центральная фигура в налоговой системе. Именно плательщики пополняют государственную казну. Именно от них зависят финансовые возможности государства для выполнения своих функций: повышение уровня образования, улучшение качества медицины и развитие культуры.

Словарик налогоплательщика

Плательщик — это лицо, на которое в соответствии с законом возлагается обязанность по уплате налогов.

- **Физические лица** — граждане Республики Беларусь, граждане либо подданные иностранного государства, лица без гражданства (подданства).

Словарик налогоплательщика

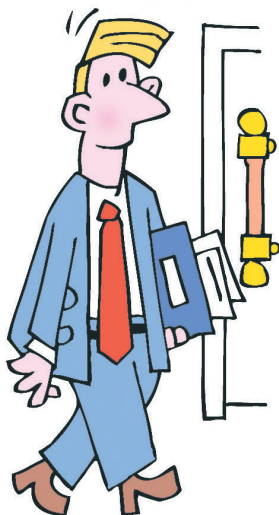
Юридическое лицо — это компания, имеющая собственное имущество и прошедшая процедуру государственной регистрации.

Состав плательщиков неоднороден. Нельзя сравнивать условия работы и доходы индивидуального предпринимателя и крупной компании. Поэтому плательщики сгруппированы в разные категории. Для каждой категории действуют свои налоговые правила.

- **Индивидуальные предприниматели** — физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя в Республике Беларусь.

- **Организации** — это юридические лица Республики Беларусь, иностранные и международные организации и др.

ПОСТАНОВКА НА УЧЕТ



Основная обязанность всех категорий плательщиков — уплачивать налоги и сборы.

Плательщики также должны:

- стать на учет в налоговых органах в случаях, установленных Налоговым кодексом;
- вести учет доходов (расходов) и объектов налогообложения, если это предусмотрено налоговым законодательством;
- представлять в налоговый орган декларации, а также другие документы и данные, необходимые для исчисления, уплаты и взыскания налогов;
- выполнять законные требования налогового, таможенного органа и их должностных лиц, в том числе и требования об устранении выявленных нарушений;
- представлять документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в налоговый орган по его требованию.



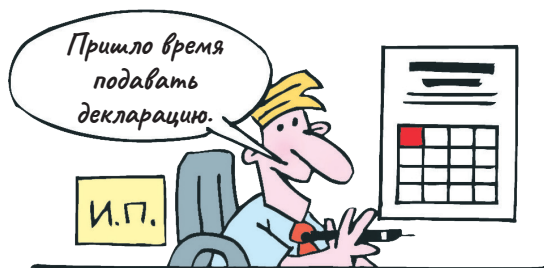
У плательщиков есть не только обязанности, но и права.

Плательщик имеет право:

- на разъяснение налогового законодательства от налоговых и других уполномоченных государственных органов;
- на получение налоговых льгот при наличии оснований;
- присутствовать при проведении проверки; давать объяснения по возникающим вопросам, получать акт проверки;

Куда плательщик должен обращаться для выполнения своих обязанностей?

• **индивидуальные предприниматели и организации** решают свои налоговые вопросы по месту постановки на учет либо посредством электронных сервисов, например, можно подать электронную декларацию через Личный кабинет на сайте Министерства по налогам и сборам.



Гражданин Курочкин зарегистрирован как индивидуальный предприниматель. Каждый квартал он обязан отчитываться о выручке, уплаченных налогах и подавать налоговую декларацию. Делать это он должен только в инспекции по месту постановки на учет.

- требовать соблюдения налоговой тайны;
- обжаловать решения и действия сотрудников налоговых органов;
- на возмещение убытков, причиненных незаконными решениями или неправомерными действиями;

Плательщикам гарантируется административная и судебная защита их прав и законных интересов в порядке, определяемом Налоговым кодексом и иными законодательными актами.

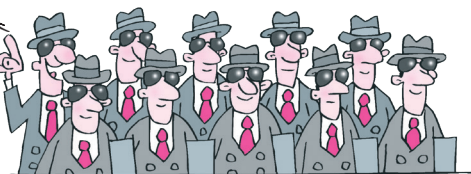
• **для физических лиц** действует экстерриториальный принцип. Это значит, что плательщик может обратиться в любой налоговый орган независимо от места регистрации или постановки на учет

При этом получить бесплатную консультацию по вопросам налогообложения любой плательщик может в любом подразделении налоговой службы.



Как частное лицо Курочкин получил зарубежный перевод от дальнего родственника на большую сумму. Это является основанием подать декларацию по подоходному налогу. Курочкин может обратиться в любую налоговую инспекцию Беларуси.

Чтобы упростить жизнь плательщикам, часть забот по расчету и перечислению налогов в бюджет берут на себя налоговые агенты.



Самый распространенный пример — это **работа по найму**. В нашей стране все работники получают зарплату, с которой наниматель, который в данном случае выступает как налоговый агент, уже удержал подоходный налог и перечислил его бюджет.

Словарик налогоплательщика

Налоговый агент – лицо или организация, которые являются источником выплаты доходов плательщику и на которых возлагаются обязанности по исчислению, удержанию и перечислению в бюджет налогов.

✓ Часто в разговоре можно услышать слова «чистая зарплата» и «грязная зарплата». «Грязной» называют зарплату до удержания налогов. В объявлениях по поиску сотрудников работодатели иногда хитрят и для большей привлекательности указывают зарплату до удержания налогов.

ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

И государство, и плательщики налогов заинтересованы в том, чтобы усилия и затраты, связанные со сбором и уплатой налогов, были минимальны. Если расходы по организации процесса сбора налогов окажутся выше полученной суммы, в сборе налогов не будет смысла.

Словарик налогоплательщика

Налоговое администрирование – организация процесса сбора налогов.



К налоговому администрированию относятся два принципа, сформулированные экономистом **Адамом Смитом**:



- **принцип определенности** — сумма, способ и время платежа должны быть точно и заранее известны налогоплательщику;



- **принцип удобства** — налог должен взиматься в такое время и таким способом, которые наиболее удобны плательщику.

В Беларуси при налоговом администрировании используются различные формы взаимодействия с плательщиками.



Сайт Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь – одна из таких форм. Здесь можно найти множество полезной информации, актуальные новости в сфере налогообложения, написать электронное обращение, а также воспользоваться другими сервисами.

nalog.gov.by

ЦЕНТРЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ

С 2016 г. на базе районных инспекций по налогам и сборам стали открываться современные Центры обслуживания плательщиков.

Одно из концептуальных новшеств — **электронная очередь**. Она помогает равномерно распределить потоки посетителей, что позволяет сократить время ожидания.

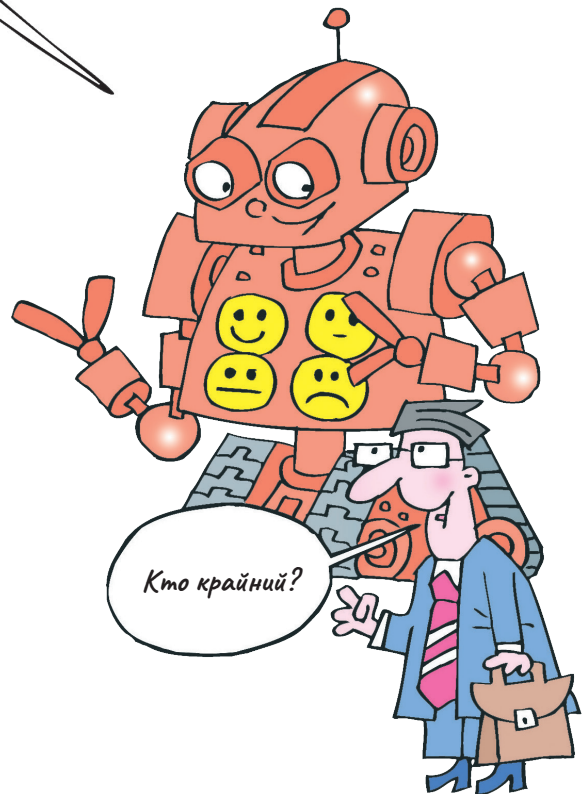


Кроме того, электронная очередь позволяет снизить риск коррупции. Раньше плательщики были закреплены за определенным сотрудником, существовало даже понятие «свой инспектор». Сейчас посетитель попадает к первому свободному специалисту.

Для контроля качества работы ведется аудиозапись разговора инспектора и плательщика. При возникновении спорной ситуации или в случае жалобы запись — неоспоримый аргумент.

Налажена обратная связь: после посещения Центра можно оценить работу налогового инспектора. Это делает каждый четвертый посетитель. Такой «калькулятор эмоций» — вовсе не формальность. Все плохие отметки на контроле у руководителя Инспекции.

Центры обслуживания плательщиков оформлены в фирменном стиле налоговых органов. Все инспекторы — в элегантных форменных костюмах. Для работы с физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и компаниями предусмотрены отдельные залы. Есть также места для самообслуживания и даже детский уголок, где будущие налогоплательщики в ожидании родителей могут почитать книгу о налогах или посмотреть обучающий тематический мультфильм.



- ✓ Среднее время ожидания клиента в очереди — 3 мин. 28 с.
- ✓ Среднее время обслуживания плательщика — 6 мин. 7 с.

ФОРУМ НАЛОГОВЫХ ОРГАНОВ

Это еще один канал дистанционного общения с плательщиками. Это онлайн-площадка, где можно задать свой вопрос по налогам и оперативно получить квалифицированный ответ от сотрудника налоговой службы. Форум разбит на тематические блоки. Пройдя несложную регистрацию, можно оставить свой запрос. Оперативное разъяснение не заставит себя ждать.



КОНТАКТ-ЦЕНТР

Чтобы получить консультацию по вопросам налогов, можно набрать общереспубликанский короткий номер **189** (только со стационарных телефонов) или номер **+375 17 229 79 79** (со стационарных и мобильных телефонов). Это номера контакт-центра Министерства по налогам и сборам. Здесь граждане и индивидуальные предприниматели могут получить разъяснения по налоговому законодательству. Это своего рода скорая налоговая помощь.



Специалисты контакт-центра:



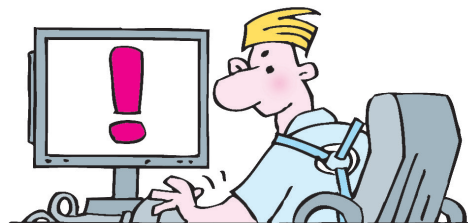
- разъяснят вопросы исчисления и уплаты подоходного налога с физических лиц, земельного налога и налога на недвижимость, порядка осуществления видов деятельности без регистрации в качестве ИП, в сфере агротуризма, ремесленной деятельности;



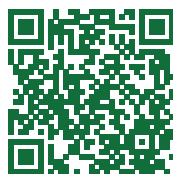
- предоставят справочную информацию о ставках, сроках уплаты налогов и сборов, сроках предоставления налоговых деклараций, реквизитов для уплаты налогов и сборов;



- окажут техническую поддержку в работе с электронным сервисом «Личный кабинет»;



- примут сообщения о нарушениях налогового и иного законодательства, контроль за соблюдением которого возложен на налоговые органы, а также предложения по совершенствованию налогового законодательства.



«СОЗДАЙ СВОЙ БИЗНЕС»

Этот электронный сервис — подсказка начинающему предпринимателю. Здесь содержится пошаговое руководство по открытию и ведению своего дела, кратко, емко и доступно рассказывается о том, как грамотно выбрать правовую форму и оптимальный налоговый режим. Есть также полезные ссылки на законодательные акты и на сайты государственных органов.

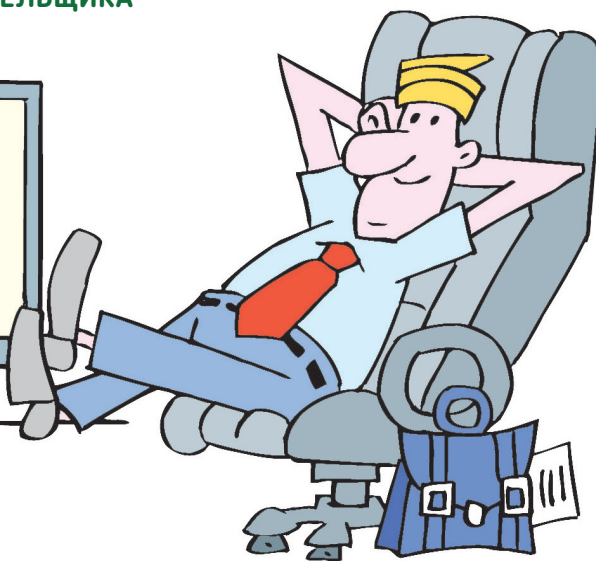
НАЛОГОВЫЙ КАЛЬКУЛЯТОР

Полезный электронный ресурс, на котором представлены калькуляторы для разных режимов налогообложения физических лиц, индивидуальных предпринимателей и предприятий. Интерфейс предельно прост: достаточно ввести нужные данные, и расчет готов.



ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ПЛАТЕЛЬЩИКА

Личный кабинет — онлайн-сервис на портале Министерства по налогам и сборам. Это отличный способ быть на связи с налоговым инспектором даже за рубежом и решать большинство вопросов дистанционно, экономя свое время.



В личном кабинете плательщик может получить многие услуги в электронном виде. Например:

- получать актуальную информацию о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о наличии переплат, о задолженности по налогам;
- контролировать состояние расчетов с бюджетом;
- получать и распечатывать извещения на уплату налога на недвижимость и земельного налога, подоходного налога;

- оплачивать налоговую задолженность и налоговые платежи посредством Интернет-банкинга;
- заполнять декларации и направлять в налоговую инспекцию декларации в электронном виде, подписанные электронной подписью плательщика;
- записаться на прием в инспекцию.

Личные кабинеты разработаны для физических лиц, индивидуальных предпринимателей и компаний.

Данные, которые плательщик оставляет в Личном кабинете, передаются по безопасному зашифрованному соединению и не доступны посторонним. Налоговая тайна строго соблюдается! Поэтому пройти регистрацию дистанционно не получится: гражданин должен лично получить логин и пароль, явившись с паспортом в инспекцию. Зато, получив «ключи» от Личного кабинета, можно надолго забыть о визитах в инспекцию.



МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Личный кабинет плательщика можно разместить и на мобильном телефоне. Достаточно скачать специальное мобильное приложение с сайта Министерства по налогам и сборам.

При помощи приложения можно зайти со смартфона в Личный кабинет. Логин и пароль останутся теми же. Правда, на мобильном устройстве доступны не все возможности личного кабинета, но приложение постоянно дополняется и расширяется. Уже сегодня функционал его обширен, и иметь под рукой такого мобильного помощника очень удобно.



ЭЛЕМЕНТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Согласно Налоговому кодексу Республики Беларусь, при установлении налогов должны быть определены все элементы налогообложения. Иначе налог считается неустановленным и не подлежит уплате.

К элементам налогообложения относятся:

- объект налогообложения;
- налоговая база;
- налоговая ставка (ставки);
- налоговый период (при возможности его определения);

- порядок исчисления;
- порядок и сроки уплаты.

При установлении налога, сбора (пошлины) могут устанавливаться налоговые льготы и основания для их использования.

Объект налогообложения нужен, чтобы определить, в каком случае и при каких обстоятельствах у налогоплательщика возникает обязанность уплачивать тот или иной налог.

Объектом налогообложения может быть реализация товаров, выполнение работ, оказание услуг, имущество, прибыль, доход или что-то другое, что имеет стоимость и с наличием чего возникает обязанность уплатить налог. Например, в налоге на прибыль объектом налогообложения является факт получения прибыли.



Компания «Рога и копыта» за I квартал 2020 г. вместо прибыли получила убытки. Объекта налогообложения нет, и компания не обязана уплачивать налог на прибыль. Во II квартале 2020 г. организация сработала с прибылью, возник объект налогообложения, и компания обязана налог уплатить.

Налоговая база — это величина, к которой будет применена налоговая ставка, т.е. стоимость или другая характеристика объекта налогообложения.

Гражданин Котеночкин купил дачный участок и зарегистрировал его соответствующим образом. Факт владения имуществом становится объектом налогообложения. А вот налоговой базой станет стоимость приобретенного участка.



Налоговая ставка — это величина налоговых начислений, которая устанавливается применительно к каждому налогу, сбору (пошлине).

Например, в нашей стране ставка **подоходного налога** с физических составляет 13 %. Для **налога на прибыль** — 18 %. Ставка **налога на недвижимость** для физических лиц составляет 0,1 % от стоимости объекта налогообложения.

Налоговый период — это отрезок времени, по окончании которого необходимо определить налоговую базу и рассчитать сумму налога. Для каждого налога или сбора этот период определяется отдельно.

Порядок исчисления — это ответ на вопрос, кто должен рассчитывать сумму налога, подлежащую уплате? Здесь может быть три варианта:

- **Налогоплательщик самостоятельно** исчисляет сумму налога.

Предприятия и индивидуальные предприниматели самостоятельно рассчитывают сумму налогов, исходя из налоговой базы, налоговой ставки и налоговых льгот. В некоторых случаях физические лица также рассчитывают налог самостоятельно.

- **Обязанность по исчислению суммы налога** может быть возложена на налогового агента.

В качестве налоговых агентов выступают работодатели, которые исчисляют и уплачивают налог за наемных работников. Обычные граждане, как правило, не обладают необходимыми знаниями и навыками для расчета налогов, а вот налоговый агент, имеющий

в штате профессиональных бухгалтеров, выполнит эту обязанность грамотно и эффективно. Такой подход обеспечивает равномерность налоговых поступлений в бюджет.

- В некоторых случаях, обязанность по исчислению суммы налога может быть возложена на **налоговые органы**.

В нашей стране на налоговые органы возложена обязанность по исчислению для физических лиц налога на недвижимость и земельного налога.

Порядок и сроки уплаты определяют, когда и как налогоплательщик должен уплатить начисленный налог. Для разных видов налогов сроки уплаты могут быть разными.



Гражданин Котеночкин налог на землю за дачный участок платит ежегодно не позднее 15 ноября. А подоходный налог через налогового агента он уплачивает ежемесячно.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Законодательством предусмотрены некоторые случаи, в которых налогоплательщик может получить налоговые льготы.

Это может быть освобождение от налогов, сборов (пошлин); дополнительные налоговые вычеты; пониженные налоговые ставки; возмещение суммы уплаченного налога и др.

Налоговые льготы являются инструментом стимулирования бизнеса.

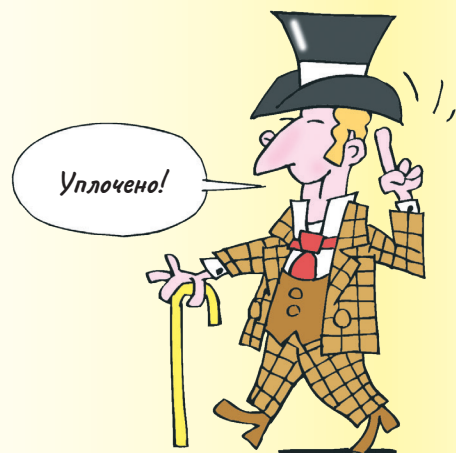
Например, в Беларуси для компаний, которые производят товары, включенные в перечень высокотехнологичных, действует пониженная ставка налога на прибыль. Так государство стимулирует развитие определенных областей экономики.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

В разное время и в разных странах объектами налогообложения становились самые разные предметы и явления.

Например, в 1783 г. в Англии был введен налог на шляпы, который просуществовал до 1811 г. Налог уплачивался с каждой покупки шляпы. Бедные англичане редко покупали такие головные уборы, и главными плательщиками были обеспеченные люди.

Чтобы подтвердить, что владелец шляпы уплатил налог, на подкладке ставили специальную печать. А тем, кто такую печать подделывал, грозила смертная казнь.



ВИДЫ НАЛОГОВ

Существует большое разнообразие применяемых налогов. Некоторые налоги платят только физические лица, некоторые — только организации, а есть налоги, которые платят и те, и другие. Кроме того, налоги разделяются по способам оплаты и по территории их действия. Попробуем разобраться.

ПРЯМЫЕ И КОСВЕННЫЕ НАЛОГИ

Налоги бывают прямыми и косвенными. К прямым налогам относят, например, подоходный налог с физических лиц, налог на недвижимость, земельный налог. Они взимаются с доходов и имущества конкретного человека, а их размер зависит от размера получаемого дохода и стоимости недвижимости и земли.

Некоторые налоги мы оплачиваем не напрямую. Они невидимы для нас, так как входят в цену товара или услуги. Необходимую сумму налога исчисляет и уплачивает в бюджет продавец. Такие налоги называют «косвенными». К ним относится налог на добавленную стоимость (НДС), который входит в цену практически всех товаров и многих услуг.

РЕСПУБЛИКАНСКИЕ И МЕСТНЫЕ НАЛОГИ

В нашей стране есть республиканские налоги, сборы (пошлины) и местные налоги и сборы.

Республиканскими являются налоги, сборы (пошлины), установленные Налоговым кодексом и обязательные к уплате на всей территории Республики Беларусь.

К ним относятся: налог на добавленную стоимость; акцизы; налог на прибыль; налог на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство; подоходный налог с физических лиц; налог на недвижимость; земельный налог; экологический налог; налог за добычу (изъятие) при-

родных ресурсов; оффшорный сбор; гербовый сбор; консульский сбор; государственная пошлина; патентные пошлины; таможенные пошлины и таможенные сборы; таможенные платежи в отношении товаров для личного пользования; утилизационный сбор.

Местными являются налоги и сборы, установленные нормативными правовыми актами местных Советов депутатов, и обязательные к уплате на соответствующих территориях. К местным налогам и сборам относятся: налог за владение собаками, курортный сбор, сбор с заготовителей.

Остановимся на каждом из перечисленных налогов подробнее.

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ (НДС)

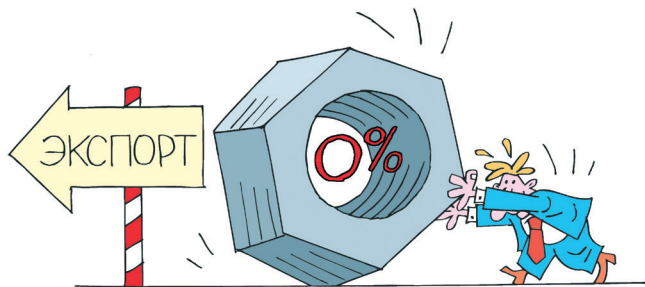
Это налог включен в стоимость товара или услуги. Значит, фактически оплачивают его покупатели. Ставка НДС варьируется в зависимости от вида товара (услуги) и составляет от 20 % до 25 % от себестоимости.

На некоторые товары (услуги) государством установлены льготные ставки в размере 10 % и даже 0 %. Освобождаются от налога на добавленную стоимость некоторые лекарствен-

ные средства и медицинские изделия, а также медицинские и ветеринарные услуги и др. Ставка НДС 0 % устанавливается также для товаров, предназначенных для экспорта и др.

Словарик налогоплательщика

Себестоимость – это сумма затрат на производство и реализацию продукции.



Белорусская компания «Болты и гайки» производит товары и реализует их на территории нашей страны. К товарам применяется ставка НДС 20 %. Если часть товара производится на экспорт, то она будет облагаться НДС по ставке 0 %. Это сделано для того, чтобы белорусские товары, реализуемые за границей, были более привлекательны для покупателей за счет более низкой цены.

Ставка НДС в размере 10 % устанавливается на продукцию растениеводства, дикорастущие ягоды, орехи, грибы, продукцию

Словарик налогоплательщика

Экспорт – вывоз товаров за границу.

Импорт – ввоз товаров из-за границы.

пчеловодства и рыбоводства и др. А также на некоторые продовольственные товары и товары для детей.

Ставка НДС в размере 25 % устанавливается при реализации услуг электросвязи.

Плательщиками НДС являются организации, которые производят и реализуют товары (работы, услуги). Они исчисляют НДС со всех проданных товаров и услуг и перечисляют необходимую сумму в государственный бюджет.

АКЦИЗЫ

Акцизом облагаются: спирт; алкогольная продукция; слабоалкогольные напитки, вина, пиво, сидры, табачные изделия; автомобильный бензин; дизельное топливо; судовое топливо; газ сжиженный и природный; двигатели и некоторые другие варианты.

Например, в цену пачки сигарет включены акцизы на сумму от 50 к. до 1 р. 44 к.

Ставки по подакцизным товарам могут быть как твердыми (в белорусских рублях), так и в процентах. Например, твердые ставки

Словарик налогоплательщика

Акциз – косвенный налог, налагаемый в момент производства на товары массового потребления внутри страны.

установлены на спирт этиловый из пищевого сырья, на табак трубочный курительный, автомобильный бензин и др.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

В Польше и ВКЛ с 13 в. существовал налог с изготовления и продажи спиртных напитков – пива, меда, водки, вина – в корчмах, пивоварнях, кабаках, мельницах, банях. Назывался такой налог «чоповое». Традиционно эти доходы шли на содержание армии. В 17–18 вв. чоповое приносило 8–9 % доходов казны ВКЛ.

Во время Ливонской войны (1558–1583), когда требовались большие средства на ее ведение, в ВКЛ облагали акцизом не только изготовление алкогольных напитков, но и помол зерна и выпечку хлеба.



НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Этот налог платят организации. Прибыль — главная цель деятельности и основная движущая сила для каждого предприятия.

Ставка по налогу на прибыль для организаций равна 18 %. А для организаций, имеющих важное значение для экономики страны, государство установило льготные ставки. Например, научно-технологические парки и центры трансфера технологий уплачивают налог на прибыль по ставке 10 %.



Словарик налогоплательщика

Прибыль – это положительная разница между денежными средствами, полученными за проданный товар или услуги, и затратами.

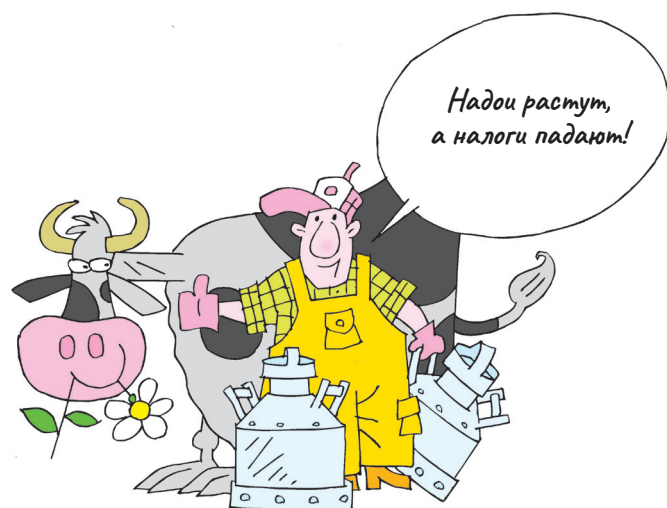
Затраты – ресурсы, использованные в процессе производства и реализации товаров, работ или услуг. Это могут быть сырье, материалы, оборудование, трудовые ресурсы и др.

Для организаций, производящих социально-значимые товары для населения, ставка налога на прибыль равна 0 %. К таким товарам относятся протезно-ортопедические изделия (в том числе стоматологические протезы), продукты питания для детей раннего и дошкольного возраста; высокотехнологичные и инновационные товары и др.

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ НАЛОГ

Экологический налог позволяет государству контролировать предприятия, деятельность которых оказывает отрицательное воздействие на окружающую среду.

Плательщики экологического налога в Беларуси — это индивидуальные предприниматели, организации, имеющие производственные отходы и ответственные за их захоронение на специальных объектах.



Объектами налогообложения являются:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- сброс сточной воды;
- хранение и захоронение производственных отходов;
- импорт озонирующих веществ.

В некоторых случаях предусмотрены налоговые льготы, которые могут выражаться в снижении ставки налога, в уменьшении начисленного налога, в освобождении от уплаты.

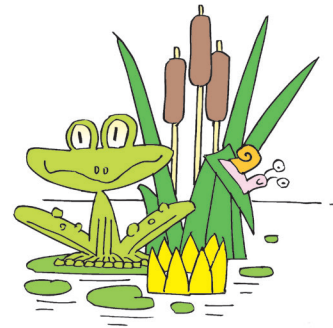
Индивидуальный предприниматель Коровкин – владелец фермерского хозяйства. Он ответственно подходит к использованию отходов производства, внедряет в своем хозяйстве различные меры по охране природы. Гражданин Коровкин может быть освобожден на определенный период времени от уплаты экологического налога или величина налога может быть существенно уменьшена.

НАЛОГ ЗА ДОБЫЧУ (ИЗЪЯТИЕ) ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

Плательщиками этого налога являются организации и индивидуальные предприниматели, которые добывают (изымают) природные ресурсы.

Распространяется налог на добычу (изъятие) следующих природных ресурсов:

- песок и песчано-гравийная смесь;
- облицовочный и строительный камень;
- поверхностная, подземная и минеральная вода;
- калийная и каменная соли;
- нефть;
- железная руда;
- торф;
- мореный дуб;
- янтарь, золото;
- виноградная улитка;
- личинки хирономид;

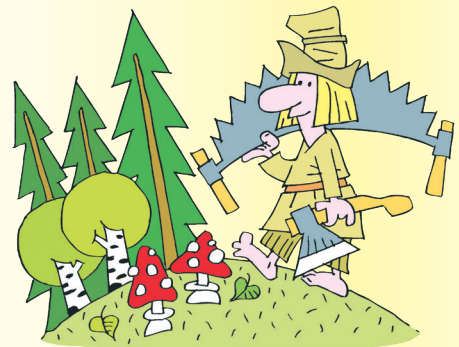


- зеленая лягушка;
- гадюка обыкновенная;
- бурый уголь;
- горючие сланцы и др.

Ставки налога установлены в фиксированных суммах, которые прописаны в Налоговом кодексе Республики Беларусь.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

Веправщина — денежный налог в ВКЛ, который в 16—18 вв. взимался с крестьян за право пользования лесными угодьями землевладельца. Размер веправщины определялся непосредственно земельным собственником.



ОФФШОРНЫЙ СБОР

Плательщиками оффшорного сбора являются организации и индивидуальные предприниматели в случаях, определенных Налоговым кодексом Республики Беларусь.

Таковыми случаями являются:

- перечисление денежных средств резидентом Республики Беларусь нерезиденту Республики Беларусь, зарегистрированному в оффшорной зоне;
- исполнение обязательств в неденежной форме перед нерезидентом Республики Беларусь, зарегистрированным в оффшорной зоне и др.

Словарик налогоплательщика

Оффшорные зоны – государства (территории), в которых действует льготный налоговый режим и (или) не предусматривается раскрытие и предоставление информации о финансовых операциях.

Резидент – определенный статус юридического или физического лица в налоговом законодательстве, а также в некоторых других отраслях законодательства, выражающий связь этого лица с тем или иным государством.

Указом Президента Республики Беларусь от 25.05.2006 № 353 к оффшорным зонам отнесены 52 страны.

ГЕРБОВЫЙ СБОР

Гербовый сбор уплачивают организации и физические лица при передаче и получении простых и переводных векселей, их копий и экземпляров переводных векселей в целях изменения права собственности или иных прав на них, а также в других случаях, предусмотренных Налоговым кодексом.

В нашей стране законодательная база для использования векселей появилась только в 1997 г., после присоединения к Женевской конвенции, а также после издания ряда указов, постановлений и положений.

В Беларуси существуют два вида векселей:

- коммерческие — обеспечены произведенным на предприятии товаром;
- финансовые или банковские — выпускаются банками или другими коммерческими

Словарик налогоплательщика

Вексель — это ценная бумага, оформленная по строго установленной форме, в которой указано обязательство уплатить долг.

структурами для привлечения дополнительных денежных средств).

Вексель — это бланк, обладающий множеством степеней защиты, которые выпускаются на гербовой бумаге, т.е. содержат обязательное изображение государственного герба. Вероятно, отсюда и название.

Ставки гербового сбора варьируются от 15 до 25 % от суммы векселя. В некоторых других случаях — 0,1 %.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

Векселя появились еще в 13—14 вв. Впервые их стали применять в Италии, как крупнейшем центре торговли. При нехватке денежных средств покупатели стали выписывать поставщикам векселя, что приравнивалось к долговой расписке. В документе отражалась сумма и дата возврата денег.

В русском языке слово «вексель» появилось в 18 в. Так называли долговые расписки при торговых расчетах Российской империи с Германией. В переводе с немецкого «вексель» означает «обмен», что довольно точно отражает сущность этой бумаги.



КОНСУЛЬСКИЙ СБОР

Этот сбор платят иностранные граждане и лица без гражданства за рассмотрение ходатайств в посольствах и консульствах нашей страны за рубежом.

К таким относятся, например:

- ходатайство о выдаче въездной визы (индивидуальной или групповой);
- ходатайство о выдаче (обмене) паспорта гражданина Республики Беларусь для постоянного проживания за пределами Республики Беларусь;
- рассмотрение заявления об однократном продлении срока действия паспорта гражда-

нину Республики Беларусь, временно выехавшему из страны;

- рассмотрение заявления о приеме в гражданство Республики Беларусь;
- регистрация заключения брака, включая выдачу свидетельства;
- удостоверение сделок (договоры, завещания, доверенности и др.) и др.

Ставки консульских сборов прописаны в Приложении 13 к Налоговому кодексу Республики Беларусь. Однако в некоторых случаях ставки могут быть изменены.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА



Плательщиками государственной пошлины являются организации и физические лица при обращении за совершением юридически значимых действий в государственные органы, уполномоченные организации, к долж-

Словарик налогоплательщика

Пошлина – денежный сбор, взимаемый официальными органами при выполнении ими определенных функций.

ностным лицам, а также в некоторых других случаях.

С этим видом платежа в бюджет сталкивался каждый из нас. Например, госпошлину придется заплатить при регистрации и постановке на учет транспортного средства, за смену паспорта, за совершение действий в нотариальной конторе и еще во многих других случаях.

Размер пошлин определяется законодательством.

ПАТЕНТНАЯ ПОШЛИНА

Плательщики патентных пошлин – организации и физические лица, которые обращаются в государственное учреждение «Национальный центр интеллектуальной собственности» (НЦИС) за совершением юридически значимых действий.

К таким действиям относятся, например:

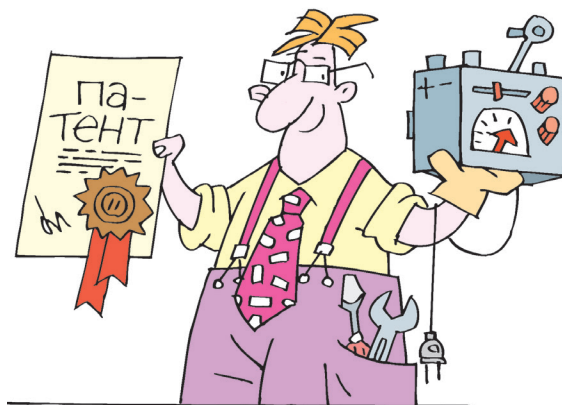
- выдача патента на изобретение;
- подача и проведение предварительной экспертизы заявки на выдачу патента;
- регистрация изобретения в Государственном реестре изобретений Республики Беларусь и выдача патента на изобретение;

Гражданин Винтиков изобрел устройство, которое позволяет существенно экономить электроэнергию на производстве. Конечно, таким устройством захотят воспользоваться многие производители. Чтобы защитить свои права, Винтиков должен зарегистрировать свое изобретение, при этом он должен будет заплатить патентную пошлину. Патент обезопасит изобретателя от незаконного использования его устройства, а еще за использование своего изобретения Винтиков сможет получать деньги.

Словарик налогоплательщика

Патент – документ, удостоверяющий официальное признание чего-либо изобретением и право изобретателя на него.

- пересылка документов международной заявки в Международное бюро Всемирной организации интеллектуальной собственности и др.



ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ (СБОРЫ)

Это обязательные платежи в республиканский бюджет, которые взимаются таможенными органами Республики Беларусь в связи с перемещением товаров и транспортных средств через таможенную границу.

Таможенные органы могут взимать следующие таможенные сборы:

- за таможенное оформление;
- за таможенное сопровождение товаров;
- за выдачу квалификационного аттестата специалиста таможенного оформления;
- за принятие таможенными органами предварительного решения;
- за выдачу марок, выдачу знаков для обозначения товаров и др.

Таможенные пошлины могут выступать своего рода защитной мерой, применяемой, если товары ввозятся на таких условиях и в таком количестве, которые могут нанести ущерб конкурирующим отечественным товарам.

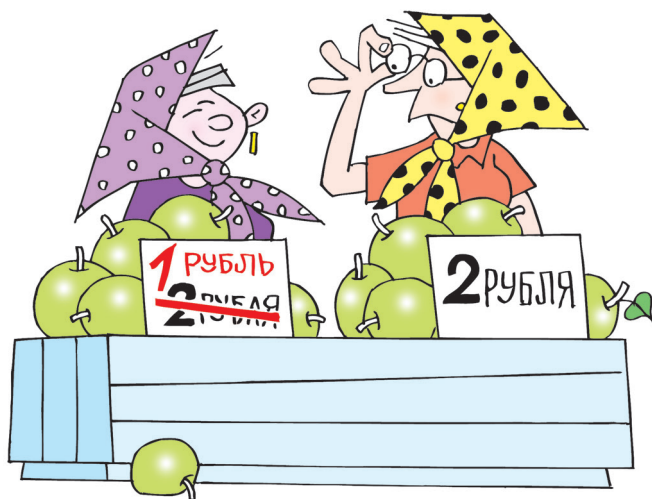
Например, антидемпинговые пошлины применяются в случаях импорта товаров по более низкой цене, чем их стоимость в Беларуси.

Компенсационные пошлины применяются, если в нашу страну ввозятся товары, при производстве которых использовались субсидии и такой ввоз может нанести ущерб отечественным товарам или препятствует организации или расширению производства таких товаров.

Словарик налогоплательщика

Демпинг – продажа товаров на внешних рынках по более низким ценам с целью вытеснения конкурентов.

Субсидия – пособие в денежной или натуральной форме.



УТИЛИЗАЦИОННЫЙ СБОР

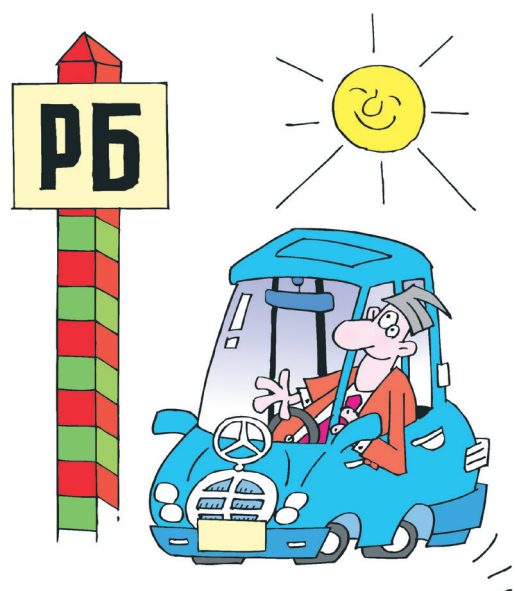
Утилизационный сбор в Беларуси был введен в 2014 г. Оплачивать его должны все граждане Республики Беларусь, причем как физические, так и юридические лица; от выплат освобождаются только беженцы, сотрудники дипломатических организаций и консульств, а также международных организаций и некоторые иностранные подданные.

Оплачивается сбор при ввозе автомобиля из-за границы, независимо от страны ввоза. Полученные средства поступают в государственный бюджет и направляются на утилизацию автомобилей, вышедших из эксплуатации.

В Беларуси утилизационный сбор не платится за автомобили:

- произведенные в Беларуси;
- старше 30 лет с полностью оригинальными частями (двигатели, кузов) и не предназначенные для коммерческого использования.

Сбор является обязательным, его неуплата в определенные законом сроки является основанием взыскать платеж принудительно.



НАЛОГ ЗА ВЛАДЕНИЕ СОБАКОЙ

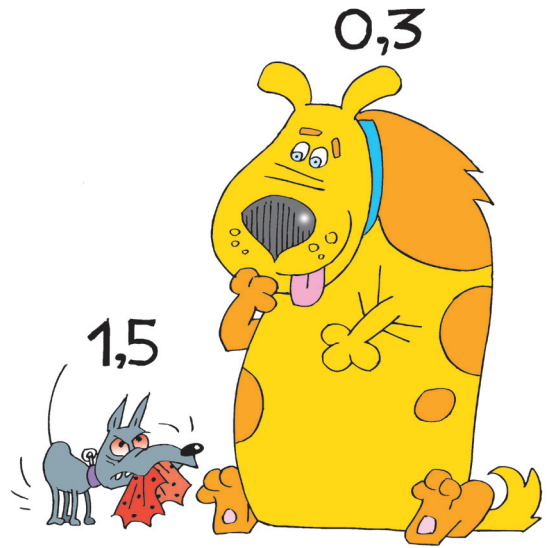
Налогом за владение собаками облагается каждая собака в возрасте от трех месяцев и старше. Ставка налога за владение собаками составляет:

- 1,5 базовой величины — за породы собак, включенные в перечень потенциально опасных пород собак;
- 0,3 базовой величины – в иных случаях.

От налога за владение собаками освобождаются:

- инвалиды, для которых содержание собаки-поводыря является жизненной необходимостью;
- пенсионеры по возрасту, инвалиды I и II группы (за одну собаку);
- граждане, проживающие в индивидуальных жилых домах при условии содержания ими не более одной собаки.

Минский городской Совет депутатов, местные Советы депутатов базового территориального уровня имеют право уменьшать (не более чем в 2 раза) ставки налога за владение собаками. Налоговым периодом для этого налога признается календарный квартал.



КУРОРТНЫЙ СБОР

Курортный сбор платят физические лица, если они более суток находятся в курортных зонах, санаториях, профилакториях, оздоровительных и образовательно-оздоровительных центрах, оздоровительных и спортивных лагерях, домах и базах отдыха, пансионатах, которые расположены на территории Республики Беларусь.

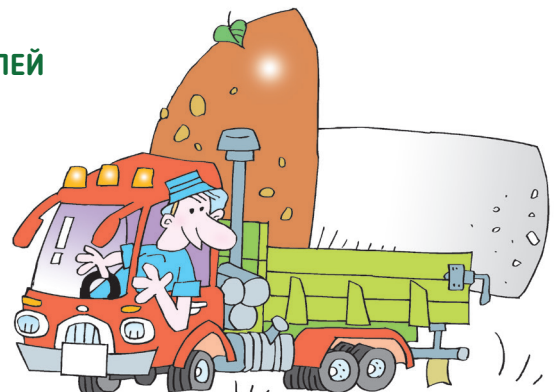
При этом налог не взимается, если гражданин бесплатно направлен на оздоровление и санаторно-курортное лечение, например, за счет средств государственного социального страхования или республиканского бюджета.

Ставки курортного сбора устанавливают местные Советы депутатов. Размер сбора не может превышать 5 % процентов от стоимости путевки. При этом местные органы власти вправе предоставлять льготы отдельным плательщикам, например, в связи с нахождением в трудной жизненной ситуации.



СБОР С ЗАГОТОВИТЕЛЕЙ

Плательщиками этого сбора являются организации и индивидуальные предприниматели, если они занимаются промышленной заготовкой или закупкой дикорастущих растений, грибов, сырья растительного происхождения в целях их промышленной переработки или реализации.



ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ:

ИСТОРИЯ, ИНТЕРЕСНЫЕ ФАКТЫ, МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРАКТИКА

Сегодня подоходный налог является бюджетообразующим. В европейских странах он формирует до 30–40 % доходов государственного бюджета.

Но так было не всегда. Появился этот налог в конце XVIII в. в Великобритании как чрезвычайная военная мера. Потом в XIX в. то вводился, то отменялся. И окончательно прописался в налоговых системах большинства стран только в XX в.

Словарик налогоплательщика

Подоходный налог – прямой налог. Он исчисляется в процентах от совокупного личного дохода гражданина.

Ставки подоходного налога стартуют с... нуля. Во многих странах устанавливается минимальный доход, который не облагается налогом. Так государство поддерживает людей с низким заработком. Невысокие ставки действуют в странах СНГ и Восточной Европы. Например, жители Болгарии и Казахстана независимо от уровня дохода отдают в казну 10 % заработка, в России – 13 %. В некоторых странах подход дифференцированный: верхняя граница налога достигает 45–50 %.

Куда податься
бедному
налогоплательщику?

Russia

С 2013 г. французы с доходами свыше 1 млн евро в год стали отдавать в казну 75 % своих доходов. Вариант решения – переезд в страну с более лояльными налоговыми ставками. Что и сделали некоторые очень состоятельные жители Франции, например, известный актер Жерар Депардьё.

В том, что налоги надо платить, сомнений нет. Разногласия в том, на какую часть дохода гражданина может претендовать государство. Споры породили два подхода. Сегодня в мире существуют различные шкалы налогообложения.

Есть плоская шкала налогообложения: налог взимается по одинаковой ставке при любом уровне дохода. Второй подход – многоступенчатая прогрессивная шкала. Чем выше доход, тем большую часть в процентном отношении гражданин отдает на общее благо.

Сторонники прогрессивного метода утверждают, что так соблюдается принцип социальной справедливости: богатые платят больше. Противники справедливо замечают: при очень высокой налоговой нагрузке граждане и компании ищут способы скрыть ту часть дохода, налог с которой взимается по максимальной ставке.

В Беларуси испытание прошли оба механизма налогообложения. До 2009 г. применялась прогрессивная шкала. Ставка подоходного налога варьировалась от 9 до 30 %. С 2009 г. действует единая ставка, которая в настоящий момент составляет 13 %.

Введение фиксированной ставки подоходного налога позволило значительно увеличить поступление подоходного налога в бюджет. Специалисты связывают это с тем, что многие организации перестали выплачивать так называемые «зарплаты в конвертах», а стали выплачивать их официально.

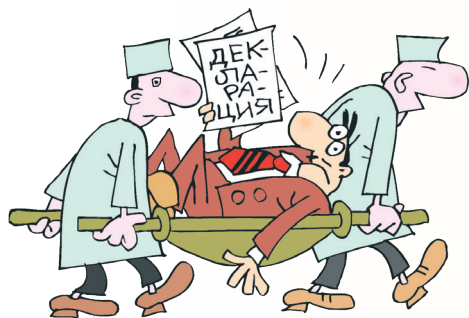
Плоская шкала удобна и для налоговой службы, и для граждан: меньше вычислений, контроля и бумаг. К тому же в нашей стране роль налогового агента выполняет работодатель — он удерживает и перечисляет налоги в бюджет. А вот прогрессивный механизм более трудоемкий.

В некоторых европейских государствах есть практика, что выплачивается весь начисленный доход, человек сам ведет учет своих доходов и по окончании года предоставляет в налоговую службу декларацию. На основании этой декларации рассчитывается налог, который подлежит уплате. Налоги за год — ко-



Житель страны N с прогрессивным налогообложением получает доходы из двух источников. Доход от каждого источника в отдельности облагается по низкой ставке, но суммарные годовые поступления облагаются налогом по более высокой ставке. Поэтому в конце года необходимо подавать декларацию и доплачивать налог.

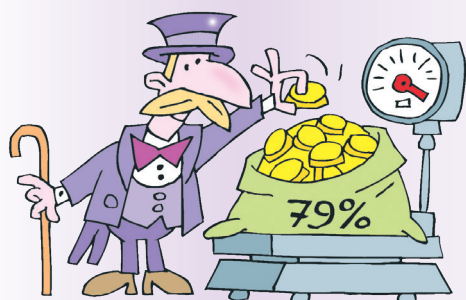
лоссальная сумма и заплатить ее надо сразу. С другой стороны, в таком подходе есть полезный психологический эффект: гражданин чувствует свою сопричастность к государственным делам, становится более требовательным, но и более ответственным налогоплательщиком.



В Индонезии ежегодно публикуется список 200 частных компаний и физических лиц, уплативших самый крупный подоходный налог. Их отмечают почетными грамотами, которые по традиции вручает президент государства. Одновременно виновники торжества получают налоговые послабления. Кроме того, публикация списка добросовестных налогоплательщиков делает им хорошую рекламу, способствует росту авторитета.

ЗА РУБЕЖОМ

Итальянские врачи отмечают, что количество сердечных приступов в стране ежегодно возрастает примерно в одно и то же время — по мере приближения 18 июня. Это последний срок подачи налоговой декларации.



ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

В США в 30-е годы XX в. ставка подоходного налога для граждан с доходом свыше 5 млн долларов в год составляла 79%. Правда, в стране был всего один налогоплательщик с такими доходами — Джон Рокфеллер.

НАЛОГОВЫЙ РЕЗИДЕНТ

Все ли граждане Республики Беларусь и всегда ли должны платить подоходный налог? Разобраться в этом довольно просто: налог платят только граждане, которые признаются налоговыми резидентами Республики Беларусь.

Возникает вопрос: если гражданин какое-то время работал за рубежом, должен ли он декларировать свои заграничные заработки и платить налоги в Беларуси? Это зависит от времени фактического пребывания на территории страны. Надо точно подсчитать, сколько дней в течение календарного года гражданин находился на территории Беларуси и за ее пределами.

Если в Беларуси вы провели более 183 дней, то являетесь налоговым резидентом и полностью подотчетны белорусской налоговой инспекции.

Такие граждане производят уплату налога из доходов, полученных на территории Республики Беларусь, из-за пределов Республики Беларусь и за пределами Республики Беларусь. Если гражданин Республики Беларусь, иностранный гражданин и лицо без гражданства, который большую часть времени находится на территории нашего государства, уезжает на работу за границу и получает доходы там, и в этой ситуации он должен уплатить подоходный налог в Беларуси.

Налоги с доходов, полученных в Беларуси, уплачиваются независимо от наличия гражданства или статуса налогового резидента.

Каким образом можно доказать свое длительное пребывание за рубежом? В большинстве случаев достаточно будет штампа в паспорте о пересечении границы. Особый

Словарик налогоплательщика

Налоговый резидент – гражданин, который фактически находился на территории Республики Беларусь в календарном году более 183 дней.



Аспирант Замежный почти весь год работает и учится в Германии. Свое жилье в Минске он официально сдает. Гражданин Замежный не должен отчитываться перед белорусской налоговой инспекцией о зарплате и стипендии в Германии. В Беларуси он не признается налоговым резидентом. Однако он обязан заплатить налог с доходов, полученных от сдачи внаем белорусской квартиры.

случай — Российская Федерация. Подойдет регистрация или вид на жительство, договор найма жилого помещения, договор с нанимателем, билеты.

Товарищ Белорусов работает в России. На Родину приезжает только в отпуск на 1 месяц. Очевидно, что Белорусов является налоговым резидентом в России: на территории страны-соседки он проводит более 183 дней. Значит, платить налоги с российской зарплаты в Беларуси он не должен. Однако если у налоговой возникнут вопросы, он должен подтвердить свое пребывание там. В качестве доказательств можно предоставить разрешение на временное пребывание, контракт с нанимателем или договор найма жилья.



ЗАРУБЕЖНЫЕ ДОХОДЫ

ПРИНЦИП ЗАЧЕТА. ДОГОВОРЫ ОБ ИЗБЕЖАНИИ ДВОЙНОГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Допустим, гражданин Республики Беларусь летом работал за границей и был трудоустроен официально. Должен ли он в таком случае уплатить в Беларуси налог с зарубежной зарплаты, если уже заплатил налоги в иностранном государстве?

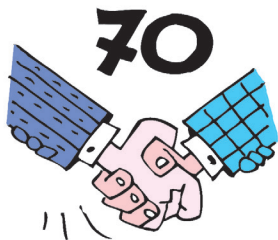
По факту, вы провели на территории Беларуси более 183 дней в году и являетесь налоговым резидентом. Поэтому появиться в налоговой просто обязаны! По итогу года до 31 марта вы должны подать декларацию по подоходному налогу и доплатить налог, если это необходимо. Правда, на деле подоходный налог чаще всего граждане не платят.

В Налоговом кодексе Республики Беларусь зафиксирована следующая норма: допускается зачет суммы налога, уплаченного на территории иностранного государства, при расчете налога на территории Республики Беларусь.



Гражданин Замежный 3 месяца работал в России, а остальное время провел в Беларуси. Т.е. он является налоговым резидентом нашей страны. По итогу года он должен заполнить декларацию и подать ее до 31 марта. В России гражданин Замежный платил подоходный налог по ставке 30%. В Беларуси действует ставка 13%, поэтому налога к доплате в Беларуси нет. Возврат излишне уплаченного подоходного налога в данном случае не предусмотрен.

НА ЗАМЕТКУ!



- ✓ Наша страна подписала договоры об избежании двойного налогообложения с 70 странами.
- ✓ Если в течение календарного года гражданин Беларуси посетил несколько стран и ни в одной не задерживался более 183 дней, в том числе и в Беларуси, то его статус признается по гражданству, т.е. он является налоговым резидентом Беларуси.



- ✓ **Важно!** Гражданин должен предоставить в белорусскую инспекцию справку от зарубежного нанимателя о зарплате и уплаченных налогах. Этот документ надо заверить в налоговой службе иностранного государства. Принцип взаимозачета будет работать только при наличии такой справки.

Гражданин Белорусов 4 месяца в году читает лекции в польском университете. По международному соглашению между Беларусью и Польшей польская зарплата наших граждан освобождается от налогообложения в Беларуси независимо от уровня ставок подоходного налога в обеих странах. Правда, гражданин Белорусов должен быть готов представить документ об уплате налогов из польской налоговой службы.



НАЛОГОВАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ПОДОХОДНОМУ НАЛОГУ

Не позднее 31 марта многим гражданам Республики Беларусь необходимо отчитаться о доходах за прошлый год. Если ваш источник доходов — только зарплата от белорусских организаций и предпринимателей, беспокоиться не стоит: все налоговые хлопоты берет на себя работодатель, выступающий в роли налогового агента.

Однако есть много ситуаций, когда доход получен, но налог не уплачен, например, при продаже имущества. Вот тогда плательщику надо самому выйти на связь с налоговой службой.

Гражданин обязан подать декларацию и заплатить налог в следующих случаях:

- при продаже в течение 5 лет второй и более квартиры, дома, дачи, гаража, земельного участка;
- при продаже в течение календарного года грузового автомобиля, автобуса, второй легковой машины.
- если была совершена хотя бы одна сделка по продаже торгового, административного или офисного помещения.
- получение доходов за границей или из-за границы. Это может быть зарплата, дивиденды, проценты по счетам в иностранных банках, выигрыши в иностранных онлайн-казино, доходы от операций на рынке Forex при работе с иностранными трейдерами, т.е. любые доходы, которые не освобождаются от налогов. Но декларация в отношении таких доходов предоставляется только налоговыми резидентами Республики Беларусь.

✓ **Важно!** Декларацию по подоходному налогу необходимо подать не позднее 31 марта. За опоздание предусмотрен штраф.

Независимо от того, опоздали вы на 3 дня или на 12 месяцев, наказанием будет штраф не менее 2 б. в. величин. Однако за каждый полный месяц просрочки к сумме штрафа прибавится еще 0,5 б. в., в итоге сумма штрафа может дорасти до 10 б. в.

Исчисленный налог необходимо заплатить не позднее 1 июня.

Когда декларация готова, ее надо подать в налоговую инспекцию. Самый распространенный способ — личное посещение. При наличии определенных документов ваши интересы также может представить доверенное лицо. Отправить декларацию можно и по почте. Если декларация представляется в налоговый орган по почте, то днем подачи декларации считается дата почтового отправления.

Подать декларацию можно, не выходя из дома. Надо просто обзавестись Личным кабинетом на сайте Министерства по налогам и сборам, и вам будет доступна электронная форма подачи декларации.

На основании поданной декларации инспектор подсчитает подоходный налог и подготовит извещение на его уплату, которое вы получите тем способом, который выберете сами.

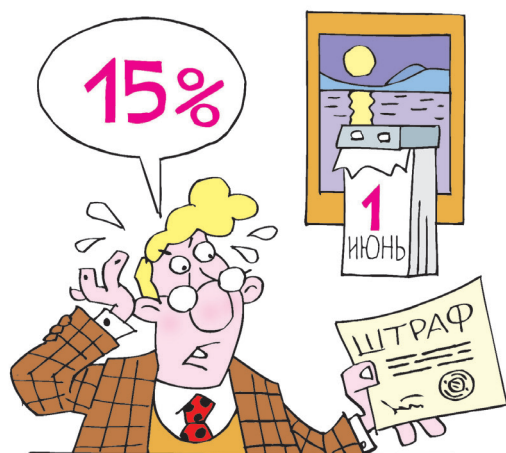
Полный перечень доходов, подлежащих налогообложению, содержится в статье 219 Налогового кодекса Республики Беларусь.



УТОЧНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Что делать, если в декларацию закралась ошибка? Нежелательным итогом может стать штраф и пени за недоплаченный налог.

В таком случае гражданин вправе подать уточненную декларацию до наступления срока уплаты подоходного налога (до 1 июня).



Словарик налогоплательщика

Уточненная декларация – возможность без применения санкций предоставить в инспекцию исправленный налоговый отчет с учетом недостающих сведений.

✓ **Важно!** Неуплата или неполная уплата подоходного налога карается штрафом в размере 15 % от суммы неуплаченного налога, но не менее 0,5 б.в.

Гражданин Рассеянный работает дистанционно и получает оплату в виде денежных переводов из-за границы. В декларации он забыл указать перевод на большую сумму. Это неточность привела к недоплате налога на сумму 70 р. Ошибку обнаружил инспектор. В итоге гражданину Рассеянному пришлось заплатить налог, штраф 15 % от суммы неуплаченного налога и пени за каждый день просрочки. Штрафных санкций удалось бы избежать, если бы гражданин Рассеянный вовремя сам заявил об ошибке.

ДЕКЛАРАЦИЯ О ДОХОДАХ И ИМУЩЕСТВЕ

В некоторых случаях налоговая инспекция сама присылает письмо с требованием предоставить декларацию о доходах и имуществе.

Такое требование предъявляется гражданам, попавшим в поле зрения налоговых органов. Если гражданин живет не по средствам, т.е. имеет скромный официальный доход и при этом покупает дорогой автомобиль или жилье, налоговая потребует подать декларацию о доходах и имуществе. В ней гражданин должен пояснить, за какие доходы сделаны покупки.

Срок подачи декларации указывается в письменном требовании налоговой инспекции. По закону гражданину дается не менее 10 рабочих дней на подачу декларации.

Если нетрудовые доходы имеют законное происхождение — наследство или кредит в банке — вопрос будет закрыт. Но если доходы с расходами никак не сходятся — гражданину придется доплатить налог. Причем, налоговая ставка в этом случае будет равна 16 %.



Пенсионерка Грицацеева приобрела новую иномарку за 16,5 тыс. р. Налоговая инспекция заинтересовалась дорогой покупкой. Пенсионерке пришлось заполнить декларацию о доходах и имуществе. Гражданка Грицацеева указала как официальный доход только пенсию и не смогла доказать происхождение 14 тыс. р. В результате с этой суммы ей пришлось доплатить подоходный налог в размере 2 240 р.

Декларация о доходах и имуществе — эффективный способ контроля за теневыми доходами. Если ваши доходы имеют законное происхождение, то ее заполнение окажется простой формальностью.

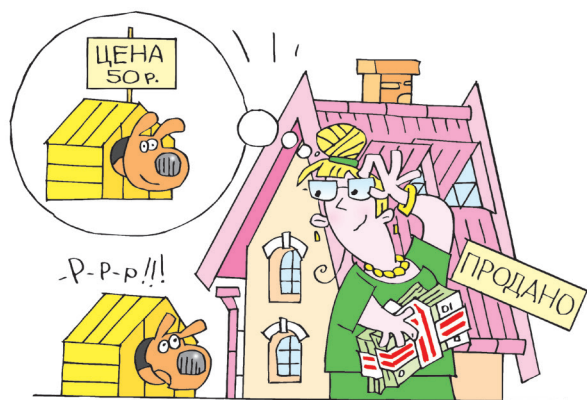
ПОДОХОДНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ПРИ ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Сделки с квартирой, земельным участком или гаражом обычный человек не совершает каждый день. Но пятилетний период — достаточно большой отрезок времени. Если за последние 5 лет вы проводили операции по купле-продаже или обмену недвижимости, стоит провести ревизию сделок. Не исключено, что вам придется подать налоговую декларацию.

Гражданин обязан отчитаться перед налоговой при продаже в течение 5 лет второй и более квартиры, дома, садового домика дачи, машиноместа, гаража, земельного участка. Речь идет именно о второй единице однотипного недвижимого имущества,

например, второй квартире или втором гараже.

Из подсчетов исключаются квартира, дача, автомобиль или гараж, если они были получены по наследству. Также не учитываются сделки между близкими родственниками и свояками.



Гражданка Заможная в течение года продала квартиру, загородный дом и гараж. Получается, что за год она продала три объекта недвижимости. Однако, каждый объект относится к отдельной категории, поэтому доходы от этих сделок будут освобождены от подоходного налога.



Гражданин Птичкин продал квартиру, которую получил в наследство. Через 2 года он решил продать и квартиру, которую приобрел самостоятельно. Получается, что в течение 5 лет Птичкин продал два однотипных объекта недвижимости. Однако налог платить ему не придется, поскольку первая квартира была получена в наследство.

Ставка подоходного налога от продажи недвижимости в Беларуси составляет 13 %. Важно знать, что налог рассчитают не со всей суммы, полученной от продажи, а с полученного дохода. Доход есть тогда, когда вы реализовали объект недвижимости дороже, чем приобрели его. Может получиться так, что налог не придется платить вообще.

Логичный вопрос: а как будет рассчитываться доход, если вторая проданная квартира была куплена или построена давным-давно. Покупательная способность 10 тыс. р. сегодня и 5 лет назад совершенно разная.

Расходы на приобретение имущества индексируются и пересчитываются через официальный курс доллара на день покупки имущества и на день его продажи.

Товарищ Иванов в течение 5 лет продал две квартиры. Вторая проданная квартира была приобретена им в 2008 г. за 86 млн. неденоминированных р., а продана в 2020 г. за 54 тыс. р. Стоимость покупки в 2008 г. и стоимость продажи в 2020 г. надо привести к единому знаменателю. Официальный курс доллара на день покупки квартиры в 2008 г. составлял 2150 р., т.е. в долларовом эквиваленте Иванов понес расходы на покупку квартиры в сумме 40 тыс. \$. На день продажи в начале 2020 г. официальный курс доллара был 2,11 бел. р. Умножаем 40 тыс. \$ на 2,11 р. получаем 84,4 тыс. р. Эта сумма ниже той цены, которую Иванов получил за квартиру, значит, от налога он будет освобожден.



Несколько иные правила действуют, если в течение года вы продали недвижимость, которая не является квартирой, домом, дачей, гаражом или машиноместом. Речь идет о коммерческой недвижимости — офисах, торговых павильонах или складах. Сделки с такой недвижимостью тоже не редкость. Многие гражд

дане инвестировали в коммерческую недвижимость свободные деньги, а потом сдавали эти квадратные метры в аренду.

В случае, если сделка совершается с коммерческой недвижимостью, подать налоговую декларацию гражданин должен даже при реализации одного объекта коммерческого назначения.

✓ **Важно!** Подать декларацию вы обязаны в любом случае, а вот платить налог, возможно, не придется. Инспектор проверит документы и если факта получения прибыли не будет, то и налог платить не нужно.



Гражданин Пенкин приобрел небольшой торговый бокс в бизнес-центре в 2017 г. за 30 тыс. руб., а продал в конце 2019 г. за 26 тыс. За это время цены на коммерческую недвижимость «просели». В итоге Пенкину не удалось снять пенку со сделки. Он не получил дохода. Налог ему платить не придется.

ЗА РУБЕЖОМ

В большинстве стран при продаже недвижимости налог взимается с разницы между ценой, по которой объект был куплен, и ценой, по которой он был впоследствии продан. Эта разница называется «приростом капитала».

В США налог на прирост капитала зависит от годового заработка. Те, у кого годовой доход более 400 тыс. \$, платят налог на прирост капитала по ставке 20 %, а те, у кого доход меньше этой суммы, платят по ставке 15 %

В Швейцарии размер налога на прирост капитала зависит от расположения объекта недвижимости и количества лет, в течение которых недвижимость была в собственности. Стандартная ставка варьируется от 25 до 50 %.



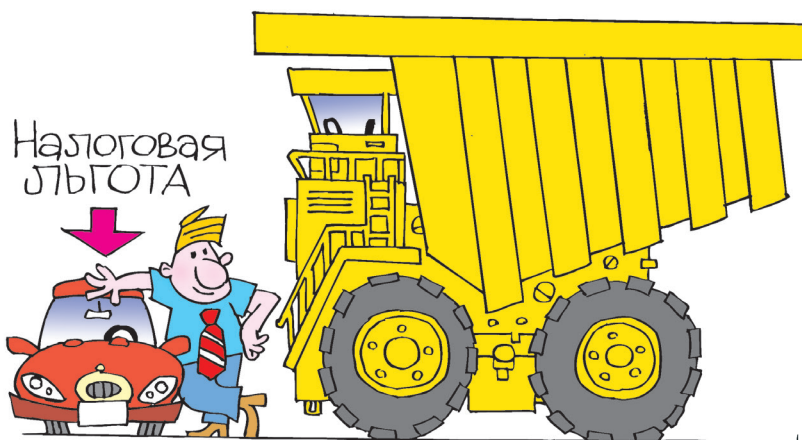
ПОДАЧА НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПРИ ПРОДАЖЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Количество автолюбителей растет с каждым годом. А значит, увеличивается и количество сделок купли-продажи транспортных средств. В каких случаях надо подавать налоговую декларацию при совершении такой сделки и придется ли платить налог от полученного дохода?

Правило простое: продали один легковой автомобиль в течение календарного года — получили льготу, и налог платить не надо. Реализовали две легковушки, значит, не позднее 31 марта года, следующего за годом реализации, необходимо подать налоговую декларацию.

Легковой автомобиль — это автомобиль с максимальной массой до 3,5 т и количеством

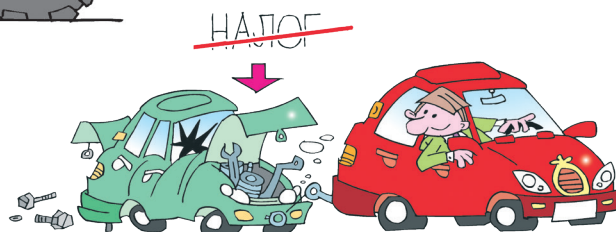
посадочных мест не более 8 (кроме водительского места). Другой подход действует, если проданный автомобиль не вписывается в эти характеристики. Если автомобиль тяжелее, значит, речь, скорее всего, идет о грузовичке. Или рассчитан на большее количество пассажиров, значит, речь идет об автобусе. В таком случае подать декларацию необходимо даже при продаже одного транспортного средства.



Гражданин Моторкин в 2019 г. продал одну легковушку и один грузовик. Не позднее 31 марта 2020 г. он должен был подать декларацию о продаже грузовика. А вот продажа легкового автомобиля налоговую инспекцию не интересует. Относительно этой операции действует налоговая льгота.

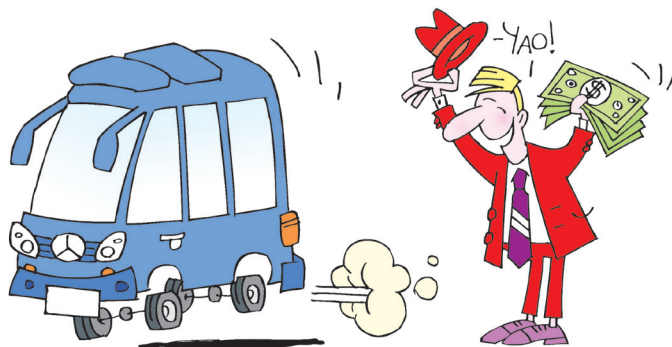
Ставка налога составляет 13 %. Как и в случае с недвижимостью, налог считают не со всей суммы, полученной от продажи, а с дохода. Доход есть в том случае, если вы продали автомобиль дороже, чем купили его. Может получиться, что налог не придется платить вообще.

Если вы приобретали автомобиль давно, для расчета полученной прибыли его стоимость будет проиндексирована по нынешнему курсу доллара.



В прошлом году гражданин Сидоров продал два легковых автомобиля. Вторую машину он купил 2 года назад за 9000 р. Автомобиль попал в ДТП и был серьезно поврежден. Поэтому Сидорову удалось его продать — всего за 3000 р. Очевидный вывод — Сидоров не получил дохода от продажи второго авто, а значит, подоходный налог ему платить не придется.

Господин Шпунтиков приобрел микроавтобус 3 года назад почти за 10 тыс. р., а продал за 11 тыс. На первый взгляд, он обязан платить налог, т.к. имеет прибыль. Однако инспектор пересчитал 10 тыс. р. через официальный курс доллара на день покупки микроавтобуса и на день его продажи. За 3 года доллар значительно «подрос». Получилось, что 10 тыс. р. 3 года назад соответствуют сумме, более 19 тыс. р. сегодня, что значительно превышает цену продажи. Налог господину Шпунтикову платить не придется.



Даже если дохода нет, декларацию необходимо подать. Именно инспектор определит, есть ли налог к доплате. В инспекцию надо захватить документы, из которых видно, за какую цену вы когда-то приобрели автомобиль. Это должны быть первичные документы: договор купли-продажи, купчая, инвойс и др. Таможенный приходный ордер, который оформляется при ввозе автомобиля из-за рубежа, подтверждает только уплату таможенных пошлин, а не стоимость приобретения автомобиля.

А что делать, если вы потеряли документы? В этой безвыходной ситуации на помощь придут сотрудники налоговой инспекции. Они мо-

гут проверить наличие сведений о стоимости приобретения автомобиля в Госавтоинспекции. В то же время не все сведения о стоимости автомобиля могут быть приняты в качестве расходов на покупку автомобиля. Для этого необходимо, чтобы полученные данные отвечали определенным условиям.

В информационных базах содержится реальная стоимость транспортного средства при его приобретении, а также информация о документе, из которого эта стоимость внесена в информационную базу. Это может быть договор купли-продажи с указанием его номера и даты заключения или справка-счет, имеющая серию, номер, и дату выписки.

✓ **Важно!** При отсутствии документов льгота тоже сохраняется, но только в размере 20% от стоимости проданного имущества.

Храните договоры купли-продажи, кредитные соглашения и другие документы, имеющие отношение к приобретению или продаже автомобилей! Возможно, в будущем они помогут вам сэкономить на подоходном налоге.



Автовладелец Гайкин продал в прошлом году два автомобиля. Десятилетний Ford ушел в хорошие руки за 4000 р. Но документы на его покупку гражданин Гайкин потерял. Не смогли помочь ему и в налоговой инспекции: данных о стоимости приобретения автомобиля в базе данных не оказалось. Гражданин Гайкин все же получит налоговый вычет в размере 20% от суммы продажи авто. Это значит, что подоходный налог инспектор удержит не с 4000 р., а 3200 р. Сумму в 416 р. гражданин Гайкин должен внести в бюджет не позднее 1 июня.

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ДОХОДОВ ОТ АЗАРТНЫХ ИГР

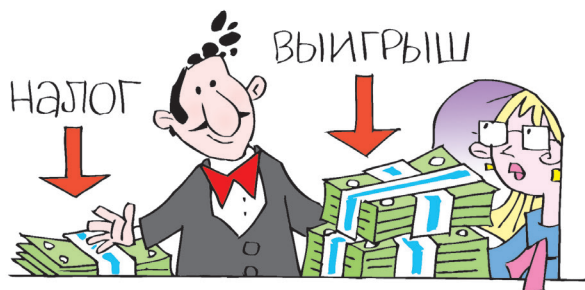
Выиграл, проиграл или не сыграл вообще, хотя и сделал ставку – подоходный налог на азартные игры придется заплатить в любом случае. Правда, размер налога может быть и 4 %, и 13 %. В чем причина? Разберемся в правилах игры.

Посетители белорусских казино, букмекерских контор и игровых клубов платят подоходный налог по ставке 4 %. Ставка налога зависит от того, какую «прописку» имеет казино, букмекерская контора или игорный клуб.

Посетителю белорусского казино или игорного клуба не придется идти в налого-

вую и подавать декларацию: в качестве налогового агента выступит казино или игорный клуб. С игрока будет удержан подоходный налог и перечислен в бюджет.

Интересно, что налоговой базой является не чистый выигрыш, а вся сумма, полученная на руки, даже не сыгравшие ставки.



Игрок сделал ставку в букмекерской конторе на сумму в 100 р. с коэффициентом 1,2. В случае победы он получит 120 р. – сделанную ставку и 20 р. выигрыша. Но заплатить налог по ставке 4 % придется со всей суммы, то есть со 120 р., что составляет 4 р. 80 к. Получается, что «чистый» выигрыш составит 15 р. 20 к. Налог удержит организатор азартных игр при выдаче денег.



Гражданин Везунчиков выиграл в зарубежном онлайн-казино 50 фишек номиналом 10 €. 10 фишек он решил «вывести» из игры. Остальные 40 остались в системе. Онлайн-казино перечислило игроку 100 € на его счет в одном из белорусских банков. Несмотря на вывод из системы только 100 €, заплатить подоходный налог в 13 % необходимо со всего выигрыша, т.е. с 500 €. По итогу года Везунчикову надо будет подать декларацию в налоговую инспекцию не позднее 31 марта и заплатить подоходный налог не позднее 1 июня. Конечно, сумма будет переведена в белорусские рубли по курсу на день получения выигрыша.

Если казино или игорный клуб зарубежные, то заплатить налог придется по ставке 13 %. Выигрыш, полученный в иностранном казино, является доходом от источника за пределами Республики Беларусь. А это значит, что отчет перед налоговой инспекцией и уплата налога – на совести игрока. По итогу года до 31 марта он должен подать декларацию по подоходному налогу. Инспектор рассчитает сумму налога, которую гражданин обязан заплатить не позднее 1 июня.

А вот принцип исчисления налога иной: налоговой базой является не общий результат игры, а чистый выигрыш.

При этом налогооблагаемая база возникает в момент получения выигрыша, а не вывода денег из онлайн-казино на электронный кошелек или банковский счет.

Важно знать, что налоговое законодательство не предусматривает уменьшения налоговой базы на такие расходы, как проигрыши в казино, не сыгравшие ставки, комиссии за ввод денег в онлайн-казино.

НА ЗАМЕТКУ!



✓ Нужны ли документы, подтверждающие получение дохода? В данном случае все полностью на совети игрока. Гражданин просто указывает в декларации размер полученного дохода.



✓ Но скрывать или уменьшать свои доходы не стоит! Налоговые органы разных стран обмениваются информацией. Очень велика вероятность, что налоговому инспектору попадет информация о полученных доходах там и неуплаченных налогах здесь.

Например, человек внес определенную сумму, получил большой выигрыш, а потом почти все проиграл и вывел только остаток. Несмотря на фактический убыток, налог все же заплатить придется, причем со всей суммы выигрыша.

Помните, что не вовремя поданная декларация и неуплаченный налог грозит штрафом и пени за каждый день просрочки.



ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

Азартными играми люди увлекались давным-давно. Подобие игральных костей археологи нашли в усыпальницах древних египтян.

Различные азартные игры были распространены среди знати Римской империи. Знаменитые гладиаторские бои способствовали появлению тотализаторов: уже в те времена принимались ставки на гладиаторов или победителей заездов на колесницах.



Азартные игры в древности были распространены повсеместно. Об этом свидетельствуют находки археологов и открытия историков. Азартные игры процветали в Древнем Китае: по одной из версий прообраз современных карт создали скучающие на постое китайские солдаты. Известно также, что во II тысячелетии до н.э. в Древней Индии основным развлечением людей были гонки колесниц. Азартные зрители подчас ставили на исход состязаний целые стада домашнего скота.

Позднее азартные игры перебрались в питейные заведения и превратились в привычное занятие для досуга простого люда.

Это тебе на погони!



ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С КЭШБЭКА И БОНУСНЫХ БАЛЛОВ

У белорусов в кошельках находится множество различных карточек: платежных, дисконтных, бонусных. С их помощью мы экономим на покупках: получаем скидку, бонусные баллы или даже возврат денежных средств. Считаются ли такие бонусы доходом и в каких случаях возникает необходимость уплатить подоходный налог?

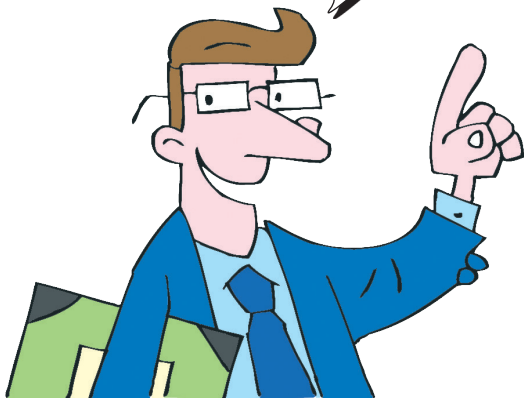
Сегодня многие компании и банки пытаются завоевать расположение клиента с помощью такого инструмента, как кэшбэк.

Словарик налогоплательщика

Кэшбэк (дословно – возврат денег) – разновидность бонусных программ с целью поощрения клиента. Предполагает возврат части стоимости покупки. Активно используется интернет-магазинами и банками.

Например, владельцу пластиковой карточки при оплате покупки банк возвращает на карт-счет несколько процентов. Но с точки зрения налогового органа – это доход. А значит, с него надо платить подоходный налог. Правда, здесь действует налоговая льгота: если кэшбэк не превышает 2 % от стоимости товара или услуги, то налог не взимается.

Такая льгота действует только для держателей карт банков-резидентов, находящихся на территории Республики Беларусь.



Если же процент выше – придется заплатить подоходный налог. Но для держателя карточки этот процесс пройдет незаметно: в этом случае банк выступает в качестве налогового агента – удерживает налог и перечисляет его в бюджет.



Гражданин Синичкин является держателем нескольких пластиковых карт. Одна из них – с сервисом кэшбек в размере 1,5 %. Это значит, что с любой безналичной операции Синичкин получает обратно 1,5 %. В таком случае платить налог он не должен, потому что ставка кэшбэк меньше установленных 2 %.

А вот по другой карточке кэшбэк составляет 5 %. Предположим, что Синичкин ежемесячно совершает платежи по этой карте в размере 500 р. Значит, в виде кэшбэка ему на карточку возвращается 25 р. ежемесячно. Минимальная необлагаемая налогом сумма – 10 р. (2 % от 500 р.) Значит, под налог подпадают 15 р. С этой суммы банк удержит 13 % подоходного налога, что составит 1 р. 95 к., и перечислит их в бюджет. Синичкин получит на карту возврат в размере 23 р. 5 к.

А как быть с бонусными и дисконтными картами? Допустим, у какого-то магазина есть программа лояльности: постоянным клиентам продавец выдает дисконтные карты. Эта карта дает право на получение скидки при каждой следующей покупке.

Объекта налогообложения в данном случае нет, поскольку вы просто покупаете товар по установленной цене. И хотя для обычного покупателя вещь стоит 20 р., а для держателя дисконта — 15 р., это является просто скидкой, которая не является объектом налогообложения.

Некоторые продавцы не всегда дают скидки здесь и сейчас, а используют механизм

отложенного дисконта. Это всякого рода карточки и счета, на которые покупатели получают бонусные баллы при оплате товара. Потратить их можно только при следующей покупке в этом же магазине. Сами по себе виртуальные баллы — еще не доход. А вот если вы оплатили такими бонусами покупку, то объект налогообложения появляется.

Если полученный гражданином доход превысит установленные пределы, магазин должен насчитать налог, в качестве налогового агента удержав у гражданина налог и перечислить деньги бюджет. Если магазин этого не сделает, то к нему могут быть применены штрафные санкции.

А как быть с онлайн-сервисами кэшбэк? Сегодня существует множество сайтов, которые сотрудничают с различными торговыми площадками, обещая возврат денежных средств. Механизм работы прост: вы регистрируетесь на таком сервисе, устанавливаете на свой Интернет-браузер специальное расширение, и при совершении следующей покупки через Интернет получите определенный процент возврата денежных средств. По мере накопления этих средств вы можете вывести их на карту или электронный кошелек.

Как правило, эти сервисы не белорусские. Поэтому налоговая льгота здесь не действует. Значит, как только вы вывели деньги с сервиса кэшбэк на карту, возникает объект налогообложения, и вы должны отчитаться перед налоговой и уплатить подоходный налог.



Гражданка Спицына часто заказывает из Интернет-магазинов товары для рукоделия. При этом она пользуется российским сервисом кэшбэк. Возврат денег осуществляется в российских рублях. За год Спицына накопила 1500 российских р. и вывела их на карту белорусского банка. Переводим эту сумму в белорусские рубли по курсу Национального банка Республики Беларусь на день получения дохода. Получаем, например, 49 р. 41 к. Гражданка Спицына должна подать налоговую декларацию по итогам года, указав в ней эту сумму, и уплатить подоходный налог по ставке 13 %, что составит 6 р. 42 к.

ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА



История кэшбэка началась в 1891 г., когда в американской компании Green Shield придумали неожиданный рекламный трюк для привлечения новых клиентов. Механика акции была элементарна — компания выпустили марки, которые клиенты могли обменять на товары, наличные или скидки.

НАЛОГ С ПРОЦЕНТНОГО ДОХОДА ПО ВКЛАДАМ

Граждане, имеющие вклады в банках, должны уплачивать подоходный налог со своего процентного дохода. На первый взгляд, математика довольно простая: проценты начислены — с них удерживается 13 % налога.

На самом деле есть много нюансов, которые влияют на то, сколько денег получит вкладчик на руки.

Стоит помнить, что под действие этой нормы попадают не все вклады. Налог не надо платить с депозитов, открытых на длительный срок. Для вкладов в белорусских рублях такой срок составляет более 1 года, в валюте — более 2 лет.

Налог также не удерживается с владельцев краткосрочных низкодоходных вкладов независимо от срока. Все остальные вкладчики будут делиться с бюджетом своим процентным доходом.

Для вкладчика это не будет нести дополнительных временных затрат: банк сам на-

считает, удержит и перечислит в бюджет подоходный налог.

Произойдет это сразу, как только будет получен процентный доход. В данном случае под получением дохода понимается причисление начисленных процентов к основному вкладу (капитализация), фактическое получение на руки или перечисление на иные расчетные счета.

Особое внимание — к краткосрочным вкладам с капитализацией. Капитализированные проценты облагаются налогом при их фактическом причислении ко вкладу.



Товарищ Денежкин открыл вклад на 1000 р. на 3 месяца под 24 % годовых. Условиями вклада предусмотрена ежемесячная капитализация процентов. Сумма начисленных через месяц процентов — 20 р. С этой суммы банк сразу удержит подоходный налог в размере 2 р. 60 к. Чистый доход по вкладу в размере 17 р. 40 к. будет капитализирован, т.е. добавлен к основной сумме вклада.

Словарик налогоплательщика

Банковский депозит (вклад) — сумма денег, переданная лицом кредитному учреждению с целью получить доход в виде процентов, образующихся в ходе финансовых операций с вкладом.

Фактический срок размещения — срок нахождения денег на депозите или расчетном счете с даты внесения денежных средств на счет до даты их снятия со счета.

А как будет рассчитываться подоходный налог, если вы активно взаимодействуете с вашим вкладом: постоянно пополняете его или периодически снимаете часть средств?

Следует помнить, что при начислении процентов во внимание принимается не только срок депозита, но и фактический срок размещения на нем денег.

Поэтому под налог могут попасть даже дополнительные взносы на длинные вклады. Например, клиент открывает годовой депозит в белорусских рублях. Формально норма налогообложения не касается вклада с таким длинным сроком. А если вкладчик пополнил вклад? В этом случае срок вклада и время фак-

Гражданин Грошев открыл рублевый вклад на сумму 500 р. на 1 год. За 3 месяца до окончания вклада он собирается сделать взнос на 2000 р., а после истечения срока вклада, забрать всю сумму. При этом с доходов от начальной суммы вклада подоходный налог удержан не будет, поскольку деньги «отлежат» в банке 1 год. Однако с процентов, начисленных на 2000 р., подоходный налог будет удержан, ведь фактический срок размещения только 3 месяца.

тического хранения дополнительного взноса не совпадают. С доходов от дополнительного взноса будет снят подоходный налог.



ЗА РУБЕЖОМ

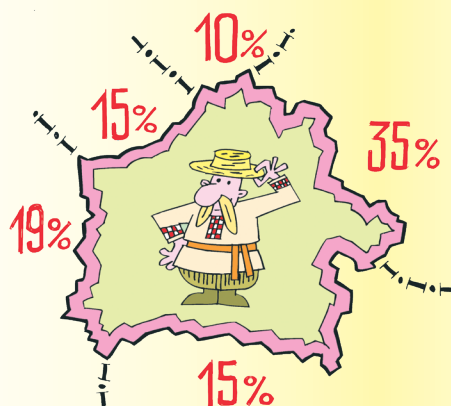
В России налог надо заплатить только в том случае, если процентная ставка превышает определенную величину. При этом налог удерживают только с разницы, превышающей норму. Процент налога составляет 35 %.

В Литве с доходов по вкладам взимается налог в размере 15 %. Однако подлежит уплате налог только с процентов, превышающих 3000 р. Чтобы получить такие проценты, на вкладе должно быть не меньше 3 млн. €.

В Украине банк удерживает 15 % от начисленных процентов и ежемесячно перечисляет их в бюджет.

В Латвии действует такая же система, а ставка налога самая низкая среди наших соседей — 10 %.

В Польше доход от депозитов приравнивается к общим доходам гражданина и суммируется с ними. Поэтому платят за банковские операции по прогрессивной ставке подоходного налога. В среднем ставка составляет 19 %.



ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА



В Древнем Вавилоне и Древней Греции в VI в. до н. э. храмы получали доходы от подношений прихожан и штрафов. Чтобы преумножить эти средства, жрецы стали предоставлять их в пользование под процент. Полученные деньги шли на содержание и украшение храмов. Затем жрецы стали брать деньги у богатых граждан, обещая им за пользование деньгами определенный процент, и отдавали их в пользование другим гражданам под более высокий процент. Эту схему можно назвать прообразом современной банковской системы.

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ПЕРЕВОДОВ С КАРТЫ НА КАРТУ

Мы привыкли к тому, что основной финансовый поток на карточку — это зарплата. Но переводить деньги на вашу карточку может не только работодатель, но и знакомые, родственники, коллеги по работе. Например, в подарок или в долг. Но как на такие «частные» поступления посмотрят в налоговой инспекции?

При рассмотрении вопроса о получении гражданами переводов на карт-счета в первую очередь надо исходить из характера полученного дохода и источника его выплат.

Самая простая ситуация — деньги на карточку вам перечислили близкие родственники или свояки.

В Налоговом кодексе этот круг четко определен. Это супруг или супруга, дети, родители или усыновители, родные братья и сестры

дедушки и бабушки, прадедушки и прабабушки, внуки и правнуки, а также близкие родственники супруга, т. е. свояки.

НА ЗАМЕТКУ!

✓ Переводы между близкими родственниками и свояками на любую сумму не облагаются налогом.



С помощью переводов с карты на карту удобно решать и долговые вопросы. Например, коллега по работе вернул вам деньги, взятые займы, или, наоборот, одолжил таким способом деньги вам.

В этом случае налог платить не надо. Экономической выгоды в этих операциях нет. Если только вы не дали деньги под проценты.

Если же подарки поступали от лиц, не являющихся близкими родственниками или свояками, вооружаемся калькулятором. Если общая сумма подаренных денег превысила определенную сумму, по итогу года надо подать декларацию и заплатить подоходный налог. Причем, в декларации необходимо указать только сумму сверх определенной.

Не стоит выдавать за подарок или возврат займа доходы за нелегально выполненные работы. Если обман раскроется, то помимо налога вам придется заплатить пени за каждый день просрочки, а также штраф за неплату налога и за не предоставленную в срок налоговую декларацию.

НА ЗАМЕТКУ!

✓ Сумма, не облагаемая налогом, ежегодно пересматривается, поэтому ее размер лучше уточнить в налоговой инспекции. Например, в 2017 г. она составляла 5 555 р., в 2018 г. — 6 116 р., а в 2019 г. — уже 6569 р.



Гражданин Сидоров одолжил знакомому Иванову 5 000 р. на покупку автомобиля под 12 % годовых. Через год Иванов вернул деньги, перечислив на карту Сидорову 5 600 р., из которых 600 р. — проценты, т. е. заработок Сидорова. Именно эту сумму Сидоров должен задекларировать и заплатить с нее налог в 13 %. Основная сумма долга от налога освобождается.



НА ЗАМЕТКУ!

Займы как таковые налогом не облагаются, за исключением одного довольно важного случая: если у человека, который получил деньги взаймы (в том числе и переводом на карточку), истребована декларация о доходах и имуществе, и в этой декларации он отразил данный заем.

✓ Согласно Гражданскому кодексу, займы между гражданами в размере более 10 базовых величин надо зафиксировать в договоре или расписке. Штрафных санкций за отсутствие такого документа нет, но так надежнее для самого кредитора.



А вот к зарубежным денежным переводам у налоговой инспекции повышенный интерес. Объяснение простое: если гражданин получает доход в Беларуси, то налог рассчитывает и удерживает работодатель. Контролировать зарубежные поступления сложнее. Именно поэтому почта и банки ежеквартально передают в налоговую сведения о переводах из-за рубежа. В том числе и о поступлениях на карт-счета.



В каком же случае вам необходимо проявить инициативу и прийти в инспекцию, а в каком налоговый инспектор вызовет вас сам?

Допустим, вам на карту вернулись деньги за отмененную бронь отеля или авиабилеты. Вы вернули неудачно купленную в зарубежном онлайн-магазине вещь, а продавец перечислил деньги на карту. В некоторых случаях на карту зачисляют такс-фри. Поступления такого рода не являются доходом и подходящим налогом не облагаются.

Часто из сведений банка не ясен вид дохода, поэтому налоговый инспектор может попросить разъяснений. Так как данные доходы не облагаются подходящим налогом, достаточно пояснить их происхождение. Оптимально, если у вас сохранились подтверждающие документы.

Во время зарубежного путешествия гражданка Везучая лишилась багажа в аэропорту по вине авиаперевозчика. Зарубежная авиакомпания компенсировала Везучей стоимость потерянных вещей и перечислила на ее карт-счет 600 €. Платить налог с этих денег не надо. Это возмещение ущерба. Но гражданку Везучую могут вызвать в налоговую для пояснений. Она существенно упростит общение с инспектором, если сохранит подтверждающие документы.

Другое дело, если поступления на карту — зарплата от зарубежного работодателя, выигрыш в зарубежном онлайн-казино, доходы от операций на форексе через зарубежного брокера или вознаграждение за выполнение

каких-либо действий. Такие доходы облагаются налогом с каждой поступившей суммы. Но после каждого перевода бежать в налоговую отчетом не надо, декларация заполняется по итогам года, а ставка налога составит 13 %.



Гражданин Смышленный регулярно пользуется услугами сервиса по бронированию отелей. Постоянным пользователям сервис предлагает приводить новых клиентов и за каждого новичка выплачивает бонус — 15 \$. Гражданин Смышленный приобрел к сервису троих человек и получил на карту вознаграждение в размере 45 \$. По итогу года он должен заполнить декларацию и заплатить с этой суммы подходящий налог.

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ЧАСТНЫХ ЗАЙМОВ

Считаются ли доходом деньги, взятые займы? Дружескую помощь «до зарплаты» в данном случае рассматривать не стоит. В центре внимания — частные займы под проценты. Гражданский кодекс не запрещает человеку одалживать деньги и на этом зарабатывать. Появились и онлайн-площадки, через которые заемщик, оставив заявку, находит кредитора. Но получив доход в виде процентов, не забудьте заплатить налог.

По итогу года кредитор обязан подать декларацию. Отчитаться перед налоговой службой необходимо не позднее 31 марта. Налог с процентного дохода — 13 %, срок его уплаты — не позднее 1 июня. Займы в валюте — а между гражданами они не запрещены — инспектор переведет в белорусские рубли по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату получения дохода. Сумма в белорусских рублях подлежит налогообложению.

Может возникнуть специфическая ситуация, когда налог придется заплатить заемщику. При этом неважно, «капают» проценты

на долг или нет. Происходит это потому, что в процессе рассмотрения декларации о доходах и имуществе, порой, выясняется, что долг является фиктивным или еще не возвращен.

По требованию налоговой инспекции в декларации о доходах и имуществе гражданин перечисляет свои доходы и имущество. Такие декларации налоговики просят заполнить тех, кто живет не по средствам. Иногда теневые доходы граждане прикрывают «липовыми» расписками о долгах. Для псевдозаемщиков был введен налог, который в народе окрестили «налогом на долги».

Если в декларации о доходах и имуществе гражданин пояснит, что совершил дорогие покупки за счет займа, полученного от частного лица или иностранной организации, не имеющей постоянного представительства в Беларуси, то этот займ облагается налогом по ставке 13 %. Налог будет возвращен после полного погашения займа. Причем факт погашения займа надо подтвердить документально и показать источники для возврата займа.



Официально безработная гражданка Хитрова приобрела квартиру. Дорогостоящая покупка привлекла внимание налоговых органов. Хитровой пришлось представить декларацию о доходах и имуществе. Она пояснила, что приобрела жилье за счет займа на сумму 100 тыс. р. от дальнего родственника. Теперь ей придется заплатить подоходный налог в размере 13 тыс. р. Налог полностью будет ей возвращен, когда она выплатит заем и подтвердит это распиской от заимодавца.

✓ **Важно!** Договор займа может быть и в простой письменной форме, при этом необязательно заверен нотариально. В момент предоставления декларации проверить достоверность подписи невозможно, поэтому налоговая инспекция направляет запросы в другие страны.

Часто при заполнении декларации о доходах и имуществе граждане ссылаются на займы от иностранцев. Эту информацию сотрудники налоговых органов обязательно перепроверяют.



Товарищ Смышленный составил фиктивный договор займа с родственником паном Валевским, гражданином Польши. Сотрудники белорусской инспекции направили запрос в польскую налоговую службу. Выяснилось, что пан Валевский никакого договора не заключал. В итоге гражданину Смышленому пришлось уплатить подоходный налог с суммы превышения расходов над доходами, которую он хотел «прикрыть» этим займом.

В случае с зарубежными займами действует такой же принцип, как с займами, полученными на Родине: гражданин должен уплатить налог с суммы займа. Налог будет ему возвращен, как только долг будет погашен.

Обратите внимание, что заплатить налог с займа, указанного в декларации о доходах и имуществе, придется не по итогу года, а в более короткие сроки. Налоговый инспектор выставит счет в течение 30 дней с момента подачи декларации.

Причем, даже если вы указали в декларации о доходах и имуществе заемные средства как источник дохода, в некоторых случаях платить налог не придется. Например, если деньги вам одолжили близкие родственники или вы получили кредит в белорусском банке. А также в том случае, если вы взяли заем и вернули его еще до заполнения декларации. Если же заем был получен на несколько лет и частично погашен в текущем году, то налоговой базой станет только сумма невозвращенного долга.

Налоговая инспекция попросила гражданина Сидорова заполнить декларацию о доходах и имуществе. В ней он указал как источник дохода 3 000 бел. р., которые взял в долг у своего друга Кошелькова в июне 2019 г. Сидорову удалось рассчитаться по долгам в том же году (до заполнения декларации). В этом случае у него нет оснований платить подоходный налог.



Если же Сидоров планирует вернуть долг до конца 2020 г., то в течение 30 дней с момента подачи декларации ему будет выставлен счет на уплату подоходного налога. Сумма к уплате составит 390 р. Налог гражданину Сидорову будет возвращен после того, как он вернет долг Кошелькову и предоставит в инспекцию соответствующие документы.



А если Сидоров вернул 1500 р. в 2019 г., а остальные планирует погасить до конца 2020 г.? Тогда подоходный налог придется уплатить с оставшейся суммы, что составит 195 р. Как и в предыдущем варианте, эта сумма будет возвращена гражданину Сидорову, как только он погасит свой долг перед Кошельковым и предоставит в налоговую подтверждающие документы.



НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ДОХОДОВ В НАТУРАЛЬНОЙ ФОРМЕ

К доходам в натуральной форме, согласно Налоговому кодексу, относятся:

- оплата (полностью или частично) за гражданина организацией или физическим лицом товаров (работ, услуг), имущества, питания, отдыха, обучения;
- полученные товары, выполненные работы, оказанные услуги на безвозмездной основе;
- оплата труда в натуральной форме.

Представим, что ваш работодатель оплатил вам курсы повышения квалификации. По общему правилу, оплата компанией различных курсов своему работнику рассматривается как его доход, с которого надо уплатить налог.



Гражданка Пулсикова работает менеджером по продажам, но увлекается ландшафтным дизайном. Работодатель оплатил ей курсы ландшафтного дизайна стоимостью 600 р. По закону это считается доходом, а значит, с Пулсиковой был удержан подоходный налог в размере 13 %, что составило 78 р. Работодатель удержит эти деньги при начислении зарплаты и перечислит их в бюджет.

Исключение составляет обучение работников при их профессиональной подготовке, повышении квалификации или на курсах, имеющих отношение к деятельности организации.



Компания отправила системного администратора Мышкина на курсы по компьютерной безопасности. Стоимость обучения – 200 р. Однако эти затраты не будут считаться доходом Мышкина, поскольку такое обучение – повышение квалификации работника. Вывод: работодателю не надо удерживать с сотрудника подоходный налог.

Доходом в натуральной форме считаются даже экземпляры книг или журналов, полученные авторами согласно авторскому дого-



вору. Издатель обязан удержать с автора подоходный налог, который составляет 13 % от стоимости книги, и перечислить их в бюджет.

Книга гражданки Страничкиной заинтересовала издательство, и оно заключило с ней авторский договор. Согласно договору, в качестве авторского гонорара Страничкина получает 3 книги. Стоимость одной – 15 р., значит, при получении книг Страничкина должна уплатить налог по ставке 13 %, что составит 5 р. 85 к. Издательство берет на себя обязательство перечислить эти деньги в бюджет. Вместе с тем, автору может быть предоставлен в отношении авторского вознаграждения профессиональный налоговый вычет.

Подходный налог удерживается также в случае, если предприятие полностью или частично оплачивает стоимость туристической путевки для своего сотрудника.

Доходы от выигрышей в лотереях и рекламных играх также считаются доходом в натуральной форме.

От подоходного налога освобождаются только выигрыши в официальных белорусских лотереях или электронных интерактивных играх, которые курирует Министерство финансов.

Также не надо платить налог, если вы мимоходом поучаствовали в «анонимной» игре и получили небольшой выигрыш или недорогой приз. При этом вы не заполняли никаких актов и не оставляли личных данных.

Простой пример: вы приобрели в магазине какую-то продукцию, оказались, например, сотым покупателем и получили бесплатно какой-то товар. Как правило, такая рекламная игра не предусматривает разглашения информации о человеке, получившем приз. Соответственно, это не объект налогообложения.

Другое дело, если приз или выигрыш вручается адресно. От того натуральный он или денежный, зависит дальнейший алгоритм действий.

✓ **Важно!** Налог должен быть уплачен в течение 30 дней с момента получения извещения от налогового органа.

Организатор игры может не поставить вас в известность о необходимости уплатить налог. Поэтому если вы что-то выиграли, лучше уточнить этот момент самостоятельно.



Допустим, приз денежный. В таком случае хлопоты по оформлению и перечислению налога в бюджет обязан взять на себя организатор. Победитель получает на руки «очищенную» от подоходного налога сумму. Если налог не дошел до бюджета — вопросы у налоговой инспекции будут к организатору. При этом налог, а также штраф будут взысканы с организатора, а подоходный налог должен будет оплатить выигравший, но без штрафных санкций.

А вот если приз имеет натуральную форму — путевка, сертификат и т.п. — обязанность по уплате налога ложится на плечи получателя приза. Как правило, организатор розыгрыша предлагает человеку внести сумму подоходного налога. Приз он получит, даже если откажется заплатить подоходный налог, а вот информация о неуплате подоходного налога отправится физическому лицу и в налоговую инспекцию, которая пришлет выигравшему извещение на уплату налога.



Гражданка Удачливая участвовала в розыгрыше производителя косметики и выиграла туристическую путевку во Францию. Гражданка Удачливая решила не внести подоходный налог сразу, а заплатить его позже. Организатор рекламной акции передал данные в налоговую инспекцию. Теперь Удачливая должна оплатить налог по требованию налогового инспектора в 30 течение дней с момента получения извещения

СТАНДАРТНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

Налоги можно не только платить, но и получать обратно. Речь идет о налоговых вычетах. Налоговый вычет — это налоговая льгота. Представляет собой освобождение части заработной платы от подоходного налога. Выполняет социальную функцию. Вычеты бывают разных видов, но самый распространенный — стандартный.

В первую очередь на этот вычет могут рассчитывать граждане с небольшой заработной платой. Если зарплата не превышает 709 р., то 117 р. из них освобождаются от уплаты налогов.

Также на налоговый вычет в 34 р. могут претендовать родители ребенка до 18 лет. Если же в семье двое и более детей или ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет, стандартный налоговый вычет предоставляется в размере 65 р. в месяц на каждого ребенка.

Налоговый вычет в 34 р. положен также на каждого иждивенца.

✓ **Важно!** На стандартный вычет на детей в возрасте до 18 лет имеют право оба работающих родителя.

Попробуем посчитать, сколько останется в семейном бюджете благодаря стандартному вычету.



Словарик налогоплательщика

Иждивенец – тот, кто находится на обеспечении у кого-либо.

К иждивенцам относятся, например:

- супруга (супруг), находящийся в отпуске по уходу за ребенком;
- дети старше 18 лет, которые учатся на дневной форме обучения и получают первое специальное, профессионально-техническое, среднее специальное или высшее образование;
- несовершеннолетние, над которыми установлены опека или попечительство;
- инвалиды I и II группы старше 18 лет.

Товарищ Заплаткин зарабатывает 690 р. Это меньше 709 р. Значит, он имеет право на стандартный вычет из-за невысокой зарплаты. 117 р. освобождается от уплаты подоходного налога. Кроме того, в его семье растут две дочки 5 и 7 лет. На каждого ребенка положен вычет в сумме 65 р. Получается, что с суммы 247 р. Заплаткин не платит подоходный налог. Сумма, сэкономленная благодаря налоговому вычету, составит 32 р. 11 к. В год это 385 р. 32 к. Если предположить, что супруга Заплаткина получает такую же зарплату, то сумма за год будет в 2 раза больше.

Стандартный налоговый вычет предоставляется также родителям-воспитателям в детских домах семейного типа, детских деревнях, приемным родителям, вдовам (вдовцам), одиноким родителям, опекунам или попечителям.

Для некоторых граждан налоговый вычет предусмотрен в размере 155 р. К этой категории плательщиков относятся:

- граждане, заболевшие и перенесшие лучевую болезнь, вызванную последствиями катастрофы на Чернобыльской АЭС или другими радиационными авариями, а также те, кто в результате этих заболеваний получил инвалидность;

Вдове (вдовцу), одинокому родителю, приемному родителю, опекуну или попечителю стандартный налоговый вычет предоставляется в размере 65 р. в месяц на каждого ребенка до 18 лет и (или) на каждого иждивенца.

- ликвидаторы последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС в 1986—1987 годах;
- Герои Социалистического Труда, Герои Советского Союза, Герои Беларуси, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы, Отечества;
- участники Великой Отечественной войны;
- инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, дети-инвалиды в возрасте до 18 лет.



Стандартный вычет обычно предоставляется по месту основной работы.

А что делать, если у вас нет основного места работы, а на стандартный налоговый вычет вы имеете право?

Допустим, вы временно трудитесь по договору подряда. Тогда надо в бухгалтерии написать заявление и обязательно предъявить трудовую книжку. Зачем? Это доказательство того, что у вас нет места основной работы и вы не пы-

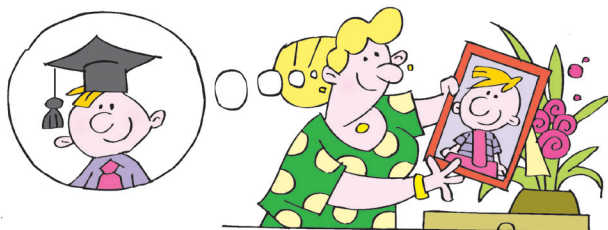
таетесь получить вычет дважды. В определенных случаях за получением вычета можно обратиться в налоговую инспекцию. Например, вы дистанционно сотрудничаете с зарубежной компанией, официально получаете вознаграждение, но вычет на детей заграничный работодатель не предоставляет. Тогда при отсутствии места основной работы и стоит обратиться в налоговую, по итогу года заполнить декларацию и получить положенную льготу.

СОЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ

ВЫЧЕТ НА ОБУЧЕНИЕ

Тяга к знаниям поощряется, в том числе и налоговыми льготами. Те, кто получает первое высшее, первое среднее специальное или первое профессионально-техническое образование на платной основе, имеют право на так называемый социальный налоговый вычет.

Если родители оплачивают получение ребенком первого профессионально-технического, среднего специального, высшего образования, то часть их зарплаты, которая идет на оплату обучения, освобождается от подоходного налога.



Словарик налогоплательщика

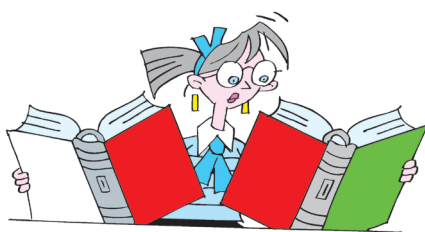
Социальный вычет – освобождение от подоходного налога расходов, направленных на оплату первого образования, страхование жизни, дополнительной пенсии или медицинских расходов.

Гражданка Беленькая зарабатывает 1000 р. При этом ежемесячно она тратит 300 р. на оплату обучения сына в белорусском вузе. Эта сумма не будет облагаться подоходным налогом. Налог будет удержан с суммы 700 р. Экономия на налоговом вычете составит 468 р. в год.

Вычет действует только для граждан, которые обучаются в белорусских учреждениях образования. Это может быть частный или государственный вуз, любая форма обучения (дневная, заочная или вечерняя), но оговор-

ка «белорусское учреждение образования» принципиальна. Такой же статус имеют и несколько филиалов российских вузов.

А вот если студент платно учится за границей, льгота не работает.



Дочка гражданина Яновича получает два образования на платной основе: высшее в польском вузе и заочно – среднее специальное в белорусском архитектурно-строительном колледже. Социальным вычетом гражданин Янович имеет право воспользоваться только в отношении расходов на обучение дочери в колледже, который имеет «белорусскую прописку».

Как говорится, «век живи — век учись». Допустим, гражданин получил первое платное среднее специальное образование, потом продолжает обучение в вузе на платной основе, а потом завершает обучение в платной магистратуре. Магистратура является второй ступенью первого высшего образования. Таким образом, человек может получить вычет по суммам, направленным на получение

платного среднего специального образования, после этого — вычет на оплату первого высшего образования, и после этого еще получить вычет по суммам, которые направит на образование в магистратуре.

По закону социальный налоговый вычет положен на всех ступенях обучения, т.е. льготой, по сути, можно воспользоваться 3 раза!

✓ **Важно!** Аспирантура и докторантура — это ступени послевузовского образования. Поэтому расходы на оплату такого обучения вычету не подлежат.

Льготу, кстати, можно «распределить» сразу между несколькими родственниками. На получение социального вычета имеют право близкие родственники. Это родители, родные сестра или брат, бабушка или дедушка, супруг.

Право на вычет имеют оба родителя независимо от того, кем из них было оплачено обучение. Однако вычет может быть предоставлен по одной сумме только один раз.

А что если студент получает сразу два высших образования?

Рассмотрим другой пример. Гражданин получает первое высшее образование на платной основе и имеет право на социальный налоговый вычет. Если в текущем году социальный вычет не может быть использо-



Студент Умненький изучает языки на дневном отделении в лингвистическом университете и заочно учится на экономиста в другом белорусском вузе. Он или его близкие родственники могут воспользоваться льготой в отношении расходов на обучение в обоих учебных заведениях.

Это абсолютно законно, поскольку студент получает первое высшее образование в обоих вузах. Когда Умненький получит диплом в первом вузе, он потеряет льготу во втором, в котором продолжает обучение.

ван полностью, например, заработная плата меньше суммы оплаты за учебу, то его остаток переносится на следующие налоговые периоды до полного использования.



Студент Зубрилкин получает первое высшее образование платно. Стоимость его обучения за год — 3000 р. Все лето Зубрилкин подрабатывал. Заработанные деньги — 2000 р. — полностью ушли на оплату обучения. Эта сумма и будет освобождена от подоходного налога. Т.е. у Зубрилкина не удержат подоходный налог на сумму 260 р. За остальную неиспользованную сумму, т.е. 1000 р., Зубрилкин сможет получить налоговый вычет в следующем году.

НА ЗАМЕТКУ!

✓ Если за обучение студента платят или доплачивают близкие родственники, то налоговая льгота действительна и для них.



Студент-бюджетник — благо для семьи. Правда, придется отработать по распределению. Бывает, что выпускник отказывается от обязательной отработки. Тогда вопрос ставится жестко: учебному заведению надо компенсировать затраты на обучение.

Иногда сумма возмещения может оказаться больше, чем полная стоимость обучения для студента-платника по такой же специальности.

Смягчить удар по семейному бюджету можно за счет льготы по подоходному налогу.

Фактически компенсация вузу затрат на обучение студента-бюджетника приравнивается к получению первого высшего платного образования.



Сын-выпускник гражданина Иванова по семейным обстоятельствам отказался от распределения. Учебное заведение выставило счет в размере 12 000 р. Семья возместила затраты. Теперь гражданин Иванов собирается получить налоговый вычет на эту сумму по месту основного места работы. В бухгалтерию ему необходимо представить: документы, подтверждающие факт возмещения средств на обучение. В итоге благодаря льготе семье удастся сэкономить 1560 р.

Получить налоговый вычет можно по месту основной работы, а также по местам подработок. Это прописано в новой редакции Налогового кодекса.

Если же Вы получали доходы из-за рубежа, с которых уплачивается подоходный налог,

то обратиться за налоговым вычетом стоит в налоговую инспекцию.

Льготой можно воспользоваться только по итогам календарного года. Гражданин предоставляет в инспекцию подтверждающие документы и заполняет декларацию.

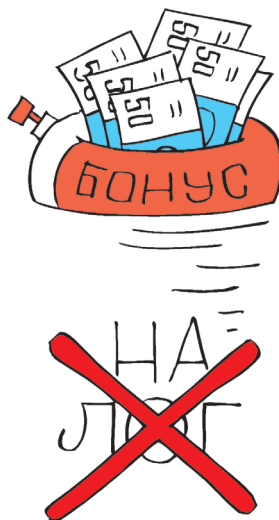
ВЫЧЕТ НА СТРАХОВАНИЕ, ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПЕНСИЮ, МЕДИЦИНСКУЮ СТРАХОВКУ

Есть люди, которые не ждут социальных благ от государства, а решают многие вопросы сами: платят за образование детей, оформляют страховку, берут на себя медицинские расходы или копят на дополнительную пенсию. Вполне логично, что им положена налоговая льгота.

✓ **Важное уточнение:** договор страхования дополнительной пенсии и жизни должны быть заключены не менее чем на 3 года. Для договора страхования медицинских расходов срок не имеет значения.

✓ **Важно!** Вычет предоставляется только по договорам, заключенным с белорусскими страховыми компаниями.

Похвастаться наличием накопительной страховки может далеко не каждый житель Беларуси. Но тема на слуху благодаря изменениям в пенсионном законодательстве. И многие задумываются: а может позаботиться о дополнительной пенсии или скопить на образование детей? С точки зрения налогообложения идея привлекательна.



НА ЗАМЕТКУ!

✓ Что же собой представляет схема накопительного страхования? Вы заключаете договор со страховой компанией и регулярно делаете взносы. Компания эти средства инвестирует и ежегодно начисляет инвестиционный доход, а также бонус, если инвестиционная сделка оказалась удачной. Такая страховка по суммарной доходности не уступает депозитам. Но в отличие от процентов по краткосрочным вкладам доходы по страховым программам не облагаются подоходным налогом!

А за счет социального вычета вы получаете дополнительный финансовый бонус.



Гражданин Дальновидный заключил договор страхования дополнительной пенсии с белорусской компанией. Каждый месяц он делает страховой взнос в размере 50 р. Общая сумма за год – 600 р. С доходов, отправленных на страховые взносы, Дальновидный может вернуть подоходный налог в 13 %. В его семейном бюджете останется 78 рублей. Инвестиционный доход, начисленный на взносы, вообще освобожден от подоходного налога. Правда, гражданин Дальновидный получит его только после окончания срока страхования, т.е. в момент выхода на пенсию.

Тот же принцип действует, если вы заключили договор добровольного страхования жизни или медицинскую страховку. При этом договор страхования жизни также должен быть оформлен не менее, чем на 3 года, а в вот для договора страхования медицинских расходов срок не имеет значения. Доходы, потраченные на страховые взносы по таким договорам, освобождаются от подоходного налога. Ведь гражданин берет на себя часть расходов на медицину.

Где и как можно воспользоваться вычетом? По месту основной работы через бух-

галтерию, если вы — штатный работник. В налоговой инспекции, если ваши доходы — это зарубежные поступления, доходы от продажи имущества. У налогового агента — если доходы получены по договору подряда или проценты по вкладам.

В инспекции заполняете декларацию, подкрепляете документами. Воспользоваться льготой можно в любое время. Но затягивать не стоит. Для получения вычета необходимо подать декларацию не позднее 5 лет с момента уплаты подоходного налога в бюджет.

Если человек досрочно расторгает договор со страховой компанией, он не только лишается инвестиционного дохода, но и права на вычет. При этом гражданину необходимо предоставить налоговую декларацию и с сумм, по которым он получил налоговый вычет, возместить налог в доход государства.

Страховая компания обязана по итогам каждого года сообщать в инспекцию о досрочно расторгнутых договорах и возвращенных взносах.



ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ. ВЫЧЕТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ

Квартирный вопрос актуален для многих жителей Беларуси. В очереди на улучшение жилищных условий стоят более 600 000 человек. Статус нуждающегося дает возможность построить недорогую квартиру и право на имущественный налоговый вычет. Налоговая льгота позволяет вернуть деньги с сумм, потраченных на строительство жилья. А это весьма приличные деньги для семейного бюджета.

Словарик налогоплательщика

Имущественный вычет – налоговая льгота для нуждающихся в улучшении жилищных условий. Предполагает освобождение от подоходного налога доходов, направленных на строительство или покупку жилья.

Тем, кто стоит в очереди на улучшение жилищных условий, государство предлагает недорогие квартиры, построенные в типовых экономичных домах. Но ждать дешевых квадратных метров приходится долго. Особенно в столице и в больших городах. Поэтому многие решают проблему сами: покупают квартиры на вторичном рынке или строят жилье через коммерческих застройщиков.

Право на имущественный налоговый вычет при этом сохраняется.



Гражданин Сидоров и его жена 2 года числились в очереди нуждающихся в улучшении жилищных условий в Минске. За это время молодая семья накопила весомую сумму денег и взяла кредит на покупку недвижимости в банке. Сидоровы купили однокомнатную квартиру в столице в старом доме. Право на вычет при этом сохраняется. Доходы Сидорова и его жены будут освобождены от подоходного налога на сумму фактически понесенных расходов на покупку жилья.

✓ **Важно!** Если в налоговом периоде имущественный налоговый вычет плательщику не предоставлялся или такой вычет был предоставлен не в полном объеме, то неиспользованная сумма переносится на последующие налоговые периоды до полного ее использования.

Воспользоваться вычетом можно сразу, а можно и спустя некоторое время. Льгота с течением времени не аннулируется. Но есть нюанс. За получением вычета необходимо обратиться не позднее 5 лет с момента уплаты подоходного налога в бюджет.

Гражданин Иванов числился нуждающимся в улучшении жилищных условий. Проблему решил самостоятельно. В 2013 г. он приобрел квартиру. А вот за вычетом обратился только в январе 2019 г. Иванов получит возврат подоходного налога за 2014–2019 гг. А вот получить возврат за 2013 г. не получится, так как прошло более 5 лет с момента уплаты налога. Однако вычет не аннулируется, он будет применен к текущим доходам Сидорова, пока затраты на покупку жилья не будут полностью прольготированы.



Действует льгота, если гражданин по-прежнему на решение квартирного вопроса как свои собственные средства, так и заемные. Рассчитывать можно на налоговый вычет с

тех расходов, которые тратятся на погашение займа или кредита, взятого на строительство жилья. К этим же расходам относится и приобретение жилищных облигаций.

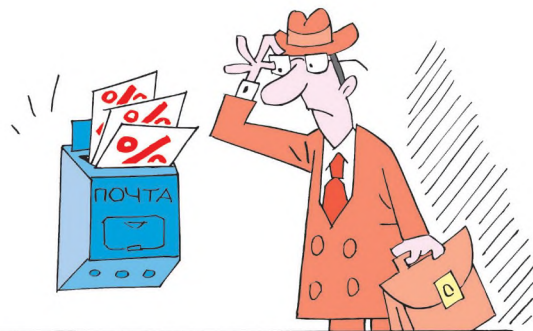
Гражданин Бездомный как нуждающийся в улучшении жилищных условий взял кредит на строительство жилья. Ежемесячный платеж по кредиту составляет 900 р. Эта сумма из доходов Бездомного не будет облагаться подоходным налогом. Получается, что за год будет сэкономлено 1404 р.

✓ **Важно!** Вычет не предоставляется по займам, полученным от иностранных компаний и от обычных граждан.



Воспользоваться имущественным вычетом вы можете по деньгам, занятым у банка, белорусской организации или индивидуального предпринимателя. А сумма, на которую будет распространяться налоговый вычет, будет

включать и проценты по кредитному договору или договору займа. Исключение составляют проценты за несвоевременное погашение и возврат кредитов, займов и (или) за несвоевременную уплату процентов по ним.



Налоговую льготу получают и те нуждающиеся, кто купит одноквартирный жилой дом. Также налоговая льгота распространяется на договоры финансовой аренды (лизинг), которые предусматривают последующий

Гражданин Нерасторопный построил квартиру за счет кредита как очередник. Каждый месяц он платит по кредиту 600 р. Однажды гражданин Нерасторопный уехал в длительную командировку и не внес платеж вовремя. В результате банк насчитал ему повышенные проценты за просрочку в сумме 150 р. Налоговая льгота на сумму такого штрафа не распространяется.

выкуп предмета лизинга. При приобретении недвижимости в лизинг налоговому вычету подлежит сумма, указанная в договоре финансовой аренды.

Словарик налогоплательщика

Лизинг – долгосрочная аренда машин, оборудования, транспортных средств, сооружений и т. п. с возможностью их последующего выкупа по остаточной стоимости.



При этом схема строительства на имеет значения. Вступали вы в долевое строительство или покупали жилищные облигации – если договор со строительной компанией был расторгнут, надо заплатить подоходный налог. Естественно, с тех сумм, к которым был применен налоговый вычет.

Облигации – способ финансирования стройки, к которому все чаще прибегают застройщики. Строительная компания организует облигационный заем. Одна облигация равна одному квадратному метру. Хотите квартиру площадью 60 м²? Значит, покупаете 60 ценных бумаг. Застройщик погасит облигации квадратными метрами в построенном доме.

Допустим, вы строите квартиру как нуждающийся через схему жилищных облигаций. Что будет с налоговым вычетом, если вы продадите свои облигации и расторгнете договор с застройщиком?

Жилищные облигации можно самостоятельно продать другому лицу задолго до завершения строительства, причем по более высокой стоимости, чем цена первоначальной покупки.

Иногда случается, что налоговая льгота – частично или полностью – аннулируется и вам придется заплатить подоходный налог. В каких случаях это может случиться?

Например, вы расторгли договор с застройщиком, и вам вернули взносы. Однако по этим суммам вы уже получили налоговый вычет. Значит, теперь подоходный налог все же придется заплатить. Второй вариант. Квартиру вы построили. Но она оказалась дешевле, и застройщик вернул часть денег. Если к этой сумме уже был применен вычет, то новосела тоже ожидает налоговый перерасчет.

Гражданин Новосельцев построил как нуждающийся небольшую однокомнатную квартиру стоимостью 70 000 р. Налоговый вычет он успел получить на всю сумму. Т.е. доходы товарища Новосельцева в размере 70 000 р. были освобождены от подоходного налога. Однако после окончательного расчета квартира оказалась дешевле на 1500 р. Эту сумму застройщик вернул Новосельцеву. Теперь до 31 марта года, следующего за отчетным, ему надо подать декларацию по подоходному налогу и уплатить подоходный налог с 1500 р., т.е. 195 р.

У граждан, которые решают квартирный вопрос без применения вычета, нет повода для беспокойства. И при расторжении договора и удешевлении строительства, обращаться в налоговую, а тем более платить налог не надо.

Словарик налогоплательщика

Облигация – долговая ценная бумага, владелец которой имеет право получить от лица, выпустившего ее, в оговоренный срок ее номинальную стоимость деньгами или в виде имущества.

Но есть одна тонкость для нуждающихся граждан, которые успели получить налоговый вычет. Налоговая льгота аннулируется. Суммы, к которым был применен вычет, подлежат налогообложению. В этой ситуации гражданин будет обязан по итогам года представить налоговую декларацию, задекларировать доход в виде денежных средств, полученных от погашения жилищных облигаций и произвести доплату налога.

Гражданин Домовой в январе 2020 г. приобрел жилищные облигации. В январе он подал документы в бухгалтерию на основном месте работы на получение вычета, и в течение 3 месяцев с его зарплаты в 1000 р. не удерживали подоходный налог в сумме 130 р. Но по семейным обстоятельствам гражданин Домовой планирует переезд в другой город. В апреле он собирается выйти из строительства и продать свои жилищные облигации. В этом случае в следующем году ему необходимо до 31 марта подать налоговую декларацию, ведь налоговая льгота отменяется. Гражданин Домовой должен будет вернуть суммы подоходного налога, которые он не заплатил за 3 месяца. 390 р. необходимо будет внести в бюджет до 1 июня следующего года.



✓ **Важно!** Застройщик обязан сообщать в налоговую инспекцию о возвращенных взносах или проданных облигациях. Так что отследить, вернул гражданин подоходный налог или нет, не составит труда.

А что если вы строите многоквартирный дом сами, без обращения в строительную компанию? Налоговая льгота предусмотрена и в этом случае. Вычет будет применен к сумме расходов на строительство, указанным в заявлении налоговому агенту или в налоговый орган. При этом началом строительства будет считаться получение свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка, предоставленного для строительства и обслуживания жилого дома, и прав на него. А налоговый вычет предоставляется только на расходы, понесенные до принятия решения об утверждении акта приемки жилого дома.

✓ **Важно!** Выписка из решения об утверждении акта приемки жилого дома или квартиры в эксплуатацию представляется плательщиком налоговому агенту или налоговому органу не позднее одного месяца после приема в эксплуатацию.

К каким же расходам при строительстве дома может быть применен налоговый вычет? Это расходы на:

- работы по внутренней отделке;
- разработку проектно-сметной документации;
- приобретение строительных и отделочных материалов;
- газификацию жилого дома.

Если вы построили квартиру как нуждающийся, а квартира сдана без внутренней отделки, то расходы, понесенные на ремонт, имущественному вычету не подлежат.

Налоговый вычет также может получить семья, стоящая на очереди на улучшение жилищных условий, которая провела капитальную реконструкцию дома или квартиры, расширив жилую площадь. В этом случае также потребуется документальное подтверждение расходов, т.е. работы должны быть выполнены строительно-подрядной организацией, а не бригадой нелегалов.

✓ **Важно!** В результате такой реконструкции семья теряет статус нуждающейся. Ведь фактически жилищные условия улучшены, пусть и самостоятельно.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ВЫЧЕТЫ

Право на получение этого вычета имеют представители творческих профессий. Так что, если вы создали произведение науки, литературы или искусства, изобрели полезную модель или промышленный образец, можете рассчитывать на налоговый вычет.

Творческий человек при создании своего произведения затрачивает не только творческие усилия, но и финансовые средства.

Поэтому налоговому вычету подлежат суммы, потраченные на:

- приобретение сырья, материалов, готовых изделий и полуфабрикатов;
- оплату топлива и энергии, использованных при создании творческого продукта;
- оплату за пользование творческими мастерским;
- оплату жилищно-коммунальных услуг, пожарной и охранной сигнализации;
- рекламу и др.

В Налоговом кодексе предусмотрены нормы налогового вычета для разных категории творческих работников:



Конечно, как и в случае с другими налоговыми вычетами, расходы необходимо подтвердить документально.

Например, художнику для написания картины необходима мастерская, наличие холста, красок, кисти. Нельзя сказать, что весь доход подлежит налогообложению. Ведь часть средств — это возмещение затрат, связанных с написанием картин.

Поэтому представителям творческих профессии тоже стоит вести личную бухгалтерию и собирать чеки, чтобы потом подтвердить эти расходы. Но на практике творческие личности совершенно не практичны и не хранят документы. На этот случай предусмотрен вычет по нормативу.

Вычет по нормативу применяется к доходу, полученному от творческой деятельности.

20 % — для авторов литературных, драматических и музыкальных произведений; произведений хореографии, пантомимы и других сценарных произведений; для авторов произведений (карт, планов и т.п.), относящихся к географии, картографии и другим наукам; авторам компьютерных программ и др.

30 % — для авторов аудиовизуальных произведений; произведений архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства; фотографическим произведениям и др.

40 % — для авторов музыкальных произведений (с текстом или без текста); произведениям изобразительного и прикладного искусства.

✓ **Важно!** Нельзя получить вычет дважды: сначала, подтвердив расходы документально, а потом по норме.

За профессиональным налоговым вычетом можно обратиться к налоговому агенту в течение налогового периода. В таком случае вычет будет начислен по указанным выше нормам. А вот после окончания налогового периода обращаться за вычетом придется в налоговую инспекцию. При этом автор дол-

жен будет заполнить налоговую декларацию по подоходному налогу, а также приложить документы, подтверждающие право на получение вычета. Получить вычет автор сможет по норме или от суммы документально подтвержденных расходов.



Художник Малеваныч получил годовой доход 10 000 р. Норматив расходов для художника – 40 %, значит от налога будет освобожден доход в размере 4000 р. В итоге Малеванычу рассчитают подоходный налог с 6000 р., что составляет 780 р. За счет профессионального вычета он сэкономит 520 р.

Право на налоговый вычет имеют также спортсмены и их тренеры. В том случае, если они получают участие в соревнованиях не в составе команды.

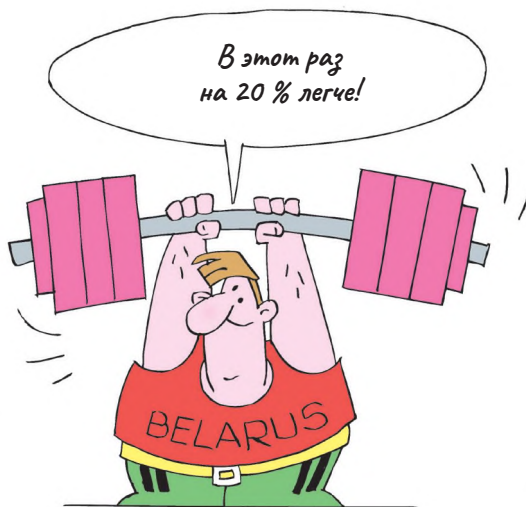
Подлежат налоговому вычету следующие расходы:

- оплата проезда к месту спортивных соревнований и обратно;
- оплата проживания в период соревнований;

- оплата стоимости спортивного снаряжения, оборудования, спортивной и парадной формы и др.

- оплата фармакологических и восстановительных средств, медицинских изделий, витаминных белково-глюкозных препаратов.

Тяжелоатлет Гантелькин принял участие в международных соревнованиях по тяжелой атлетике в Токио. На авиабилет в обе стороны он потратил 2000 р., на трехдневное пребывание в отеле – еще 1500 р. В итоге к сумме 3500 р. может быть применен налоговый вычет. Гантелькин может документально подтвердить расходы, связанные с участием в соревнованиях, и получить налоговый вычет на эту сумму. Или он может рассчитывать на профессиональный налоговый вычет в размере 20 % от суммы подлежащих налогообложению доходов, полученных от осуществления такой деятельности.

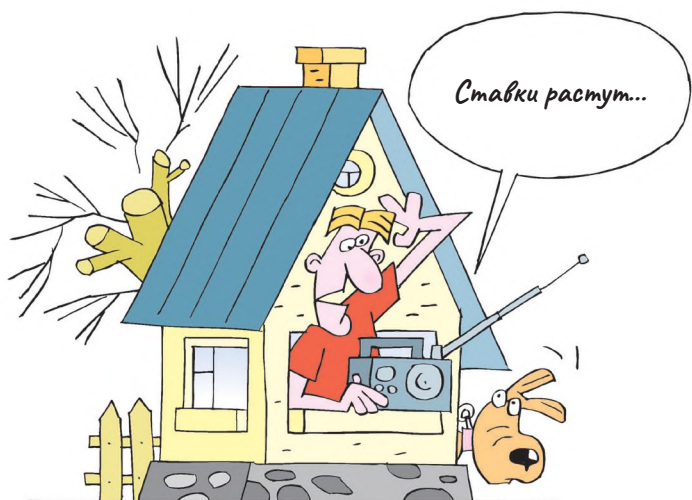


Профессиональный налоговый вычет предоставляется по окончании календарного года налоговым органом при представлении плательщиком налоговой декларации по подоходному налогу и документов, подтверждающих право на получение такого вычета.

НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

В европейских странах большинство граждан арендуют квартиры или дома. В Беларуси арендное жилье еще только появляется. Большинство наших граждан живут в собственных квартирах. Такие собственники являются потенциальными плательщиками налога на недвижимость.

Налог на недвижимость — разновидность имущественного налога. В Беларуси под этот налог подпадает собственность в виде жилых домов, садовых домиков, дач, квартир или комнат, гаражей или машиномест, хозяйственных построек и даже объектов незавершенного строительства.



Исходная ставка налога — 0,1 % от оценочной стоимости недвижимого имущества. Однако для собственников, которые владеют двумя и более квартирами, ставку повысили до 0,2 %.

✓ **Важно!** Местные Советы депутатов имеют право увеличивать или уменьшать ставку налога на недвижимость, но не более чем в 2,5 раза.

Гражданин Загородный владеет загородным домиком. Его оценочная стоимость — 10 000 р. В 2019 г. он уплатил налог по ставке 0,1 %, что составило 10 р. В этом году, согласно Налоговому кодексу, Местный Совет депутатов решил увеличить поступления в казну своего района и повысил ставку налога на недвижимость с 0,1 % до 0,15 %. Из-за повышения ставки гражданин Загородный заплатит 15 р. Срок уплаты — до 15 ноября текущего года.

Краеугольный камень — оценка стоимости объекта. Ее проводят каждый год заново. Чаще это делают территориальные организации по государственной регистрации недвижимого имущества. Если сведений не получено — за дело берется налоговая инспекция. Способов оценки несколько, но будет учтена и инфляция, и рост рыночной стоимости, и

расположение объекта. Если плательщик не согласен с результатом, он может его оспорить. Для этого гражданин может обратиться к оценщику, который определит оценочную или рыночную стоимость строения. Полученные документы необходимо представить в налоговую инспекцию. Исходя из суммы оценки будет начислен налог.

НА ЗАМЕТКУ!

✓ Стоимость объекта по версии независимых оценщиков зачастую оказывается выше применяемой налоговиками.



Многие собственники могут спать спокойно: от налога они освобождены. Например, от налога на недвижимость освобождаются владельцы одной квартиры. А вот если у вас в собственности две и более квартиры, за вторую и последующие единицы такого вида недвижимости необходимо уплачивать налог.

При этом плательщик может выбирать, с какой квартиры он будет платить налог, а ка-

Гражданину Зажиточному принадлежат 2 квартиры. Однокомнатная в Дзержинске получена в наследство в 2007 г. Ее стоимость, используемая для расчета налога, – 40 000 р. Вторая – двухкомнатная в Минске – куплена в 2019 г. Ее стоимость, используемая для расчета налога, – 70 000 р. Местный Совет депутатов принял решение повысить в налог в 2 раза, а в Дзержинске – в 1,5 раза. Получается, что налог за столичную недвижимость составит 280 р., на квартиру в районном центре – 120 р. Товарищ Зажиточный забыл подать заявление в инспекцию и указать, что хотел бы платить налог за более дешевую квартиру в Дзержинске. В итоге инспектор освободил от налогообложения квартиру в райцентре, так как она получена в собственность первой, а налог к уплате предъявил за минскую квартиру, так как она была приобретена второй.

«Квартирная» льгота есть только у многодетных семей. Даже если в собственности у такой семьи есть две и более квартиры, платить налог на недвижимость не придется.

Владельцы частных домов тоже обладают льготами. Например, право на льготу имеют:

- военнослужащие срочной службы;
- граждане, которые проходят альтернативную службу;
- многодетные семьи;
- ветераны Великой Отечественной войны, а также лица, имеющие льготы в соответствии с законом «О ветеранах».

Пенсионер Стариков является собственником квартиры в городе и домика в деревне. Стариков имеет льготу по налогу в отношении квартиры, а вот льгота для дома аннулируется, так как в нем прописан сын трудоспособного возраста. Чтобы не платить налог на дом, необходимо, чтобы сын зарегистрировался в городской квартире. Тогда от налога на недвижимость будут освобождены оба объекта.

кая от налога будет освобождена. Для этого в налоговой инспекции надо написать уведомление, указав, какое жилое помещение вы хотите освободить от налога.

При этом вы можете выбрать ту квартиру, у которой ниже оценочная стоимость. Если уведомление не представлено, освобождается от налога та квартира, которая приобретена ранее.



Имеют право на льготы и следующие граждане:

- пенсионеры по возрасту;
- инвалиды I и II групп,
- другие нетрудоспособные граждане.

Однако в этом случае есть одна существенная оговорка: если в доме у такого льготника зарегистрированы трудоспособные граждане, то налог на недвижимость придется уплатить.



Также право на освобождение от налога на недвижимость имеют граждане, зарегистрированные в сельской местности. Но не все, а те, кто работает на определенных предприятиях, расположенных в сельской местности. Например, предприятия, которые специали-

зируются на производстве сельхозпродукции, учреждения здравоохранения, культуры, образования и социальной защиты.

Из этого правила тоже есть исключение: если пенсионер владеет дачным домиком в садовом товариществе, то не имеет значения, зарегистрирован в домике гражданин в трудоспособном возрасте или нет. Льгота владельцам таких домиков предоставляется вне зависимости от того, с кем прописан пенсионер или с кем проживает.



Сын гражданина Старикова – педагог. Если он устроится работать в местную сельскую школу, то гражданин Стариков будет иметь льготу по налогу и в отношении дома.

Находитесь в процессе строительства собственного дома? Не удивляетесь, если вы только возвели фундамент, стены и крышу и еще не успели сделать отделку и зарегистрировать объект недвижимости, а вам уже пришло извещение на уплату налога. Объекты незавершенного строительства тоже облагаются налогом на недвижимость.

Как правило, оценку объектов недвижимости производят территориальные организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Они и передают актуальные сведения об оценочной стоимости зданий в налоговую инспекцию.

Как только в строящемся доме появились фундамент, стены и крыша, налоговый инспектор рассчитает налог на недвижимость. Но какая стоимость, иначе говоря, налоговая база, для расчета этого налога будет использована?

Но данные по некоторым объектам в этом массиве информации могут отсутствовать. Например, по объектам незавершенного строительства или только что построенным частным домам. Тогда налоговый инспектор отправляется «на разведку». Он выезжает на место, в первую очередь в зону активной жилой застройки, устанавливает новые объекты и определяет их площадь. А потом по базовым нормативам стоимости одного квадратного метра типового здания и различных коэффициентов оценивает стоимость объекта для расчета налога.



Гражданин Михальчук успел возвести фундамент, стены и крышу. Из-за отсутствия денежных средств он законсервировал стройку на 2 года. Но степень готовности дома такова, что гражданину Михальчику придется платить налог на недвижимость даже в период «заморозки» стройки.

Сегодня набирает популярность приобретение жилья в лизинг. Выглядит это так: вы вносите регулярные платежи застройщику или лизинговой компании, пока не выкупите свою квартиру или домик. Процесс оплаты растягивается на 10–15 лет.

- ✓ **Важно!** Если вы получили в наследство домик в деревне, но еще не успели оформить на него права, уплатить налог вы должны и за этот период. Гражданин является плательщиком налога на недвижимость с момента открытия наследства независимо от даты регистрации прав на наследуемое имущество.

Налог на недвижимость надо уплатить до 15 ноября текущего года. Извещение об уплате налога на недвижимость приходит владельцам, как правило, еще летом. Уведомление может быть доставлено по обычной почте или в личный кабинет на портале Министерства по налогам и сборам.

- ✓ **Помните:** отсутствие извещения не освобождает от уплаты налога. Если у вас есть недвижимость, а извещения вы не получили, загляните или позвоните в налоговую и проясните ситуацию. Срока давности по уплате налогов нет, а за долгий период просрочки сумма налогов «обрастет» штрафами и пенями.

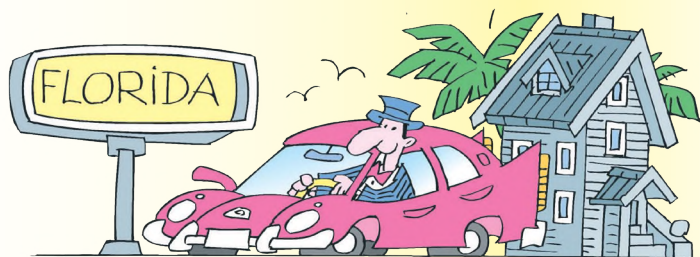
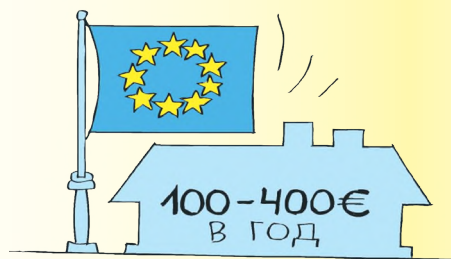
Собственником жилья до момента полного расчета являетесь не вы, а лизингодатель. Кто же в этом случае должен платить налог на недвижимость? Плательщиком налога на недвижимость, которая оформлена в лизинг с правом выкупа, является лизингополучатель.



ЗА РУБЕЖОМ

Налог на недвижимость собственники платят во всех странах **Евросоюза**. Освобождены от такого налога только граждане **Ирландии** и **Мальты**. Ставка налога рассчитывается на основе оценочной стоимости, которая обычно меньше рыночной. Платится налог раз в год, а его минимальная ставка не превышает 1%. В год владельцы платят в среднем 100–400 €.

В США налог на недвижимость также оплачивается ежегодно. Ставка составляет в среднем 1% от стоимости объекта. Но ставка налога не одинакова для всех штатов. Например, в Калифорнии и собственники платят в среднем 2 839 \$ в год на человека, а в Нью-Джерси — аж 6 579 \$! Самыми «дешевыми» считаются Аризона (примерно 1356 \$) и Флорида (1773 \$).



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

По осени у землевладельцев много забот. Собрать урожай, привести в порядок участки, а еще заплатить земельный налог.

Земельный налог — местный имущественный налог. Его платят те, кто имеет на территории Беларуси земельные участки. При этом неважно, использует владелец свой надел или нет.

Любая сотка или гектар имеют свою цену. Чем ценнее земля, чем удобнее расположение участка, тем выше его кадастровая стоимость. Такой сложной аналитической работой, как кадастровая оценка земли, занимаются землеустроительные службы местных исполнительных комитетов. Они ежегодно проводят оценку стоимости земли.



vl.nca.by

Узнать стоимость своего участка можно на сайте Национального кадастрового агентства. Информация размещена в свободном доступе и бесплатна. Достаточно ввести кадастровый номер участка, адрес в населенном пункте или название садового товарищества.

Итоговая сумма налога, в первую очередь, зависит от кадастровой стоимости земли.

Такая стоимость приближена к рыночной цене. Исходя из этой величины рассчитывается размер аренды земли, стоимость приватизации участков для граждан и земельный налог.

Для расчета земельного налога за 2019 г. налоговики используют кадастровую оценку на 1 января этого же года.

ОСОБЕННОСТИ РАСЧЕТА

Земельные участки одинаковой площади, а налог на них отличается в несколько раз. Как такое возможно? Это зависит от многих факторов. Один участок расположен в удобном месте, к нему подведены коммуникации, земля плодородная. Другой участок находится на неплодородных землях, расположен далеко от города, газ, свет и хорошие подъездные пути маячат в отдаленной перспективе. Все эти нюансы и отражены в кадастровой стоимости, которая является базой для расчета налога.

Ставка земельного налога составляет 0,1 % от кадастровой стоимости участка.

Словарик налогоплательщика

Кадастровая стоимость – стоимость объекта недвижимости, установленная в процессе государственной кадастровой оценки.



Гражданину Украины Головенько на правах пожизненного наследуемого владения принадлежит земельный участок в Беларуси. Он не является гражданином Республики Беларусь, однако должен платить налог на землю.

при кадастровой стоимости таких земельных участков менее 15 539 р. за гектар;

- земельных участков жилой многоквартирной зоны при кадастровой стоимости таких земельных участков менее 41 440 р. за гектар;
- земельных участков жилой садовой зоны при кадастровой стоимости таких земельных участков менее 20 720 р. за гектар и др.

НА ЗАМЕТКУ!



✓ Местные Советы депутатов имеют право увеличивать или уменьшать ставку земельного налога, но не более чем в 2,5 раза. Решения местных органов власти об увеличении ставок земельного налога доступны на сайте МНС.

Гражданка Иванова имеет участок в садовом товариществе в Логойском районе площадью 10 соток. Кадастровая стоимость одной сотки в таком привлекательном месте – 680 р., а за гектар – 68 000 р., что значительно выше порогового значения 20 720 р. за гектар. Значит, налоговый орган рассчитывает земельный налог для Ивановой по ставке 0,1% от кадастровой стоимости земли. Логойский совет депутатов не вводил повышающих или понижающих коэффициентов. В итоге земельный налог за участок Ивановой составит 6 р. 80 к.

Обратите внимание: отсутствие у гражданина документов на земельный участок не освобождает от уплаты налога. Если вы получили земельный участок в наследство, не удивляйтесь, если вы не успели оформить все права на него, а извещение на уплату земельного налога уже пришло на ваш адрес.

Гражданину Сидоровичу в наследство от бабушки достался участок в садовом товариществе. Наследство было открыто в январе 2019 г., но из-за длительной командировки гражданин Сидорович смог зарегистрировать права на участок только в марте 2020 г. Тем не менее, земельный налог ему необходимо уплатить за 2019 г.

Что это значит на практике? Если кадастровая стоимость земли не превышает указанных в Кодексе значений, то сумма налога – фиксированная. Например, для участков жилой садовой зоны эта сумма составляет 20 р. 72 к. за гектар или примерно 20 к. за сотку. То есть за участок в 6 соток вы год вы заплатите всего 2 р. 49 к.



✓ Крайний срок уплаты земельного налога – 15 ноября. В случае просрочки неплательщику будет начислена пени и за каждый день просрочки и штраф в размере 15 % от неуплаченной суммы налога, но не менее 0,5 б.в.



Граждане, которые получают наследство в виде земельных участков являются плательщиками земельного налога с даты открытия наследства, а датой открытия наследства является дата смерти наследодателя.



Все тонкости расчета земельного налога прописаны и в извещении на уплату земельного налога. Его землевладельцы получают еще летом. В извещении приведены данные участка, сумма налога, его расчет и кадастровая стоимость. Извещение, как правило, плательщики получают по почте, кроме того, его можно получать в электронном виде. Для этого необходимо обзавестись Личным кабинетом на портале Министерства по налогам и сборам.

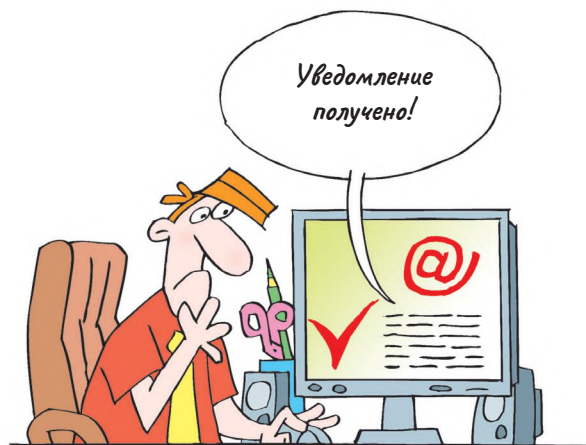
О желании общаться на расстоянии налогового инспектора надо поставить в известность лично. Вам стоит заглянуть с паспортом в любую районную налоговую инспекцию, написать заявление и получить логин и пароль. В Личный кабинет будут приходить из-

✓ **Важно!** Извещение считается врученным по истечении 10 дней с момента его отправления по почте письмом, через Личный кабинет либо иным электронным способом. При этом не имеет значения, получил гражданин лично извещение или нет.

вещения, а в разделе «Оплата налогов» встроены и удобный механизм для оплаты.

В таком способе доставки извещений есть дополнительное удобство. Если вы поменяете место жительства, обычное почтовое извещение не найдет вас по старому адресу, а вот корреспонденция в Личном кабинете доступна всегда и везде.

Уплатить налог можно через инфокиоски, банки, почтовые отделения, при помощи интернет-банкинга.



ЛЬГОТЫ

Далеко не все землевладельцы платят налог. Более половины из потенциальных плательщиков освобождаются от его уплаты.

В списке льготников — военнослужащие срочной службы; граждане, которые проходят альтернативную службу; многодетные семьи; ветераны Великой Отечественной войны; лица, имеющие льготы в соответствии с законом «О ветеранах».

От уплаты земельного налога освобождаются также пенсионеры по возрасту, инвалиды I и II групп, нетрудоспособные гражд-

дане. Но для этих категорий граждан есть важная законодательная оговорка. Льгота будет утрачена, если в доме, расположенном на участке, регистрируется лицо трудоспособного возраста.

Это касается только участков, предоставленных для строительства и/или обслуживания жилого дома. А вот участки, предоставленные пенсионерам для других целей, налогом не облагаются. Это могут быть земли для огородничества, сенокошения, выпаса скота.



Гражданин Иванов получил в наследство земельный участок от бабушки. Но в 2017 году Иванова призвали в армию. Теперь он не будет платить земельный налог. Освобождение от его уплаты будет действовать до тех пор, пока Иванов исполняет свой воинский долг.



Гражданин Нестерович – пенсионер по возрасту. В агрогородке в Столбцовском районе на праве собственности ему принадлежит участок и построенный на нем дом. В этом доме пенсионер зарегистрирован вместе со своим совершеннолетним сыном. Таким образом гражданин Нестерович теряет право на получение льготы.

Еще один нюанс для лиц, которые выходят на пенсию раньше общеустановленного пенсионного возраста. Льгота по земельному налогу начинает действовать только тогда, когда человек достигнет общеустановленного пенсионного возраста.

Это правило не распространится на граждан, которые трудятся на работах с особыми условиями труда, например, шахтеров. У них пенсионный возраст снижен на 5–10 лет. Т.е. общеустановленного возраста они могут не достигнуть, а право на льготу имеют.

Сведения о землевладельцах-льготниках в налоговые инспекции передают различные

госорганы, садовые товарищества, дачные кооперативы.

Но эта информация попадает по адресу не всегда вовремя. Чтобы льгота не «запоздала», не поленитесь представить нужные документы сами.

Интересно, что категории льготников по налогу на недвижимость и земельному налогу практически совпадают, но есть группа плательщиков, для которых это правило не действует. Те, кто постоянно живут и работают в сельской местности, например, на сельхозпредприятиях, в сельских больницах или школах, налог на недвижимость не платят, а вот земельный налог платить обязаны.

Марья Ивановна живет в агрогородке и работает бухгалтером в местном хозяйстве. Ей принадлежит земельный участок и расположенный на нем дом. Марья Ивановна не должна платить налог на недвижимость за свой дом. Как сельский житель и сельский труженик, она имеет льготу. Но для земельного налога эти детали не имеют значения. Поэтому до середины ноября Марья Ивановна должна внести земельный налог за свой участок.



В некоторых случаях земельный налог придется заплатить независимо от социального статуса, уровня доходов или состояния здоровья. Это касается участков, взятых для ведения фермерского хозяйства или размещения на нем объекта предпринимательской деятельности.

Льгота по земельному налогу назначается и индивидуально. Например, у человека на текущий момент тяжелое материальное положение. Тогда можно обратиться с заявлением в Местный Совет депутатов. Этот орган имеет право полностью либо частично освободить человека от уплаты земельного налога.



РЕГИСТРАЦИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

Итак, у тебя есть идея или прототип продукта, маркетинговые исследования, мини бизнес-план. Пора объявлять официальный старт бизнеса. С чего начинать? Самый простой вариант — оформить ИП, то есть зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя.

Словарик налогоплательщика

Индивидуальный предприниматель (ИП) в Республике Беларусь – это физическое лицо, занимающееся какой-либо деятельностью, приносящей доход, и зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.

Предпринимательская деятельность – это самостоятельная деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая ими в гражданском обороте от своего имени, на свой риск и под свою имущественную ответственность и направленная на систематическое получение прибыли.

Штраф за осуществление деятельности без государственной регистрации может достигать до 100 базовых величин с конфискацией дохода от осуществления такой деятельности до 100 %



Из аргументов «за» — минимальные расходы для вхождения в бизнес. ИП предполагает занятие предпринимательской деятельностью без образования юридического лица. А это значит, не надо нанимать директора, бухгалтера, снимать дорогой офис. ИП сам себе бухгалтер, а в качестве юридического адреса вполне подойдет адрес регистрации гражданина.

Работа в формате ИП несет и определенные ограничения. Например, ИП имеет право нанимать не более трех человек по трудовым или гражданско-правовым договорам и отвечает по долгам всем имуществом, в том числе личным.

Государственная регистрация ИП производится по месту его жительства. Для регистрации действует упрощенная система.

Причем, подать документы будущий предприниматель может двумя способами:

- путем личного обращения в регистрирующий орган;
- с помощью веб-портала.

При личном обращении вы должны будете предоставить в регистрирующий орган:

- заявление о регистрации;
- фотографию для документов;
- оригинал или копию платежного документа, подтверждающего уплату государственной пошлины.

При создании заявления можно воспользоваться специальным сервисом, позволяющим без регистрации и авторизации заполнить необходимые бланки заявлений. Заполненный бланк надо будет предоставить в регистрирующий орган в распечатанном виде.

Вы можете указать в заявлении о регистрации банк, в котором хотите открыть расчетный счет, и необходимую для открытия счета информацию. Регистрирующий орган сам направит эту информацию в банк в виде электронного документа.

При регистрации через веб-портал все документы вы заполняете в электронном виде.

НА ЗАМЕТКУ!



✓ Зарегистрировать ИП можно в Мингорисполкоме, областных и районных исполнительных комитетах.



✓ При заполнении заявления о регистрации ИП понадобится вписать код ОКЭД. Это число, соответствующее определенному виду экономической деятельности из «Общегосударственного классификатора видов экономической деятельности Республики Беларусь».



✓ Одно из упрощений для ИП: можно работать без печати. Что касается расчетного счета, то его целесообразно открывать, если ИП намерен производить расчеты с другими ИП и юридическими лицами.

ИП может не открывать расчетный счет если:

1. Он платит единый налог.
2. Он не работает с кассовым аппаратом (КСА).
3. Ежемесячная выручка не превышает 1 000 базовых величин.

Мастер на все руки ИП Малярчик выполняет разнообразные работы по ремонту квартир. Платит единый налог. Малярчик оказывает строительные услуги на дому у клиента, и при приеме денег от клиента использует квитанции. Предприниматель имеет право не открывать расчетный счет.

Регистрирующий орган сам сообщит о новом субъекте хозяйствования налоговому органу, фонду социальной защиты и Белгосстраху. А налоговый орган автоматически поставит ИП на учет и присвоит ему учетный номер плательщика.

После этого можно приступать к работе.

Словарик налогоплательщика

Учетный номер плательщика (УНП) – уникальный номер, который присваивается каждому плательщику при постановке на учет в налоговом органе. Используется при оплате налогов, сборов, пошлин и таможенных платежей. УНП.

Итак, регистрация ИП завершена. Необходимо определиться с системой налогообложения.

Существуют три системы:

- **Общая** — подоходный налог с чистого дохода (выручка минус затраты).
- **Упрощенная** — предприниматель платит процент от полученного дохода без вычета затрат.
- **Единый налог** — уплачивается по установленным ставкам.

Как понять, какой налог платить? Сначала необходимо изучить, есть ли выбор. Затем просчитать имеющиеся варианты самостоятельно или с помощью налогового консультанта и выбрать наиболее выгодный.



ОБЩАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ИП

Общая система налогообложения основана на уплате всех республиканских налогов и местных сборов. Главный налог — подоходный, он составляет 16 %. Уплачивается с разницы между выручкой и документально подтвержденными расходами.

На первый взгляд, общая система налогообложения для начинающего предпринимателя не самое удачное решение по сравнению со вторым вариантом — «упрощенкой». Во-первых, необходимо будет вести учет. Во-вторых, надо собирать документы, которые подтверждают расходы. В-третьих, при такой схеме налогообложения предприниматель платит и другие налоги: местные сборы и республиканские в зависимости от специфики ра-

боты — НДС, акцизы, земельный налог и налог на недвижимость.

Но эти усилия могут финансово окупиться. Налоговая нагрузка в итоге окажется меньше. Выгоды от применения общей системы получают предприниматели, занятые в производстве или торговле. То есть те, у кого значительные подтвержденные расходы на закупку товаров, сырья и материалов.



ИП Васечкин занимается заготовкой и оптовой продажей овощей и фруктов. Валовая выручка за I квартал 2020 года составила 1,5 млн. р. Документально подтвержденные расходы и затраты на закупку продукции составили 1,4 млн. р. Чистый доход Васечкина — 100 тыс. р. По итогам квартала он должен уплатить подоходный налог в размере 16 % от прибыли, то есть 16 тыс. р. При упрощенной системе налогообложения сумма отчислений в бюджет составила бы 5 % от валовой выручки, или 75 тыс. р. При грамотном налоговом планировании Васечкин может сэкономить существенную сумму.

Подоходный налог предприниматель уплачивает ежеквартально не позднее 22 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

При налогообложении учитываются расходы по производству и реализации товаров, работ или услуг. Учитываются материальные расходы, амортизационные отчисления по оборудованию, расходы на оплату труда и социальные нужды и др.



Предприниматель имеет право и на налоговые вычеты. Например, на социальный и имущественный, если он как нуждающийся строит жилье или оплачивает своему ребенку получение образования. Также к социальным вычетам относятся расходы по договорам добровольного страхования жизни, страховые дополнительные пенсии или медицинскую страховку.

✓ **Важно!** Чтобы получить налоговый вычет, предприниматель нигде не должен числиться наемным работником.

ИП Сергеева производит сувенирную продукцию. За квартал ее общая выручка составила 2400 р. После вычета затрат на материалы доход составил 900 р. С этого дохода Сергеева должна уплатить подоходный налог по ставке 16 %. Но она как нуждающаяся строит квартиру, выплачивая банку ежемесячно кредит в размере 300 р. или 900 р. в квартал. На эту сумму она имеет право уменьшить облагаемый налогом доход. Поскольку расходы на строительство равны полученному доходу, ИП Сергеева за этот отчетный период не исчисляет подоходного налога.



ЗА РУБЕЖОМ

Сколько стоит быть индивидуальным предпринимателем в Европе?

В Бельгии существует множество условий, которые необходимо соблюсти, чтобы зарегистрироваться в качестве ИП. Например, требуется открыть коммерческий счет в банке и пройти специальные бухгалтерские курсы. Налоги ИП в этой стране платят в зависимости от дохода и вида деятельности. В среднем это 25—50 % прибыли.

В Великобритании для ИП установлен ежемесячный платеж от 13 до 58 £, в зависимости от уровня дохода. Раз в год платится подоходный налог. В этой стране он является прогрессивным и зависит от размера прибыли. Больше зарабатываешь — больший процент от заработка отдаешь в казну.

В Германии ИП платит 140 € в месяц, но только в том случае, если доход превышает 1700 €. Однако каждый ИП обязан иметь страховку, которая ежемесячно обходится примерно в 150 €.

В Дании ИП раз в год платит налог в размере от 25 % до 49 %, в зависимости от уровня дохода.

В Венгрии ИП работают по упрощенной системе налогообложения. Но только до тех пор, пока не превышена установленная сумма прибыли.

В Ирландии у ИП нет регистрационных сборов. Нет также других ежемесячных или ежегодных взносов. Предприниматель платит только процент от прибыли. Как правило, в размере 5 %.

В Италии система налогообложения очень проста, потому там очень много ИП. Они платят подоходный налог, максимальная ставка которого не превышает 20 %.

В Эстонии стать ИП может даже несовершеннолетний с 15 лет. Для активации деятельности платится первоначальный сбор 100 €, а потом — налоговые отчисления, в зависимости от прибыли.

В Латвии регистрационных платежей нет, а подоходный налог составляет от 9 до 24 % в зависимости от прибыли.

В Польше ИП ежемесячно обязан платить около 200 € в фонд социального страхования и ежегодно оплачивать подоходный налог.

УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ИП

Это самый популярный у малого бизнеса вариант уплаты налогов. Почти половина ИП охотно платит налоги по упрощенной системе, на профессиональном сленге — УСН, или упрощенка. Эта система отличается простотой ведения учета. Предприниматель уплачивает один налог — фиксированный процент от полученного дохода.

Предприниматель на упрощенке не ведет бухгалтерскую документацию, но заполняет книгу учета доходов и расходов. Отражать поступления в ней можно по принципу оплаты или по принципу отгрузки. Решение за предпринимателем.



Не все предприниматели могут применять упрощенку. Для некоторых видов деятельности предусмотрены другие системы налогообложения. Эти ограничения прописаны в статье 324 Налогового кодекса. Не могут применять упрощенку ИП — производители подакцизных товаров; реализующие ювелирные изделия, товарные знаки, участники договора о совместной деятельности; резиденты свободных (особых) экономических зон, резиденты Парка Высоких Технологий и Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», туристического комплекса «Августовский канал», сдающие в субаренду капитальные строения.

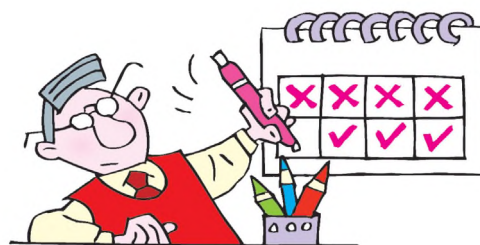
Упрощенка отличается щадящими ставками налога. Есть несколько вариантов.

- 3 % от выручки с уплатой НДС. Платить можно ежемесячно либо ежеквартально.
- 5 % от выручки без уплаты НДС. Платить необходимо ежеквартально, т. е. всего 4 раза в год.



ИП Васечкин оказывает услуги по проведению маркетинговых исследований. Использует упрощенную систему. Налог — 5 % от выручки. Его выручка за I квартал составила 4000 р. Нетрудно сосчитать, что налог составит 200 р.

✓ **Важно!** При работе по упрощенке предприниматель не платит налог в случае отсутствия выручки.



Товарищ Сидоркин зарегистрировался в качестве ИП. Он собирается заниматься производством видеороликов. Для перехода на упрощенную систему через 10 дней после регистрации он написал заявление в налоговую инспекцию и получил добро. Налог он будет платить по ставке 5 % от выручки ежеквартально. Но в июле-сентябре у Сидоркина не было клиентов. Значит, за III квартал налог он платить не будет. За следующие 3 месяца Сидоркин заработал 5 000 р. В итоге за IV квартал он заплатит налог — 5 % выручки, т.е. 250 р.

✓ **Важно!** Право работать по упрощенной системе не присваивается автоматически. Заявить о своем желании работать по упрощенной системе можно в течение 20 рабочих дней после регистрации в качестве ИП. Для этого необходимо написать уведомление в налоговую инспекцию о переходе на упрощенную систему.

Упрощенную систему применяют с начала календарного года. Поэтому для перехода на упрощенку плательщику с 31 октября по 31 декабря необходимо представить в налоговый орган уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения по установленной форме.

Предприниматель Кашкин работает по упрощенной системе. Его бизнес идет в гору. В III квартале года итоговая сумма выручки вышла за пороговое значение. В IV квартале Кашкин не вправе применять упрощенку, весь доход, который он получит начиная с октября, будет облагаться подоходным налогом по ставке 16 %.

Чтобы иметь право перейти на упрощенку, выручка ИП не должна превышать значений, установленных Налоговым кодексом.

ИП может также потерять право на упрощенку, если его доход в течение календарного года превысит определенное значение. Тогда ИП должен перейти на общую систему налогообложения.



ОГРАНИЧЕНИЯ

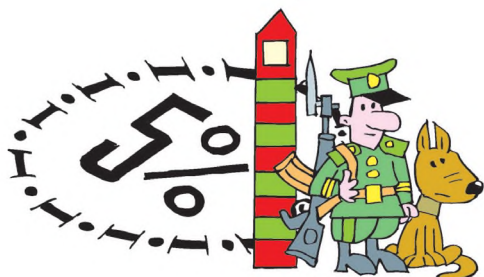
Ушлые владельцы более крупных бизнесов оценили достоинства этой системы и придумали хитрую схему для минимизации налогов. Владельцы компаний оформлялись как ИП и оказывали своим же организациям услуги по управлению или маркетингу. Фактически, нанимали сами себя. Таким образом, они платили налог по ставке 5 %, а не 16 %. Чтобы этого не допустить, были введены ограничения. Использовать упрощенку нельзя, если ИП является собственником или близким родственником собственника предприятия, которому оказываются услуги. То есть, если ИП получает доходы от организаций, в которых он является учредителем

либо учредителем/собственником этих организаций являются его супруг/супруга, родители либо дети, по таким доходам ИП уплачивает подоходный налог.

✓ **Важно!** По другим доходам этот же ИП может применять упрощенную систему.



Муж ИП Сидоровой – владелец компании «Айсберг». Сидорова оказывает маркетинговые услуги нескольким компаниям и платит налоги по упрощенной системе 5 % от выручки от других компаний и подоходный налог по ставке 16 %, с доходов, полученных от компании мужа.



ЕДИНЫЙ НАЛОГ ИП

Единый налог ИП вправе уплачивать, когда оказывает потребителям услуги, необходимые для личного, семейного пользования, осуществляет розничную торговлю некоторыми товарами или общественное питание через мини-кафе. Эти виды деятельности и перечень товаров определены статьей 337 Налогового кодекса. В новой редакции кодекса перечень услуг максимально расширен.

Объектом налогообложения единым налогом для ИП признается оказание потребителям следующих услуг:

- техническое обслуживание и ремонт автомобилей и мотоциклов;
- ремонт предметов личного пользования и бытовых изделий;
- производство одежды или других готовых текстильных изделий, обуви, ковров и ковровых изделий;
- стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий;
- предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- деятельность такси, пассажирского и грузового речного транспорта;
- деятельность грузового автомобильного транспорта;
- строительство зданий и специальные строительные работы;
- медицинская и стоматологическая практика, прочая деятельность по охране здоровья;
- деятельность по чистке и уборке;
- предоставление социальных услуг без обеспечения проживания и др.

С 1 января 2019 г. ИП при осуществлении этих видов деятельности получили право перейти на уплату подоходного налога с физических лиц либо на применение упрощенной системы налогообложения. ИП, которые захотят сменить систему налогообложения, должны посетить налоговую инспекцию по месту постановки на учет и написать уведомление. Сделать это надо с 1 октября по 31 декабря года, предшествующего тому, в котором они планируют перейти на упрощенку.



Словарик налогоплательщика

Единый налог – особая система налогообложения для ИП. Предусматривает уплату определенной фиксированной суммы каждый месяц, независимо от доходов и расходов.



ИП Деревяшкин производит мебель под заказ в Минске. Ставка единого налога для этого вида деятельности в столице 131 р. в месяц, или 393 р. в квартал. В 2020 г. средняя выручка Деревяшкина составляла 1000 р. в месяц. Он посчитал, что при такой выручке на упрощенке он заплатил бы 150 р. налога за квартал. Деревяшкин решил с 2021 г. перейти на УСН. Он должен посетить налоговую и написать уведомление о смене системы налогообложения с 1 октября по 31 декабря 2020 г.

✓ **Важно!** Перейти на упрощенку смогут не все. Например, это не могут сделать ИП, сдающие в аренду жилой дом, квартиру, садовый домик, дачу, гараж или машиноместо, не находящиеся у них в собственности.

Те ИП, которые перейдут на упрощенку, обязаны будут применять этот режим налогообложения до окончания календарного года.

Налоговым периодом единого налога, как и ранее, признается календарный год. А вот отчетным периодом для ИП с 2019 г. установлен календарный квартал, в котором осуществляется деятельность.

ИП, которые решат и дальше платить единый налог, должны ежеквартально представлять в налоговый орган по месту постановки на учет налоговую декларацию. Делать это

Сандаликов в январе 2020 г. зарегистрировал ИП для предоставления услуги по ремонту обуви и решил уплачивать единый налог. С января по март 2020 г. в связи с ремонтом в мастерской Сандаликов деятельность не осуществлял и планирует активно работать с апреля по июнь. Теперь он должен представить налоговую декларацию за II квартал 2020 г. до 1 апреля, а уплатить единый налог за апрель – не позднее 1 апреля, за май – не позднее 1 мая, за июнь – не позднее 1 июня.

Если выручка ИП в месяц превысит 40 ставок единого налога, в силу вступают иные правила. Все, что заработано сверх, облагается налогом по ставке 5%. Так что вести учет доходов ИП, платящему единый налог, все же необходимо.



ИП Дрелькин торгует строительными материалами на столичном рынке. Согласно решению Минского городского Совета депутатов ставка единого налога для этого вида деятельности в столице – 149 р., а в новом Налоговом кодексе – 115 р. ИП Дрелькин будет платить 115 р., так как эта ставка является наименьшей.

надо до 1-го числа квартала. Уплачивается единый налог не позднее 1-го числа каждого месяца, в котором осуществляется деятельность.

На протяжении года предприниматель платит одну и ту же сумму. В начале следующего года, как правило, она корректируется. Узнать «свой размер» можно в местной налоговой инспекции или на сайте МНС.



Определение «единый» не должно вводить в заблуждение. Ставки отличаются по видам деятельности и по регионам (чем дальше от больших городов — тем ниже налог).

Ставки по всем видам деятельности и перечень видов деятельности, которые подпадают под обложение единым налогом, приведен в Приложении 24 к Налоговому кодексу. Также эту информацию можно уточнить в налоговой инспекции, на сайте Министерства по налогам и сборам или в контакт-центре.

Следует сопоставлять размер ставок в Налоговом кодексе и в решениях местных Советов депутатов: они могут изменять ставки, установленные кодексом. В таком случае налогообложение будет идти по наименьшей ставке.



ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БЕЗ РЕГИСТРАЦИИ ИП

Репетиторы, конференсье, фотографы, переводчики, помощники по дому... Что объединяет эти виды деятельности? Возможность осуществлять услуги без регистрации ИП. Попробуем разобраться, какие налоги в таком случае надо платить и необходимо ли отчитываться о заработках перед налоговой инспекцией.

Для граждан, оказывающих определенные услуги, есть возможность осуществлять деятельность, не регистрируя ИП.

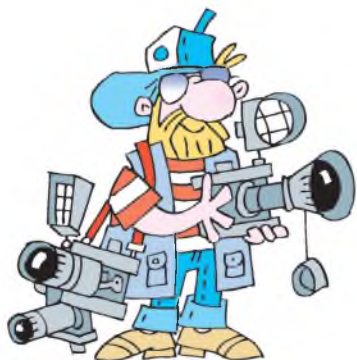
В этот список входят, например:

- ремесленная деятельность;
- деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма;
- ведение личных подсобных хозяйств по производству, переработке и реализации произведенной сельскохозяйственной продукции;
- чистка и уборка жилых помещений;
- уход за взрослыми и детьми;
- музыкально-развлекательное обслуживание свадеб, юбилеев и прочих торжественных мероприятий;
- видео- и фотосъемка событий, изготовление фотографий;
- деятельность, связанная с поздравлением с Днем рождения, Новым годом и иными праздниками независимо от места их проведения;
- реализация котят и щенков при условии содержания домашнего животного (кошки, собаки) и др.

Этот перечень был существенно расширен. В обновленном списке оказались те виды деятельности, для которых ранее требовалось оформление ИП. Это, например, парикмахеры, косметологи, специалисты по маникюру и педикюру, дизайнеры по отдельным направлениям. В этом же перечне те, кто оказывает некоторые виды услуг по ремонту квартир и жилых домов. Воспользоваться таким упрощенным режимом могут граждане, которые чинят обувь и часы, собирают и восстанавливают мебель, шьют одежду из материалов заказчика. Упрощена жизнь домашних кулинаров: можно готовить булочки, хлеб и прочую кондитерскую продукцию и продавать их рынках и в иных разрешенных местах. Не остались без внимания даже ай-тишники, которые могут оказывать услуги по разработке веб-сайтов или обучать работе на компьютере.

Получили добро работать по облегченной схеме владельцы квартир, коттеджей и садовых домиков, сдающие свою недвижимость в аренду на короткие сроки. Раньше они могли работать в этой сфере только в статусе ИП.

Подробный перечень видов деятельности, которые можно осуществлять без регистрации ИП, можно посмотреть на сайте Министерства по налогам и сборам.



Каков же алгоритм? Действует заявительный принцип. Вы должны посетить налоговую и написать уведомление. В нем указывается вид деятельности, место и период ее осуществления (один месяц или несколько). Инспектор рассчитает сумму единого налога за каждый месяц указанного периода.



ВАЖНО!

✓ Единый налог надо заплатить до начала осуществления деятельности. Планируете осуществлять деятельность в сентябре? Значит, вы должны уплатить единый налог до 31 августа включительно.

И больше никаких обязательств перед налоговой инспекцией. Вам не придется вести учет полученных доходов и отчетываться перед налоговой. Также на вас не будет возлагаться обязанность соблюдать порядок приема наличных денежных средств, который установлен для ИП и юридических лиц.

Если вы осуществляете один из указанных видов деятельности, вам надо просто заглянуть в налоговую и написать уведомление. Дальше вы должны будете платить единый налог, но только за те месяцы, в которых планируете осуществлять деятельность. Никаких налоговых деклараций или отчетов о доходах.

Размер единого налога для каждой профессии свой. Учитывается также статус населенного пункта. Общий принцип: чем дальше в провинцию, тем ниже ставки. Ставки единого налога можно посмотреть в Налоговом кодексе или уточнить в налоговой инспекции.

Согласно Налоговому кодексу в Минске дизайнер интерьеров должен платить ежемесячно налог в размере 110 р. Его коллега из Солигорска – 86 р., а из Червеня – 43 р.



НА ЗАМЕТКУ!

✓ Единый налог относится к местным налогам, поэтому Местные советы депутатов могут уменьшать ставку, прописанную в Налоговом кодексе, но не более, чем в 2 раза.

Сколько бы ни заработал самозанятый, размер единого налога для него один и тот же в течение календарного года. Ставки устанавливают местные органы власти, и действуют они целый год.

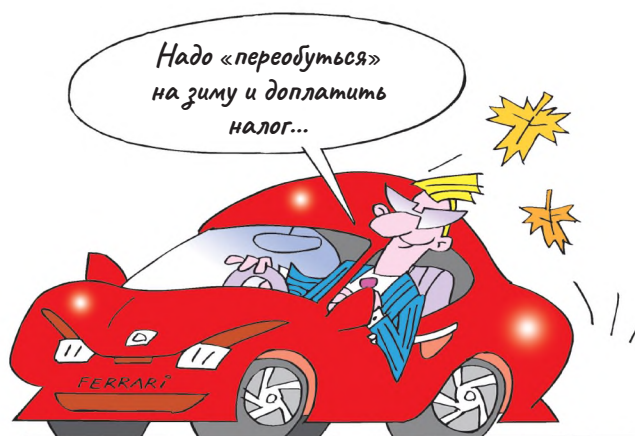
Регулярно отчитываться перед инспекцией о доходах не надо. Единственное исключение: вас попросили заполнить декларацию о доходах и имуществе.

Если между вашими официальными доходами и расходами нельзя поставить знак равенства, то у налоговой инспекции возникает законный интерес: откуда деньги. Вполне возможно, деньги заработаны в ходе профессиональной деятельности. Но если вы платите единый налог, ваши доходы налоговикам

Переводчик Дойчев из Витебска купил в конце 2019 г. дорогой автомобиль. Эта покупка привлекла внимание налоговых органов. Дойчеву пришлось заполнить декларацию о доходах и имуществе. В ней он пояснил, что для покупки автомобиля использовал наследство и доходы от профессиональной деятельности за сентябрь и октябрь 2019 г.: 300 р. и 800 р. соответственно. При этом он уплачивает единый налог. Размер налога для переводчиков в 2019 г. для Витебска составлял 69 р. Таким образом за сентябрь Дойчеву ничего доплачивать не надо, ведь эта сумма меньше 10-кратного размера единого налога. А вот сумма за октябрь превышает ставку единого налога более, чем в 10 раз, поэтому Дойчеву придется доплатить налог по ставке 10 % с суммы превышения – 110 р., что составит 11 р.

не видны. Поэтому в случае совершения дорогих покупок, например, автомобиля или квартиры, налоговая может потребовать у вас декларацию о доходах и имуществе. Здесь важный нюанс: если в качестве финансового источника вы укажете доходы от профессиональной деятельности, то придется вооружиться калькулятором.

При заполнении декларации необходимо будет указать, за какой период получен доход. Налоговая проверит, был ли уплачен за этот период единый налог. Если заработанная сумма в месяц осуществления деятельности в 10 раз превысит ставку единого налога, от суммы превышения вам придется доплатить налог по ставке 10 %.



А что если вы осуществляете сразу несколько видов деятельности? В налоговом кодексе предусмотрена следующая норма: единый налог уплачивается по тому виду деятельности, по которому установлена наиболее высокая ставка единого налога. Тот же принцип действует для тех, кто оказывает услуги сразу в нескольких населенных пунктах.

Гражданка Метелкина оказывает услуги по чистке и уборке помещений в Минске и в Заславле. Для Минска ставка единого налога по такому виду деятельности составляет 35 р., а для Заславля – 30 р. Налог Метелкина должна заплатить по более высокой ставке, т.е. – 35 р.

В прошлом году Метелкина окончила курсы парикмахеров и хочет осуществлять оба вида деятельности. Ставка единого налога для парикмахеров, работающих в Минске, составляет 128 р. Именно столько Метелкина будет платить при осуществлении обоих видов деятельности.



А вот при сдаче жилья в краткосрочную аренду (посуточно) заплатить придется за каждую единицу сдаваемой площади, будь то квартира, жилой дом, садовый домик или дача.

Стоит помнить, что осуществление деятельности без уплаты единого налога грозит наказанием. Правда, и здесь налоговая ин-

спекция идет навстречу нерадивым гражданам и дает шанс на исправление. Если факт оказания услуг без уплаты единого налога будет выявлен впервые, нарушитель получит предупреждение и должен будет просто уплатить налог. А вот если нарушение выявят повторно, налог придется заплатить в пятикратном размере.

Гражданка Тенькова стрижет клиентов на дому. При этом она не поставила в известность налоговую инспекцию и не заплатила единый налог. Информацию о своих услугах она размещает в соцсетях. На это обратили внимание в налоговой инспекции. Гражданка Тенькова дважды попала во время контрольных закупок. В первый раз ей вынесли предупреждение и обязали уплатить единый налог. За повторную попытку вести бизнес без регистрации Тенькова заплатила единый налог в пятикратном размере.



Некоторые категории граждан имеют право на льготы при уплате единого налога. Ставки налога снижаются для:

- пенсионеров по возрасту — на 20 %;
- инвалидов — на 20 %;
- родителей в многодетных семьях — на 20 %;

При наличии у плательщика права на снижение установленной ставки единого налога одновременно по нескольким основаниям, ставка понижается на 45 %.

- родителей, являющихся инвалидами I и II группы и воспитывающих несовершеннолетних детей и (или) детей, получающих образование на дневной форме обучения — на 100 %.

Специалист широкого профиля в сельском хозяйстве и активный пенсионер Иван Пахарь помогает односельчанам в сборе урожая и уходе за садом. В этом году он подрабатывает в период с 1 августа по 31 октября. Еще в июле он написал уведомление в налоговой инспекции и заплатил единый налог. Ставка для его деревни в Брестском регионе — 23 р. Но как пенсионеру Ивану Пахарю положена льгота в 20 %. Значит, он будет платить 18 р. 40 к.



РЕМЕСЛЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Гибкий график, творческий подход, официальная занятость, простейшая регистрация. В работе ремесленника много преимуществ. Из ограничений — допускается только ручной труд и действует запрет на привлечение наемных работников. Приятна и финансовая сторона вопроса, в первую очередь, низкая налоговая нагрузка.

Словарик налогоплательщика

Ремесленники – физические лица, осуществляющие ремесленную деятельность.

Ремесленная деятельность – деятельность по изготовлению и реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг с применением ручного труда и инструмента, осуществляемая самостоятельно, без привлечения иных физических лиц по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам и направленная на удовлетворение бытовых потребностей граждан.

Ремесленная деятельность осуществляется без государственной регистрации в качестве ИП.

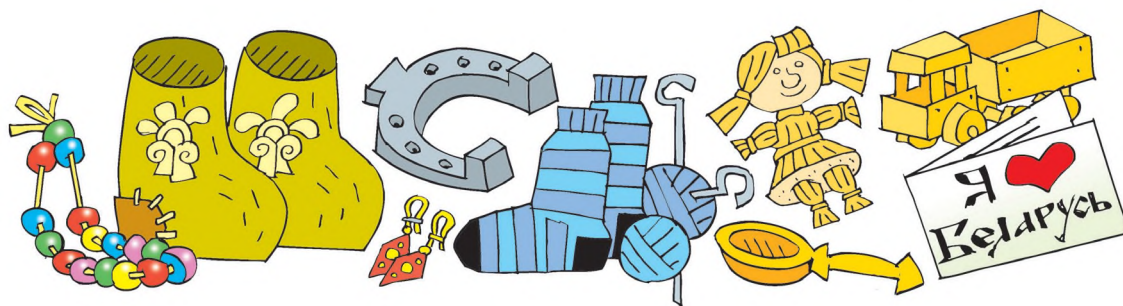
Ремесленники могут реализовывать изготовленные ими товары:

- на торговых местах и (или) в других местах, установленных местными исполнительными и распорядительными органами;
- на основании гражданско-правовых договоров, заключенных с юридическими лицами и ИП;
- в своих мастерских;
- с применением рекламы в Интернете;
- путем почтовой пересылки (в том числе международной), а также путем доставки продукции любым видом транспорта.

Какие же изделия могут изготавливать ремесленники?

Они могут:

- изготавливать и ремонтировать гужевые повозки, сани и детские санки, рыболовные снасти и приспособлений для рыбалки;
- изготавливать и ремонтировать предметы и их части из проволоки, шпагата, жести, глины, растительных материалов местного происхождения, в том числе из дерева;
- изготавливать, устанавливать и ремонтировать сооружения, инвентарь и принадлежности для содержания птиц, животных, пчел;
- заниматься кузнечным делом;
- вязать изделия, изготавливать изделия ручного ткачества, вышивки, а также изделия в лоскутной технике;
- заниматься кружевоплетением, макраме, плетением бисером, художественной обработкой и росписью дерева, камня, кости, рога, металла, жести, стекла, керамики, фанеры;
- изготавливать игрушки, интерьерных кукол, свечи, декоративные панно, шкатулки, подсвечники, брелоки, ключницы, кошельки, изделия из валяной шерсти и др.
- изготавливать мелкие изделия из стекла, природной и полимерной глины, дерева, природной смолы и использовать их для создания бижутерии, декорирования одежды;
- изготавливать поздравительные открытки, альбомы для фотографий, папки;
- изготавливать национальные музыкальные инструменты в нефабричных условиях;
- изготавливать витражи и др.



Ремесленники могут также на безвозмездной основе осуществлять обучение ремесленной деятельности, т.е. передавать ученикам знания, навыки и умения. Для этого придется заключить с учениками договор об обучении ремесленной деятельности. Срок обучения не должен превышать 2 лет, а количество учеников должно быть не более трех.



Чтобы осуществлять деятельность ремесленник должен стать на учет в налоговом органе по месту жительства. Для этого надо просто написать заявление. При себе надо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Важно! Документами, удостоверяющими личность, являются:

- паспорт гражданина Республики Беларусь;
- вид на жительство в Республике Беларусь;
- удостоверение беженца.

Ставка ремесленного сбора составляет 1 базовую величину в календарный год. Размер базовой величины определяется на дату уплаты сбора.

Уплатить ремесленный сбор за следующий календарный год надо не позднее 28 декабря текущего года. В других случаях — до начала осуществления ремесленной деятельности.

Реквизиты на уплату ремесленного сбора можно узнать в налоговой инспекции по месту жительства.

За нарушение порядка осуществления ремесленной деятельности предусмотрен штраф в размере 5 базовых величин.

Ремесленник Ткачев в январе 2019 г. приобрел квартиру. Покупка привлекла внимание налоговых органов, и Ткачева попросили заполнить декларацию о доходах и имуществе. В ней он пояснил, что приобрел квартиру за счет средств от продажи унаследованной дачи и доходов от ремесленной деятельности в размере 3600 р., которые он получил в 2019 г. В 2018 г. размер ремесленного сбора составлял 24,5 р. Налоговый инспектор принял без доплаты 2450 р. – стократный размер ремесленного сбора. С суммы превышения, а именно 1150 р., Ткачев внес в бюджет 10 %-ый сбор – 115 р.



Регулярно отчитываться перед инспекцией о доходах ремесленники не должны. Но есть одно исключение: налоговая инспекция может потребовать предоставить декларацию о доходах и имуществе. Такое может произойти, если ремесленник совершил дорогостоящую покупку, например, автомобиль или квартиру.

Здесь есть тонкость: если в качестве финансового источника фигурируют доходы от ремесленной деятельности, то пригодится калькулятор.

Если указанные доходы превышают стократный размер ремесленного сбора, доплачивается сбор в размере 10 % от суммы превышения.

АГРОЭКОТУРИЗМ

Представьте, что вы получили в наследство домик в деревне и планируете создать агроусадьбу. Какие подводные камни подстерегают на этом пути? Нужно ли регистрироваться в качестве ИП или юридического лица, по какой схеме платить налоги? Попробуем разобраться.

Словарик налогоплательщика

Агроэкотуризм – деятельность, направленная на ознакомление агроэкотуристов с природным и культурным потенциалом республики, национальными традициями в процессе отдыха, оздоровления, временного пребывания в агроусадебках.

Агроэкоусадьба – благоустроенный жилой дом, в том числе с имеющимися при нем гостевыми домиками, принадлежащий сельскохозяйственной организации или физическому лицу, расположенный на земельных участках в сельской местности.

Условия для занятий агроэкотуризмом в Беларуси «тепличные». Любый человек, который проживает в сельской местности или небольшом городке и имеет там домик или квартиру, может принимать туристов. Для этого должны быть соблюдены лишь несколько условий:

- в агроэкоусадебке должны быть свободных комнаты для размещения;
- хозяин усадьбы должен производить сельхозпродукцию и перерабатывать ее;
- в усадьбе должны быть возможности для ознакомления туристов с природными и архитектурными объектами, национальными культурными традициями.

Регистрация в качестве ИП или юридического лица не требуется. Процедура вхождения в бизнес максимально простая. Будущий хозяин агроусадебки должен:

- стать на учет в налоговой инспекции по месту жительства.
- уплатить сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма;
- направить письменное уведомление в районный исполнительный комитет по месту нахождения агроэкоусадебки.

При оказании услуг в сфере агроэкотуризма платится сбор в размере одной базовой величины. Причем платиться такой сбор раз в год!

Размер базовой величины определяется на дату уплаты сбора. Согласно налоговому законодательству, уплатить сбор владельцы агроэкоусадебки должны:

- за полный последующий календарный год – не позднее 28 декабря текущего года;
- в иных случаях – до начала осуществления деятельности.

Реквизиты на уплату сбора за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма можно узнать:

- в налоговом органе по месту жительства физического лица;
- на официальном сайте Министерства по налогам и сборам.



Владельцы агроусадьб могут строить на своей территории и гостевые домики для туристов. Однако, стоит помнить, что агроусадьбы — это небольшие комплексы. Общее количество для размещения туристов комнат не может быть больше 10. Если агроусадьба превращается в более масштабный бизнес — минигостиинцу или объект придорожного сервиса, то владельцу придется зарегистрироваться в качестве ИП или юридического лица.

Агроусадьба «Сельская идиллия» стартовала на льготных условиях. Сперва владельцы усадьбы размещали гостей в 7 комнатах. Но дело пошло. Хозяйка сделала пристройку еще на 4 комнаты. В таком случае им необходимо зарегистрироваться в качестве ИП или юридического лица.



Итак, бизнес запущен, и к вам приехали первые гости. Важно помнить, что владелец агроусадьбы обязан в письменной форме заключать договоры с туристами с перечислением видов оказываемых услуг. Такие же договоры должны быть заключены с туроператорами или другими организациями, которые организуют отдых туристов в вашей усадьбе.

Но и здесь все предельно просто: разработаны типовые договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма. Все они находятся в свободном доступе на сайте Министерства по налогам и сборам.



НА ЗАМЕТКУ!

- ✓ Осуществление деятельности в сфере агроэкотуризма без уплаты сбора, письменного уведомления районного исполнительного комитета, заключения договора на оказание услуг влечет предупреждение или наложение штрафа в то 1 до 10 базовых величин.
- ✓ Непредставление в налоговый орган информации о договорах на оказание услуг в сфере агроэкотуризма влечет предупреждение или штраф от 1 до 5 базовых величин.

Ежегодно не позднее 10 января владельцы агроусадьб должны предоставлять в налоговый орган по месту нахождения агроусадьбы информацию по договорам, заключенным в прошедшем году. Хранить такие договоры следует не менее 3 лет после проведения налоговыми органами проверки соблюдения налогового законодательства.

Информация по договорам может быть представлена в налоговый орган по месту нахождения агроусадьбы в письменной или электронной форме. Информацию в письменной форме в инспекцию можно предоставить на бумажном носителе лично или направить по почте. Также можно воспользоваться для этих целей Личным кабинетом на сайте Министерства по налогам и сборам.

ШТРАФ



ПРАВИЛА ПРИЕМА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Сфера торговли и услуг широка и разнообразна. В качестве покупателей могут выступать обычные граждане, юридические лица и ИП. Организации и ИП между собой, как правило, рассчитываются по безналу, а вот физические лица, приобретающие товары, работы, услуги, рассчитываются наличными деньгами или при помощи банковских карточек.

Порядок использования кассового оборудования, платежных терминалов и приема наличных денежных средств, а также осуществления расчетов посредством банковских платежных карточек регулируется постановлением Совета Министров и Национального банка Республики Беларусь от 6 июля 2011 г. № 924/16.

Согласно этому документу ИП и организации обязаны применять кассовое оборудование (КСО) для приема наличных денег и безналичных средств посредством банковских платежных карточек при продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг.

В некоторых случаях юридические лица и ИП вправе принимать наличные денежные средства без использования КСО и (или) платежных терминалов.

Например, в случаях:

- ремонта КСО или при временном отсутствии электроэнергии;
- осуществления розничной торговли на рынках и ярмарках (за исключением продажи запасных частей к автомобилям);

- продажи на розлив безалкогольных напитков, пива, кваса, а также живой рыбы из цистерн;

- выполнения работ, оказания услуг вне постоянного места осуществления деятельности;

- осуществления адвокатской и нотариальной деятельности;

- оказания услуг по предоставлению жилых помещений, садовых домиков, дач, в том числе для краткосрочного проживания;

- реализации лотерейных билетов и др.

Если ИП принимает наличные денежные средства без использования КСО и (или) платежных терминалов, он должен оформить квитанцию по установленной форме. При этом действует ограничение: сумма принятых наличных не должна превышать 100 базовых величин на протяжении одного дня.

Кассовые аппараты, с которыми работают ИП и организации, должны быть оборудованы средством контроля налоговых органов.



При доставке товара сторонними организациями (например, курьерской службой), когда расчет осуществляется в момент получения товара, прием денежных средств осуществляет курьер, и КСО должно принадлежать организации или ИП, оказывающей услуги по доставке и принимающей деньги.

Могут ли принимать платежи при помощи банковской карты ИП, не использующие КСО с учетом специфики деятельности?

При приеме платежей при помощи банковской карточки необходимо «провести» денежные средства с использованием КСО и выдать покупателю документ, подтверждающий оплату. Квитанция подтверждает прием наличных денег и не подходит для операций по карточке.

Таким образом, для приема оплаты карточкой необходимо установить платежный терминал и КСО. Применение платежного терминала без использования КСО законодательством не предусмотрено.

Нормы приема денежных средств не распространяются на виды деятельности, не требующие регистрации в качестве ИП. Значит, физические лица, осуществляющие ремесленную деятельность, могут работать без установки КСО.

Если ИП осуществляет расчеты за оказанные услуги исключительно в безналичной форме, в том числе через систему ЕРИП, с использованием реквизитов банковских платежных карточек посредством интернет-эквайринга и т.д., он может работать без установки КСО.

Словарик налогоплательщика

Интернет-эквайринг – технология, позволяющая принимать к оплате банковские карты через Интернет в отсутствие терминала для физического считывания данных карты.

Использовать КСО уже сейчас можно не только для приема денежных средств, но и для их выдачи. На территории сельской местности, в малых городах и на территориях вне населенных пунктов с 5 июня 2020 г. юридические лица и ИП, имеющие КСО, могут выдать держателю банковской карты наличные деньги, «списав» эту сумму с карточки.

Словарик налогоплательщика

Средство контроля налоговых органов (СКНО) – специальное электронное устройство для сбора, обработки и передачи информации о денежном обороте кассового оборудования посредством сотовой подвижной электросвязи в центр обработки данных.

Система контроля кассового оборудования (СККО) – комплекс вычислительных информационных подсистем, программно-аппаратных средств, коммуникаций, предназначенная для учета и регистрации используемого кассового оборудования, организации дистанционного контроля за выручкой субъектов предпринимательской деятельности, а также мониторинга состояния кассового оборудования.



Гражданин Рукастый зарегистрировался в качестве самозанятого и планирует изготавливать ремни и бижутерию, т.е. осуществлять ремесленную деятельность. Согласно действующему законодательству, он может реализовывать свои изделия без использования КСО.

Важное условие: КСО должно быть подключенное к системе СККО, а сумма наличных, подлежащая выдаче в рамках одной операции, не может превышать 5 базовых величин.

На остальной территории Республики Беларусь такая услуга станет доступна с 1 января 2022 г.

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТАКСИ

Для того чтобы оказывать услуги по перевозке пассажиров в такси, раньше надо было получать лицензию. Сегодня это необязательно. Как же таксисту сделать все по закону? Какие правила необходимо соблюдать, чтобы спокойно работать?

До начала осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере перевозки пассажиров автомобилями такси необходимо быть зарегистрированным в качестве юридического лица или ИП. За деятельность без регистрации грозит наказание, предусмотренное Кодексом об административных правонарушениях. Размер штрафа в случае нелегальной работы может достигать до 100 базовых величин с конфискацией автомобиля и дохода от незаконной деятельности.

Таксист-ИПшник в праве самостоятельно выбрать режим налогообложения: это может быть общая или упрощенная система налогообложения, а также единый налог. Кроме того, согласно законодательству, таксисты обязаны ежеквартально направлять информацию о выполненных автомобильных перевозках в налоговые инспекции по областям и г. Минску. Делать это надо не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.



Гражданин Шашечкин зарегистрировался в качестве ИП 1 июня 2020 г. и оказывает услуги такси. Информацию о выполненных автомобильных перевозках за II квартал 2020 г. он должен подать самостоятельно. С 1 августа Шашечкин планирует заключить договор с диспетчерской службой. Информацию за III квартал за него подаст диспетчерская служба.

Ответственность за неуплату или неполную уплату суммы налога влечет наложение штрафа на ИП в размере 40 % процентов от неуплаченной суммы налога, но не менее 2 базовых величин, а на юридическое лицо — в размере 40 % процентов от неуплаченной суммы налога, но не менее 10 базовых величин.

В обоих случаях — решили вы «таксовать» самостоятельно или заключили договор с диспетчерской службой, — автомобиль

необходимо оснастить необходимым КСО, совмещенных с таксометром. Модели кассовых аппаратов, совмещенных с таксометром, включены в Государственный реестр моделей КСА. На аппарат должны быть установлены средства контроля налоговых органов. До начала использования кассового аппарата, совмещенного с таксометром, необходимо заключить договор с РУП «Информационно-издательский центр по налогам и сборам» на установку, обслуживание, снятие СКНО.

Согласно законодательству, в автомобилях такси должен быть установлен платежный терминал, чтобы пассажир мог рассчитаться банковской карточкой. Причем, к оплате должны приниматься, как платежные карточки международных платежных систем Visa и MasterCard, так и внутренней белорусской платежной системы «БЕЛКАРТ». Для установки платежного терминала необходимо подать соответствующую заявку в банк-эквайер.

Право выбора способа оплаты — наличными или картой — остается за потребителем,

НА ЗАМЕТКУ!



✓ ИП вправе осуществлять деятельность без установки и использования платежных терминалов в автомобилях такси при наличии документа, подтверждающего прием банком-эквайером заявки на установку платежного терминала в течение 2 месяцев с момента начала осуществления деятельности.



✓ При выполнении перевозки пассажиров с использованием электронных информационных систем, оборудование автомобиля кассовыми аппаратами, совмещенными с таксометром, не требуется, если оплата производится банковской карточкой.

Ответственность за нарушение порядка использования кассового оборудования и (или) платежных терминалов, а равно отсутствие такого оборудования предусмотрена Кодексом об административных правонарушениях и влечет наложение штрафа в размере до 100 базовых величин для ИП, а для юридических лиц — до 200 базовых величин.

а перевозчик обязан обеспечить такую возможность и выдать чек.

За работу без необходимого оборудования грозит административная ответственность в виде штрафа. Для ИП это от 5 до 50 базовых величин, для организации — до 100 базовых величин.

Словарик налогоплательщика

Банк-эквайер – банк или финансовое учреждение, которое обрабатывает платежи по кредитным или дебетовым картам от имени продавца.

Если же машина заказана при помощи ЭИС, а оплата за нее производится наличными, то прием наличных денежных средств должен осуществляться с обязательным использованием кассового аппарата, совмещенного с таксометром.

Словарик налогоплательщика

Электронная информационная система (ЭИС) – информационная система, зарегистрированная в установленном порядке, посредством которой организуются автомобильные перевозки пассажиров с использованием средств электросвязи и сети Интернет и посредством которой оплата за поездку осуществляется в безналичном порядке.

Водитель автомобиля такси обязан по окончании поездки выдать пассажиру платежный документ, подтверждающий оплату услуги, а в случаях оплаты в безналичном порядке с использованием ЭИС — направить на электронную почту, указанную заказчиком, электронную квитанцию.





НАЛОГОВЫЙ СЛОВАРЬ

— А —



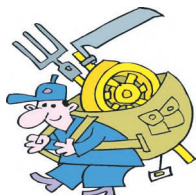
АВА́НС — денежная сумма, выдаваемая в счет предстоящих платежей или заработка за материальные ценности, выполненные работы и оказанные услуги.



А́ВТОРСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕ́НИЕ — денежное вознаграждение, выплачиваемое за труд лицам свободных профессий (писателям, художникам, артистам и др.).



АГЕ́НСТВО — местное отделение какого-нибудь учреждения, а также название некоторых информационных, посреднических и т.п. учреждений.



АГРОЭКОТУРИ́ЗМ — временное пребывание граждан Беларуси, иностранных граждан и лиц без гражданства в сельской местности, малых городских поселениях в целях получения услуг, оказываемых субъектом агроэкотуризма для отдыха, оздоровления, ознакомления с природным потенциалом республики, национальными культурными традициями без занятия трудовой, предпринимательской, иной деятельностью, оплачиваемой и (или) приносящей прибыль (доход) из источника в месте пребывания.



АКТ ПРОВЕ́РКИ — документ, который составлен несколькими уполномоченными лицами и подтверждает факт проверки организации.



АКТИ́ВЫ — это имущество предприятия, способное приносить доход. На предприятии это: здания, оборудование, сырье на складах, деньги на счетах, автотранспорт и др.

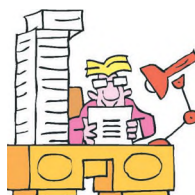


АКЦИОНЕ́Р — тот, кому принадлежат акции.



А́КЦИЯ — 1. Ценная бумага, которая дает ее владельцу право на участие в управлении акционерного общества (завода, фабрики, фирмы и т.д.) и возможность получить часть прибыли предприятия.

2. Временное снижение цены на товар или услуги с целью увеличения или удержания объема продаж, избавление от избытков товара.



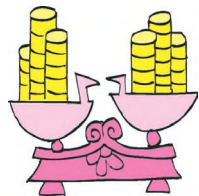
АУДИ́Т — независимая проверка деятельности отдельной взятой организации с целью изучения достоверности финансовой отчетности компании. Данной процедуре подвергаются также все процессы, проходящие внутри фирмы, производимые продукты, а также реализуемые проекты.



АУДИ́ТОР — лицо, проверяющее состояние финансово-хозяйственной деятельности предприятия



БА́ЗОВАЯ ВЕЛИЧИ́НА — установленный правительством Беларуси размер пенсий, пособий, налогов, сборов, и взысканий.



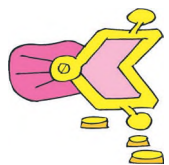
БАЛАНС — состояние приходо-расходных средств предприятия на определенную дату



БАНК — финансово-кредитная организация, производящая разнообразные виды операций с деньгами и ценными бумагами и оказывающая финансовые услуги юридическим и физическим лицам. Бывают государственными, акционерными, кооперативными и др.



БАНКРО́Т — гражданин или организация, которая не смогла отдать долг, несостоятельный должник, признанный таким по решению суда.



БАНКРО́ТСТВО — неспособность должника удовлетворить требования кредиторов по оплате товаров (работ, услуг), включая неспособность обеспечить обязательные платежи в бюджет и во внебюджетные фонды.



БА́РТЕР — одна из форм экономического сотрудничества, при которой взаиморасчеты между партнерами осуществляются не деньгами, а товаром; меновая торговля.



БЕЗРАБО́ТИЦА — социально-экономическое явление, когда часть экономически активного населения не может найти работу.



БУХГА́ЛТЕРСКИЕ УСЛУ́ГИ — услуги по постановке, ведению, восстановлению бухгалтерского учета, составлению, представлению бухгалтерской, финансовой и иной отчетности.



БУХГА́ЛТЕРСКИЙ БАЛАНС — содержит данные об активах, обязательствах и собственном капитале; характеризует имущественное и финансовое состояние организации в денежной оценке на отчетную дату.



БЮДЖЕ́Т — схема доходов и расходов определенного объекта (семьи, бизнеса, организации, государства и т. д.), устанавливаемая на определенную период времени, обычно на один год.



БЮДЖЕ́ТНАЯ ОРГАНИЗА́ЦИЯ — это организация, созданная (образованная) Президентом Республики Беларусь, государственными органами, в том числе местным Советом депутатов, местным исполнительным и распорядительным органом, или иной уполномоченной организацией для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, которая финансируется из соответствующего бюджета. 2. организация, осуществляющая управленческие, социально-культурные, научно-технические или иные функции некоммерческого характера, которая финансируется из соответствующего бюджета.

— В —

ВАЛОВОЙ ДОХОД — доход предприятия от основной деятельности.



ВАЛОВОЙ ОБОРОТ — суммарная стоимость всего объема продукции, произведенной предприятием за определенный период времени, чаще всего за год.



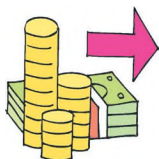
ВАЛЮТА — 1. Денежная единица, используемая для измерения величины стоимости товаров. 2. Денежные знаки иностранных государств, а также кредитные и платежные документы, выраженные в иностранных денежных единицах и применяемые в международных расчетах.



ВЕНДИНГ — 1. Продажа товаров и услуг с помощью автоматизированных систем. 2. Взнос-внесение платы за что-нибудь, платеж.



ВЗАИМОЗАВИСИМЫЕ ЛИЦА — физические лица или организации, имеющие отношения, которые оказывают и (или) могут оказывать непосредственное влияние на условия и (или) экономические результаты их деятельности и (или) деятельности представляемых ими лиц.



ВЗЫСКАНИЕ (ДОЛГОВ ПО НАЛОГАМ) — принуждение по уплате необходимых налогов.



ВКЛАД — вложенные куда-либо деньги, ценности.



ВЛОЖЕНИЯ — деньги, капитал, вложенный в какое-нибудь предприятие.



ВМЕНЕННЫЙ ДОХОД — потенциально возможный доход плательщика единого налога, рассчитываемый с учетом совокупности условий.

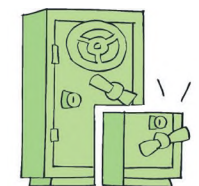


ВЫРУЧКА ВАЛОВАЯ — сумма денежных поступлений от реализации продукции, работ, услуг и материальных ценностей.

— Г —



ГАРАНТИЯ — поручительство гаранта за выполнение каким-либо лицом денежных или других обязательств; в случае невыполнения обязательств гарант несет ответственность.



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ — часть финансовых отношений, которая обусловлена использованием доходов государства в связи с осуществлением его функций (оборонная, внешнеэкономические отношения; социальная; управленческая и др.).



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ — проведение проверки выполнения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при осуществлении их деятельности

обязательных требований к товарам (работам, услугам), установленных федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами.

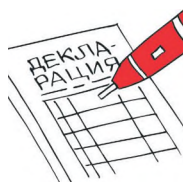


ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КРЕДИТ — денежные отношения, возникающие у государства с юридическими и физическими.



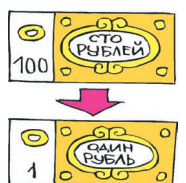
ГОСУДАРСТВО — политическая форма организации общества на определенной территории, политико-территориальная суверенная организация публичной власти, обладающая аппаратом управления и принуждения, которому подчиняется все население страны.

— Д —



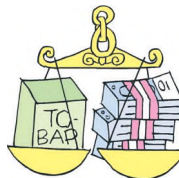
ДЕКЛАРАЦИЯ НАЛОГОВАЯ — письменное заявление налогоплательщика о полученных доходах и произведенных расходах, источниках доходов, налоговых льготах

и исчисленной сумме налога и (или) другие данные, связанные с исчислением и уплатой

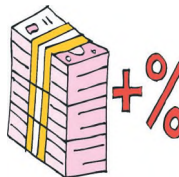


ДЕНОМИНАЦИЯ — укрупнение национальной денежной единицы путем обмена по установленному соотношению старых денежных знаков на новые в целях упорядочения денежно-

го обращения, облегчения учета и расчетов в стране с одновременным пересчетом цен, тарифов, заработной платы и др.



ДЕНЬГИ — эквивалент, служащий мерой стоимости любых товаров и услуг и способный непосредственно на них обмениваться.



ДЕПОЗИТ — сумма денег, переданная лицу кредитному учреждению с целью получить доход в виде процентов, образующихся в ходе финансовых операций с вкладом.



ДЕФИЦИТ — 1. Финанс. Превышение расходов над доходами. 2. Недостаток чего-либо, нехватка в чем-либо; недостача.



ДИВИДЕНД — выплаты, которые получают акционеры за счет чистой прибыли акционерного общества по результатам работы общества и в зависимости от количества и видов принадлежащих им акций. Получить дивиденды.



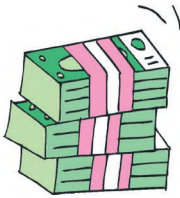
ДИЗАЙНЕРСКИЕ УСЛУГИ — услуги по проектированию художественных форм, внешнего вида изделий, фасадов зданий, интерьеров помещений, художественному конструированию.



ДОТАЦИЯ — государственное денежное пособие предприятиям, учреждениям и организациям для покрытия перерасходов и для других нужд.



ДОХОД — определяемая в соответствии с налоговым законодательством экономическая выгода в денежной или натуральной форме, учитываемая в случае возможности ее оценки и в той мере, в которой такую выгоду можно оценить.

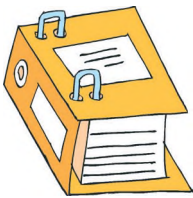


ДОХОД, ОБЛАГАЕМЫЙ НАЛОГОМ — доход юридических и физических лиц, с которого они обязаны согласно закону уплачивать налоги и сборы.



ДОХОДНОСТЬ — это способность актива изменять свою стоимость во времени.

— Е —



ЕДИНЬИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ — реестр, включающий в себя государственные базы данных учета налогоплательщиков.

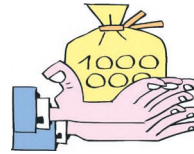


ЕДИНЬИЙ НАЛОГ — платеж в твердой сумме, заменяющий уплату других налогов. Применяется индивидуальными предпринимателями и физическими лицами.



ЗАДОЛЖЕННОСТЬ — сумма финансовых обязательств, денежных долгов, подлежащих погашению и возврату в определенный срок. Если к этому сроку задолженность не погашена, она становится просроченной.

ЗАЕМ — получение, взятие (денег, ценностей и т.п.) на определенных условиях возврата.



ЗАЙМЫ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ — экономические отношения между государством, с одной стороны, и юридическими и физическими лицами — с другой, при которых заемщиком выступает государство.

ЗАКЛАДНАЯ — документ о залоге должника его недвижимого имущества.



ЗАКОН — свод обязательных норм и правил, регулирующих общественные отношения.



ЗАЛОГ — 1. Имущество или другие ценности, находящиеся в собственности залогодателя и служащие частичным или полным обеспечением, гарантирующим погашение займа. 2. Деньги или ценности, вносимые для досудебного освобождения подозреваемого или обвиняемого в совершении преступления.

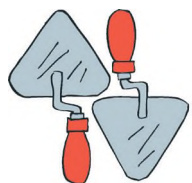
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

— это вознаграждение за труд, которое наниматель обязан выплатить работнику за выполненную работу в зависимости от ее сложности, количества, качества, условий труда и квалификации работника с учетом фактически отработанного времени, а также за периоды, включаемые в рабочее время.



ЗАТРАТЫ — то, что тратится; расходы, издержки.

— И —



ИДЕНТИЧНЫЕ РАБОТЫ (УСЛУГИ)

— работы (услуги), имеющие одинаковые характерные для них основные признаки.



ИДЕНТИЧНЫЕ ТОВАРЫ

— товары, имеющие одинаковые характерные для них основные признаки. При определении идентичности товаров учитываются, в частности, их физические характеристики, качество, товарный знак, функциональное назначение и репутация на рынке, страна происхождения и производитель.



ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА

— вытекающие из договорных и недоговорных отношений права, в том числе возникающие по поводу определения судьбы имущества, связанные с его владением, пользованием и распоряжением, имущественные права на объекты интеллектуальной собственности.



ИМУЩЕСТВО — совокупность вещей, которые находятся в собственности какого-либо физического или юридического лица.

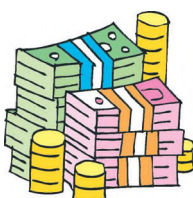


ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ — проверка наличия имущества организации и состояния ее финансовых обязательств на определенную дату путем

сличения фактических данных с данными бухгалтерского учета.



ИНВЕСТИРОВАНИЕ — размещение капитала с целью получения прибыли.



ИНВЕСТИЦИЯ — 1. Инвестирование. 2. обычно мн.: инвестиции. Долгосрочные вложения капитала в какую-либо отрасль экономики.



ИНВЕСТОР — лицо, организация или государство, производящие инвестицию; вкладчик.



ИНДЕКС ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЦЕН (ИПЦ)

— один из видов индексов цен, созданный для измерения среднего уровня изменения цен

на товары и услуги за определенный период в экономике. Измеряется как стоимость корзины товаров и услуг, в которую входят продукты, одежда, обувь, мебель, услуги связи, транспорта и здравоохранения и др.

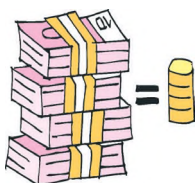


ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ — физическое лицо, зарегистрированное в установленном законом порядке и осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица



ИНОЕ ОБЯЗАННОЕ ЛИЦО — лицо, на которое в соответствии с актами налогового законодательства возложено исполнение налогового обязательства плательщика либо

которое в соответствии с таможенным законодательством несет с плательщиком солидарную обязанность по уплате таможенных

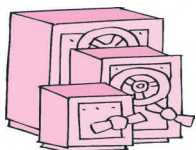


ИНФЛЯЦИЯ — обесценение бумажных денег вследствие выпуска их в обращение в размерах, превышающих потребности товарооборота.



ИСТОЧНИК НАЛОГА — доход, из которого субъект уплачивает налог. По ряду налогов объект и источник налога могут совпадать.

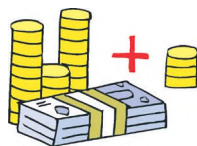
— **К** —



КАЗНА — финансовые ресурсы государства, централизованные государственные источники финансов.



КАПИТАЛ — это совокупность материальных и нематериальных средств организации или физического лица приносящие доход.

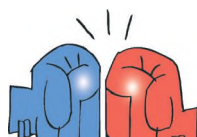


КАПИТАЛИЗАЦИЯ — это прибавление начисленных за период процентов к основной сумме вклада и последующее начисление дохода на сумму вклада и сумму прибавленных к нему процентов.

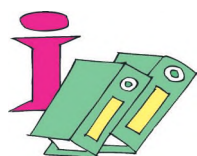


КОМПАНИЯ — торговое или промышленное предприятие, торгово-промышленное объединение предпринимателей, форма организации предприятия, при которой

его правосубъектность отличается от правосубъектности принимающих в нем участие лиц.



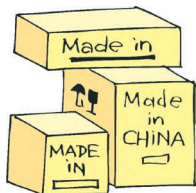
КОНКУРЕНЦИЯ — 1. Соперничество на каком-либо поприще, борьба за достижение лучших результатов. 2. Борьба, соперничество между частными производителями за более выгодные условия производства и сбыта товаров при товарном производстве.



КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ — услуги по предоставлению разъяснений, рекомендаций и иных форм консультаций, включая определение и (или) оценку проблем и (или) возможностей лица, по управленческому, экономическому, финансовому (в том числе налоговому и бухгалтерскому) вопросам, а также по вопросам планирования, организации и осуществления предпринимательской деятельности, управления персоналом.



КОНТРОЛЬНЫЕ (ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ) ЗНАКИ — специальные контрольные (идентификационные) знаки, которыми маркируются отдельные группы продовольственных и непродовольственных товаров.



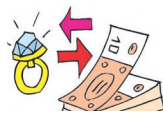
КОНФИСКАТ — товары, конфискованные государственными органами за нарушения налогового законодательства.



ЛИЦЕНЗИЯ — документ (разрешение), дающий право на выполнение некоторых действий.



КРЕДИТ — система экономических отношений в связи с передачей от одного собственника другому во временное пользование ценностей в любой форме (товарной, денежной, нематериальной) на условиях возврата.



ЛОМБАРД — учреждение для выдачи ссуд под залог имущества.



ЛЬГОТА — определенные преимущества, дополнительные права, полное или частичное освобождение от выполнения установленных правил, обязанностей, или облегчение условий их выполнения.



КРЕДИТОР — лицо или учреждение, давшее товары или деньги в кредит.

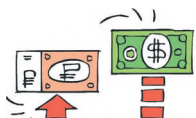


ЛЬГОТА НАЛОГОВАЯ — предоставляемые отдельным категориям плательщиков преимущества по сравнению с другими плательщиками, включая возможность не уплачивать налог, сбор (пошлину) либо уплачивать их в меньшем размере.



КУПЮРА — денежный знак, облигация и т.п. с обозначенной нарицательной стоимостью.

— М —



КУРС (ВАЛЮТ) — цена, по которой продаются ценные бумаги.

— Л —



ЛИЗИНГ — долгосрочная аренда оборудования, товаров, недвижимого имущества с последующим правом выкупа.



МАРКЕТИНГ — организация производства и сбыта продукции, основанная на изучении потребности рынка в товарах и услугах.



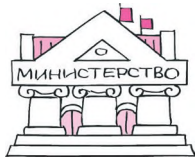
ЛИКВИДНОСТЬ — это способность актива быть быстро проданным по цене, близкой к рыночной.



МАРКЕТИНГОВЫЕ УСЛУГИ — услуги, связанные с исследованием, анализом, планированием и прогнозированием в сфере производства и обращения товаров (работ, услуг), оказываемые в целях принятия мер по созданию необходимых экономических условий для производства и обращения товаров (работ, услуг), включая их характеристику, выработку ценовой стратегии и стратегии рекламы.

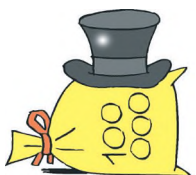


МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ОПЛАТЫ ТРУДА — минимальная сумма, за которую может работать наемный сотрудник.



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ — орган государственного управления, который осуществляет единую денежную политику, производя координирующую и управленческую деятельность в сфере финансов, а также определяет налоговую политику.

водя координирующую и управленческую деятельность в сфере финансов, а также определяет налоговую политику.



МОНОПОЛИЯ — 1. Исключительное право государства, организации, фирмы и т.п. на производство, продажу чего-либо или на деятельность в какой-либо сфере общественной жизни. 2. Крупное производственное, торговое и т.п. объединение, обладающее исключительным правом в производстве чего-либо, в торговле чем-либо, в какой-либо сфере деятельности общества. 3. Разг. Об исключительном праве, преимуществе, первенстве кого-либо в какой-либо области.

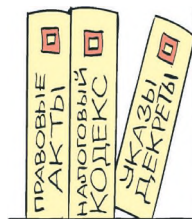
2. Крупное производственное, торговое и т.п. объединение, обладающее исключительным правом в производстве чего-либо, в торговле чем-либо, в какой-либо сфере деятельности общества. 3. Разг. Об исключительном праве, преимуществе, первенстве кого-либо в какой-либо области.

— Н —



НАЛОГ — обязательный индивидуально безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц в форме отчуждения принадлежащих им на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления денежных средств в республиканский и (или) местные бюджеты.

ли в форме отчуждения принадлежащих им на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления денежных средств в республиканский и (или) местные бюджеты.



НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ — система принятых на основании и в соответствии с Конституцией Республики Беларусь нормативных правовых актов,

которая включает Налоговый кодекс и принятые в соответствии с ним законы, регулирующие вопросы налогообложения; указы, указы и распоряжения Президента Республики Беларусь, содержащие вопросы налогообложения; постановления Совета Министров Республики Беларусь, регулирующие вопросы налогообложения; нормативные правовые акты республиканских органов государственного управления, органов местного управления и самоуправления, регулирующие вопросы налогообложения.



НЕДВИЖИМОСТЬ

(недвижимое имущество) — земельные участки, участки недр, и все, что прочно связано с землей; объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.



НЕДОЙМКА — не уплаченная или недовнесенная плательщиком в установленный законодательством срок часть обязательного платежа, налога или других государственных, общественных и др. сборов и подлежащая обязательному взысканию.

и других государственных, общественных и др. сборов и подлежащая обязательному взысканию.



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ — организация, не имеющая целью извлечение прибыли и не распределяющие полученную прибыль между участниками.

не имеющая целью извлечение прибыли и не распределяющие полученную прибыль между участниками.

— 0 —



ОБЛИГАЦИЯ — ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя на получение от лица, выпустившего облигацию в предусмотренный срок номинальной стоимости облигации или иного имущественного эквивалента.

имости облигации или иного имущественного эквивалента.



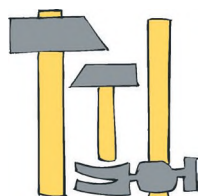
ОБОРОТ (денежный) — замкнутый цикл или движение товаров и денежных средств в процессе воспроизводственного процесса.



ОБЪЕКТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ — имущество или доход, которые облагаются налогом.

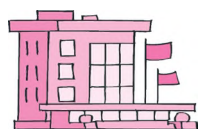


ОДНОРОДНЫЕ РАБОТЫ (УСЛУГИ) — работы (услуги), которые, не являясь идентичными, имеют сходные характеристики.



ОДНОРОДНЫЕ ТОВАРЫ — товары, которые, не являясь идентичными, имеют сходные характеристики и состоят из схожих компонентов, что позволяет им осуществлять одни и те же функции

и (или) быть коммерчески взаимозаменяемыми. При определении однородности товаров учитываются их качество, товарный знак, репутация на рынке, страна происхождения.



ОРГАНИЗАЦИЯ — общественное объединение или государственное учреждение.



ОЦЕНЩИК — лицо, которое устанавливает цену, производит оценку чего-либо.

— П —



ПАССИВЫ — обязательства предприятия, состоящие из заемных и привлеченных средств, включая кредиторскую задолженность.



ПАТЕНТ — документ, свидетельство, выдаваемое изобретателю и удостоверяющее его авторство и исключительное право на использование изобретения.



ПЕНИ — вид неустойки, штрафная санкция за невыполнение в срок или несвоевременное выполнение установленных законом или договором обязательств, которая начисляется в процентах от оговоренной в договоре суммы за каждый день просрочки.

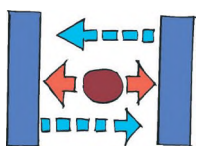


ПЕНСИЯ — регулярный (ежемесячный или еженедельный) денежный доход, выплачиваемый лицам, которые достигли пенсионного возраста, имеют инвалидность, потеряли кормильца.



ПЛА́НОВАЯ ЭКОНО́МИКА — экономическая система, при которой основным владельцем различных предприятий является государство, которое определяет, что и в каком количестве будут

производить эти предприятия, кому продавать продукцию, и даже цену на товар.



ПОСРЕ́ДНИЧЕСКИЕ УСЛУ́ГИ — услуги по содействию в установлении контактов и заключении сделок между производителями, подрядчиками, исполнителями и потребителями (заказчиками), продавцами (поставщиками) и покупателями, услуги по поиску, предоставлению заказчику информации о потенциальных покупателях.



ПОСТАВЩИ́К — лицо, организация, поставляющие какие-нибудь материалы, товары.



ПОТРЕБИ́ТЕЛЬ — физическое лицо, имеющее намерение заказать или приобрести либо заказывающее, приобретающее или использующее товары (работы, услуги)

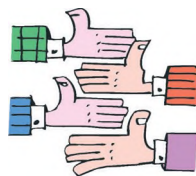
исключительно для личных, бытовых, семейных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.



ПО́ШЛИНА — денежный сбор, взимаемый уполномоченными официальными органами при выполнении ими определенных функций в размерах, предусмотренных законодательством государства.



ПРИ́БЫЛЬ — 1. Сумма, на которую доход превышает затраты. 2. Доход, источником которого является прибавочная стоимость, созданная трудом рабочих.



ПРИВАТИЗА́ЦИЯ — процесс передачи объектов государственной собственности в коллективную или частную.

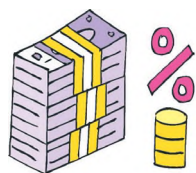


ПРОЦЭ́НТЫ — доход, начисленный по облигациям любого вида, векселям, депозитным и сберегательным сертификатам, денежным вкладам, депозитам и иным аналогичным долговым обязательствам (за исключением предусматривающих участие в прибылях), независимо от способа его оформления.

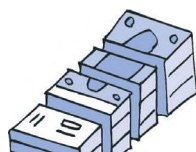
— Р —



РАБО́ТА — деятельность, результаты которой имеют материальное выражение и могут быть реализованы для удовлетворения потребностей организации и (или) физических лиц.



РАНТЬЕ́ — лицо, основным источником дохода которого являются проценты от предоставленных в ссуду денег или от приобретенных ценных бумаг.



РАССРО́ЧКА — способ оплаты товаров или услуг, при котором платеж производится не в полной сумме их стоимости, а по частям.



РАСХО́ДЫ — это затраты, участвующие в формировании прибыли определенного периода.



РЕВИЗИЯ — 1. Обследование чьей-либо деятельности с целью проверки правильности и законности действий. 2. Пересмотр положений какого-либо учения,

теории и т.п. с целью внесения в них коренных изменений.



РЕЗЕРВ — часть финансовых ресурсов, предназначенная для финансирования потребностей, возникающих непредвиденно, и направленная как на простое, так и на расширенное воспроизводство и потребление.



РЕЗИДЕНТ — юридическое или физическое лицо, постоянно зарегистрированное или постоянно проживающее в данной стране.



РЕЙТИНГ — степень популярности политика, общественного деятеля, банка, акционерного общества, предпринимателя, артиста и

т.п., устанавливаемая путем социологических опросов.



РЕКЛАМНЫЕ УСЛУГИ — услуги по созданию, распространению и размещению (с помощью любых средств и в любой форме) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц и призванной формировать или поддерживать интерес к физическому или юридическому лицу, товарам,

товарным знакам, работам, услугам.



РЕМЕСЛЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

— деятельность физических лиц по изготовлению и реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг с применением ручного труда

и инструмента, осуществляемая самостоятельно, без привлечения иных физических лиц по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам и направленная на удовлетворение бытовых потребностей граждан.



РЕМЕСЛЕННИК — физическое лицо, осуществляющее ремесленную деятельность.



РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ — показатель, определяющий экономическую эффективность, характеризующий доходность от предпринимательской деятельности.



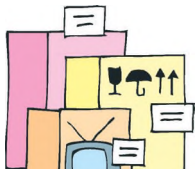
РЕПЕТИТОРСТВО — консультативные услуги по отдельным учебным предметам, учебным дисциплинам, образовательным областям, темам, в том числе помощь

в подготовке к централизованному тестированию.



РИЕЛТОР — индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, специализирующееся на комплексном решении вопроса рыночного оборота недвижимости

путем организации поиска потенциального продавца и/или покупателя, обеспечения юридической «чистоты» сделок, организации документооборота, организации процесса заключения сделок купли-продажи, аренды недвижимости



РЫНОК ТОВАРОВ — сфера обращения товаров (работ, услуг), определяемая исходя из возможности покупателя (продавца) реально и без значительных дополни-

тельных затрат приобрести (реализовать) товар (работу, услугу) на ближайшей по отношению к покупателю (продавцу) территории.



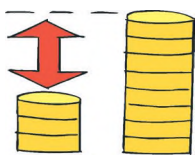
РЫНОЧНАЯ ЦЕНА — средняя арифметическая цена предложенного товара или услуги на определенном рынке.



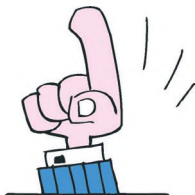
РЫНОЧНАЯ ЭКОНОМИКА — экономическая система, построенная на свободном обмене между покупателями и производителями. Владельцами

предприятий являются обычные граждане, которые берут на себя риск предпринимательской деятельности.

— С —

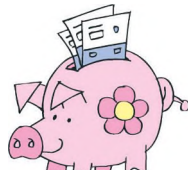


САЛДО — разность между денежными поступлениями и расходами фирмы, предприятия за определенный промежуток времени.



СА́НКЦИЯ — элемент правовой нормы, предусматривающий неблагоприятные последствия для лица, нарушившего содержащееся в такой норме правило.

СА́НКЦИЯ НАЛОГОВАЯ — мера ответственности за совершение налогового правонарушения.



СБЕРЕЖЕНИЯ — часть полученного за некоторый период дохода, не потраченная на текущее потребление, а сохраненная и вложенная для использования в будущем.



СБОР — обязательный взнос, взимаемый с организаций и физических лиц, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов

государственными органами, органами местного самоуправления, иными уполномоченными органами и должностными лицами юридически значимых действий, включая предоставление определенных прав или выдачу разрешений (лицензий).



СВОБОДНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА (СЭЗ) — ограниченная территория с особым юридическим статусом по отношению к остальной территории государства. Часто особый статус выражается в льготных

налоговых или таможенных условиях для национальных или иностранных предпринимателей.



СВОБОДНЫЙ РЫНОК — рынок, свободный от любого постороннего вмешательства. При этом функция государства на свободном рынке сводится к защите

прав собственности и поддержанию контрактных обязательств.



СИСТЕМА НАЛОГОВ — совокупность и структура налогов страны в соответствии с их классификацией, установленной в законодательном порядке.



СКИДКА — сумма, на которую снижается продажная цена товара, реализуемого покупателю.



СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ — особый порядок исчисления и уплаты налогов и сборов в течение определенного периода времени, применяемый в случаях и в порядке, установленных законодательством.



ССУДА — заем, предоставленный какой-л. организации или отдельному лицу.



СТАВКА — это величина налоговых начислений на единицу измерения налоговой базы.



СУММЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ — денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения обязанностей по уплате таможенных пошлин, налогов, обеспечения исполнения обязанностей

юридического лица, осуществляющего деятельность в сфере таможенного дела, обеспечения исполнения обязанностей уполномоченного экономического оператора.



СЧЕТ — 1. документально оформленное право лица или учреждения, организации производить через банк различные денежные операции; документ, дающий такое право, отражающий состояние финансовых расчетов и обязательств, наличие денежных вкладов. 2. обычно мн.: счета, -ов; Взаимные денежные расчеты, деловые отношения.



ТАКСА — точно установленная расценка товаров или размер оплаты за тот или иной труд, услуги и т.п.



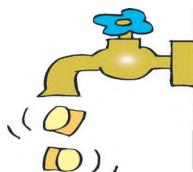
ТАМОЖЕННОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО — регулирующие таможенные правоотношения международные договоры, акты, составляющие право Евразийского экономического союза, и законодательство Республики Беларусь о таможенном регулировании.



ТАМОЖЕННЫЕ ПЛАТЕЖИ — таможенные платежи в отношении товаров для личного пользования, налоги, сборы (пошлины), взимаемые в республиканский бюджет таможенными органами.



ТАРИФ — официально установленный размер или система размеров стоимости, оплаты, обложения чего-либо.



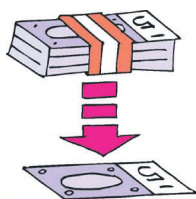
ТЕКУЩИЕ ИЗДЕРЖКИ — материальные затраты хранения товаров в качестве запасов, которые включают в себя налоги на запасы, накопление процента, а также присущие складские расходы



ТОВАР — любое имущество, реализуемое либо предназначенное для реализации. В целях регулирования отношений, связанных с взиманием таможенных платежей, к товарам относится и иное имущество.



ТОВАРНАЯ БИРЖА — постоянно действующий оптовый рынок чистой конкуренции, на котором по определенным правилам совершаются сделки купли-продажи на качественно однородные и легко взаимозаменяемые товары.



ТРАНСФЕРТНОЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ — сбыт товаров или услуг взаимозависимыми лицами по внутрифирменным, отличным от рыночных, ценам.



ТРУДНАЯ ЖИЗНЕННАЯ СИТУАЦИЯ — объективное обстоятельство (совокупность обстоятельств), не зависящее от физического лица, которое оно не может преодолеть за счет имеющихся у него возможностей, и влекущее неисполнение налогового обязательства.

— у —



УБЫТКИ — потери, выраженные в денежной форме, что повлекли за собой увеличение расходов и их превышение над доходами (или же уменьшение прибыли предприятия с тем же результатом).



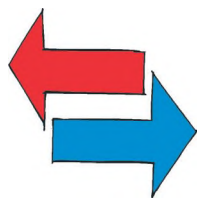
УКЛОНЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ — незаконное умышленное избежание уплаты налогов физическими или юридическими лицами.



УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ УСЛУГИ — услуги по управлению организацией (или ее подразделениями, или направлениями деятельности этой организации), осуществлению организационно-распорядительных, контрольных функций в отношении производства, технологического и (или) иного процессов, рисков, имущества, закупок, сбыта.



УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ (УСН) — специальный налоговый режим, направленный на снижение налоговой нагрузки на субъекты малого бизнеса, а также облегчение и упрощение ведения налогового учета и бухгалтерского учета.



УСЛУГА — деятельность, результаты которой не имеют материального выражения, реализуются и потребляются в процессе осуществления этой деятельности.



УСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ — услуги, оказанные через глобальную компьютерную сеть Интернет автоматизированно с использованием информационных технологий, в том числе с привлечением посредника в расчетах.



УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ — процесс экономических и социальных изменений, при котором эксплуатация природных ресурсов, направление инвестиций, ориентация научно-технического развития, развитие личности и институциональные изменения согласованы друг с другом и укрепляют нынешний и будущий потенциал для удовлетворения человеческих потребностей и устремлений.



УЦЁНКА — снижение изначальной, сперва установленной цены товара.

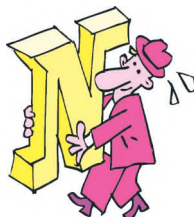
УЧАСТНИКИ НАЛОГОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

— плательщики налогов, сборов (пошлин), иные обязанные лица и их представители, налоговые агенты, налоговые, таможенные и финансовые

органы, органы государственного контроля, республиканские органы государственного управления, органы местного управления и самоуправления, а также уполномоченные органы, организации и должностные лица при решении вопросов, отнесенных к их компетенции Налоговым кодексом и другим законодательством, либо осуществляющие в установленном порядке прием и взимание налогов, сборов (пошлин).

УЧЕТНЫЙ НОМЕР ПЛАТЕЛЬЩИКА (УНП)

— уникальный номер, присваиваемый налоговой организацией каждому плательщику при постановке на учет в налоговом органе Республики Беларусь.



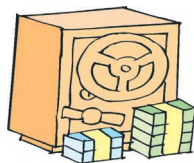
УЧРЕДИТЕЛЬ — это физическое или юридическое лицо, которое принимает участие в создании нового юридического лица (общества), контролирует и иным образом влияет на его деятельность, получает выгоду от нее, распоряжается своей долей в собственности этой организации.



— Ф —



ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО — гражданин, человек, участвующий в экономической деятельности, выступающий в качестве полноправного субъекта этой деятельности.



ФИНАНСЫ — денежные средства, совокупность экономических отношений, возникающих в процессе формирования, распределения и использования централизованных и децентрализованных фондов денежных средств.



ФРИЛАНС — механизм, суть которого заключается в том, что некое частное лицо или фирма нанимает для выполнения определенной задачи человека, не зачисляя его в штат.

— Х —



ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ — совокупные расходы на хозяйственные нужды, поддерживающие жизнеобеспечение компании (отопление, освещение, уборка и т.п.), а также на прочие управленческие расходы (приобретение инвентаря, отдельных расходных материалов и т.п.).



ХОЗЯЙСТВО — совокупность средств производства, используемых владельцем (или обществом) для обеспечения своих потребностей.

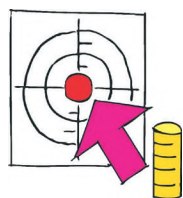


ХОЛДИНГ — объединение фирм, при котором головной компании принадлежит контрольный пакет акций других фирм.

— Ц —



ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ — выделение финансовых ресурсов, денежных средств целевым назначением, для использования в качестве средства достижения определенной цели, решения социально-экономической проблемы, создания определенного объекта.



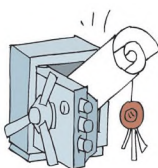
ЦЕЛЕВЫЕ НАЛОГИ — налоги или сборы, поступления от которых обычно зачисляются не в государственные бюджеты, а в специальные внебюджетные фонды.



ЦЕНА — денежное выражение стоимости товара, выполненных работ или оказанных услуг.



ЦЕНА РЫНОЧНАЯ — цена, сложившаяся при взаимодействии спроса и предложения на рынке идентичных или однородных товаров (работ, услуг) на сопоставимых экономических (коммерческих) условиях.



ЦЕННАЯ БУМАГА — документ, указывающий на определенные имущественные права его владельца при предъявлении (акция, облигация).

— Ч —



ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ — абсолютное, защищенное законом право гражданина или юридического лица на конкретное имущество (землю, другое движимое и недвижимое имущество)



ЧЕК — денежный документ, содержащий приказ владельца текущего счета банку о выплате указанной в нем суммы определенному лицу или предъявителю, или произвести безналичные расчеты за товары и услуги.



ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ — прибыль за вычетом налогов, полученная предприятием за определенный период



ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЙ СПРОС — повышенный спрос на товары и услуги, намного превышающий их предложение.

— Ш —



ШТРАФ — денежное наказание в виде взыскания с провинившегося определенной суммы денег; мера материального воздействия на юридических и физических лиц, виновных в нарушении законов, договоров, действующих правил.

— Э —



ЭКОНОМИКА — хозяйственная деятельность общества, а также совокупность отношений, складывающихся в системе производства, распределения, обмена и потребления.

— Я —



ЯВНЫЕ ИЗДЕРЖКИ — денежные платежи предприятий, фирм поставщикам производственных ресурсов, подлежащие непосредственной денежной оплате.

— Ю —



ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО — организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, прошедшая в установленном порядке государственную регистрацию в качестве юридического лица либо признанная таковым законодательным актом.



ЯРЛЫК — вид товарного знака, обозначение на товаре в виде наклейки, этикетки или на прикрепленном к нему талоне, в котором указаны данные о товаре.

СОДЕРЖАНИЕ

НАЛОГОВАЯ ГРАМОТНОСТЬ	5
Государственный бюджет. Значение и функции налогов	6
История и структура налоговой службы Республики Беларусь	8
История налогового кодекса	10
Палата налоговых консультантов	12
Ассоциация налогоплательщиков	14
Налоговая тайна	16
Плательщики налогов	18
Порядок взаимодействия	20
Элементы налогообложения	24
Виды налогов	26
Подходный налог: история, интересные факты, международная практика ...	34
Налоговый резидент	36
Налоговая декларация по подоходному налогу	38
Подходная декларация при продаже объектов недвижимости	40
Подача налоговой декларации при продаже транспортных средств	42
Налогообложение доходов от азартных игр	44
Подходный налог с кэшбэка и бонусных баллов	46
Налог с процентного дохода по вкладам	48
Налогообложение переводов с карты на карту	50
Налогообложение частных займов	52
Налогообложение доходов в натуральной форме	54
Стандартный налоговый вычет	56
Социальные налоговые вычеты	58
Имущественные налоговые вычеты. Вычет на строительство жилья	62
Профессиональные вычеты	66
Налог на недвижимость	68
Земельный налог	72
Регистрация индивидуального предпринимателя	76
Общая система налогообложения ИП	78
Упрощенная система налогообложения ИП	80
Единый налог ИП	82
Виды деятельности без регистрации ИП	84
Ремесленная деятельность	88
Агротуризм	90
Правила приема денежных средств	92
Осуществление деятельности Такси	94
НАЛОГОВЫЙ СЛОВАРЬ	97

Научно-популярное издание

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ НАЛОГОВОЙ ГРАМОТНОСТИ

Составители:

Цвирко Надежда Михайловна
Свидинская Тамара Владимировна

Ответственный за издание О.В. Ванина
Редактор Е.И. Левитина
Компьютерная верстка: Е.А. Кустова
Корректор И.В. Холодинская



Подписано в печать . . .2020. Формат 84×108 ¹/₁₆.
Бумага мелованная. Печать офсетная.
Усл. печ. л. 12,60. Уч.-изд. л. 14,00.
Тираж 3000 экз. Заказ

Республиканское унитарное предприятие
«Издательство «Белорусская Энциклопедия имени Петруся Бровки»
Министерства информации Республики Беларусь.
Свидетельство о государственной регистрации издателя, изготовителя,
распространителя печатных изданий № 1/1 ад 08.07.2013.
Пер. Калинина, 16, 220012, г. Минск, Республика Беларусь.

УП «Донарит».
Свидетельство о государственной регистрации издателя, изготовителя,
распространителя печатных изданий № 2/108 от 07.04.2014.
Ул. Октябрьская, 25, 220330, г. Минск, Республика Беларусь.